

SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku  
ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik  
tel.: 32/43 28 100 lub 32/43 28 298  
fax: 32/42 26 875  
e-mail: szpital@psychiatria.com lub sekretariat@psychiatria.com  
strona internetowa: www.psychiatria.com  
Regon: 000292936 KRS: 0000057601 NIP: 642-25-99-502

Znak sprawy: DZp.DGt.498,499i604.6.2016

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na

polepszenie funkcjonowania:

- oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II,
  - oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II,
  - oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII)
- oraz na modernizację budynku Pawilonu XI: instalację oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami

po zmianach z dnia 17.10.2016 r.

Sporządziła: Joanna Kalisz  
Rybnik, dnia 17.10.2016 r.

Zatwierdził:

Dyrektor Szpitala  
SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo  
i Psychicznie Chorych w Rybniku  
Andrzej Krawczyk

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego  
prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego  
na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.)

## I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

Nazwa: SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku

Adres: ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik

Numer telefonu: 32/43 28 100 lub 32/43 28 298

Numer faksu: 32/42 26 875

Adres e-mail: szpital@psychiatria.com lub sekretariat@psychiatria.com

Strona internetowa: www.psychiatria.com

## II. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej Ustawą PZP, oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
2. Wartość zamówienia jest mniejsza od kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP.
3. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, mają zastosowanie przepisy Ustawy PZP oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. 2014 r., poz. 121 z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą KC.
4. Zamówienie finansowane jest ze środków budżetu Samorządu Województwa Śląskiego oraz ze środków własnych Zamawiającego (dotyczy Pakietów nr: 1, 2 i 3) oraz ze środków własnych Zamawiającego (dotyczy Pakietu 4).
5. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą SIWZ i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na polepszeniu funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II i oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz na modernizacji budynku Pawilonu XI: instalacji oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami.
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 4 części (pakiety):
  - Pakiet 1 - Polepszenie funkcjonowania oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II;
  - Pakiet 2 - Polepszenie funkcjonowania oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II;
  - Pakiet 3 - Polepszenie funkcjonowania oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII);
  - Pakiet 4 - Modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami.
3. Kod i nazwa zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

### Pakiet 1:

45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej;

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne;

45313000-4 - Instalowanie wind i ruchomych schodów;

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty;

45262300-4 - Betonowanie;

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe;

45410000-4 - Tynkowanie;

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej;

45431000-7 - Kładzenie płytek;

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian;

45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących;

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne;

Pakiet 2:

- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne;

- 45410000-4 - Tynkowanie;

- 45442000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne;

- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne;

Pakiet 3:

45300000-0 - Roboty w zakresie instalacji budowlanych;

45262500-6 - Roboty murarskie;

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe;

45410000-4 - Tynkowanie;

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie;

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej;

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie;

45441000-0 - Roboty szklarskie;

45300000-0 - Roboty w zakresie instalacji budowlanych;

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego;

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych;

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych;

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne;

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego;

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia;

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych;

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych;

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych;

45261900-3 - Usługi napraw i konserwacji dachów;

Pakiet 4:

45300000-0 - Roboty w zakresie instalacji budowlanych;

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych;

45261900-3 - Usługi napraw i konserwacji dachów;

45262500-6 - Roboty murarskie;

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe;

45410000-4 - Tynkowanie;

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie;

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej;

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie;

45441000-0 - Roboty szklarskie;

45300000-0 - Roboty w zakresie instalacji budowlanych;

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego;

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych;

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych;

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne;

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego;

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia;

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych;

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych.

4. Zakres prac objętych zamówieniem:

1) Pakiet 1:

Pawilon I

- budowa zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych;

2) Pakiet 2:

Pawilon I:

- zabezpieczenie p.poż. - instalacja hydrantowa oraz zabezpieczenie p.poż.,

Pawilon XIV:

- instalacja hydrantowa;

3) Pakiet 3:

Pawilon VI:

- instalacja oddymiania klatki schodowej oraz wymiana drzwi do piwnicy,

- naprawa instalacji oddymiania klatki schodowej,

Pawilon XVII:

- instalacja oddymiania klatki schodowej oraz wymiana drzwi do piwnicy;

4) Pakiet 4:

- instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami.

5. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w:

1) Pawilonie I (Pakiet 1),

2) Pawilonach: I i XIV (Pakiet 2),

3) Pawilonach: VI i XVII (Pakiet 3),

4) Pawilonie XI (Pakiet 4)

należących do kompleksu budynków SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku przy ulicy Gliwickiej 33.

Pawilony I, VI, XIV i XVII położone są na terenie Szpitala Psychiatrycznego w Rybniku wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/75/02 na parcelach: 431/18 (Pawilon I), 689/41 (Pawilon VI), 437/31 (Pawilon XI), 437/31 (Pawilon XIV) i 3760/11 (Pawilon XVII).

6. Wykonawca będzie wykonywał roboty budowlane i instalacyjne na czynnych obiektach szpitalnych. Szpital na czas prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlanych nie zostanie zamknięty i będzie funkcjonował w normalnym trybie.

7. Obowiązki Wykonawcy:

1) przejęcia terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy na podstawie protokołu przekazania;

2) pisemnego powiadomienia Zamawiającego o rozpoczęciu robót (na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną) w terminie nie później niż 3 dni przed ich rozpoczęciem;

3) weryfikacji kompletności i poprawności dokumentacji technicznej dotyczącej przedmiotu umowy;

4) uzgodnienia na własny koszt i odpowiedzialność wszelkich szczegółów dotyczących wykonywanej pracy niewyjaśnionych w dokumentacji technicznej z Zamawiającym;

5) przygotowania i przedstawienia do zatwierdzenia Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy harmonogramu rzeczowo - finansowego realizacji robót sporządzonego z uwzględnieniem zakresu robót prowadzonych w obiekcie/obiektach i pomieszczeniach z dokładnością do jednego tygodnia na podstawie oferty;

6) harmonogram musi zostać zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego - Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Kierownika Oddziału i Pielęgniarkę Oddziałową oddziału, na którym będą prowadzone prace;

7) prowadzenia robót budowlanych zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym; harmonogram rzeczowo - finansowy za zgodą Stron może być aktualizowany w trakcie realizacji umowy; zmiana winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy, o ile aktualizacja nie spowoduje zmiany końcowego terminu realizacji przedmiotu umowy, wartości przedmiotu umowy lub zakresu przedmiotu umowy; Wykonawca w ciągu 3 dni po dokonaniu zmian w harmonogramie, każdorazowo przygotowuje do zatwierdzenia przez Zamawiającego zaktualizowaną wersję harmonogramu rzeczowo - finansowego;

8) prowadzenia Dziennika Budowy;

9) dostarczenia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy na budowę na własny koszt i ryzyko oraz zabezpieczenia ich przed zniszczeniem, uszkodzeniem i kradzieżą;

10) stosowania materiałów posiadających dopuszczenie do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia (wyłącznie z krajów Unii Europejskiej); na każde żądanie Zamawiającego

- (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej);
- 11) okazania na każde żądanie Zamawiającego, w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej);
  - 12) realizacji robót zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów prawa budowlanego, sztuki budowlanej, polskich norm, przepisów BHP oraz innych przepisów prawa polskiego w zakresie dotyczącym realizacji zamówienia, oraz do stosowania się do zaleceń i uwag przekazywanych w ramach nadzoru inwestorskiego;
  - 13) pracownicy Wykonawcy przed przystąpieniem do prac związanych z przedmiotem umowy przejdą obowiązkowe szkolenie w zakresie BHP prowadzone przez wewnętrznego Inspektora ds. BHP na terenie Szpitala;
  - 14) zabezpieczenia we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników; Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego;
  - 15) dokonania zabezpieczenia terenu robót zgodnie z obowiązującym prawem, z zachowaniem najwyższej staranności, w szczególności zabezpieczenia prowadzonych robót budowlanych w funkcjonujących budynkach Zamawiającego tak, aby korzystający z budynku pacjenci, personel medyczny i inne osoby trzecie nie były narażone na jakąkolwiek szkodę;
  - 16) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za teren budowy i bezpieczeństwo na budowie z chwilą przejścia placu budowy;
  - 17) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone pacjentom, personelowi lub osobom trzecim oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w związku z prowadzonymi robotami oraz posiadania polisy ubezpieczeniowej z tego tytułu;
  - 18) dbania o należyty porządek na terenie prowadzonych robót budowlanych, utrzymywania terenu robót budowlanych w stanie wolnym od przeszkód, składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należytym porządku i usuwania z terenu zbędnych przedmiotów;
  - 19) codziennego uporządkowania terenu robót budowlanych po zakończeniu prac;
  - 20) doprowadzenia terenu robót budowlanych po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy do stanu sprzed rozpoczęcia robót, co jest warunkiem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru częściowego lub końcowego;
  - 21) zagospodarowania odpadami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. Nr 21) oraz ponoszenia kosztów ich utylizacji, dla odpadów powstałych w związku z realizacją niniejszych prac; w szczególności Wykonawca jest zobowiązany do zbierania i magazynowania w dostarczonej przez siebie kontenerze lub samochodzie oraz ich unieszkodliwienie; koszty wywozu i składowania na wysypisku, jak również ewentualnej utylizacji zawarte w cenie ofertowej (ponosi Wykonawca); w szczególności zobowiązany jest do usuwania na bieżąco materiałów rozbiórkowych, za wyjątkiem usunięcia elementów ustalonych z Zamawiającym i określonych w protokole, oraz do zwrotu Zamawiającemu zdemontowanych podczas realizacji zamówienia urządzeń, co zostanie określone protokolarnie w momencie przystąpienia do robót na obiekcie;
  - 22) ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się na terenie budowy, w tym także drzew i krzewów objętych ochroną Konserwatora Zabytków, oraz wykonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych elementów w wyniku prowadzonych prac - m.in. terenów zielonych (przywrócenia ich do stanu pierwotnego), dróg, nawierzchni lub instalacji;
  - 23) przedstawiania Zamawiającemu na piśmie gotowości do dokonania odbioru na 5 dni roboczych przed planowanym odbiorem i przystąpienia do odbioru wykonanych prac, zgłoszenia przedmiotu

umowy do odbioru częściowego, końcowego oraz robót zanikowych, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia niezwłocznego usunięcia stwierdzonych wad i nieprawidłowości.

8. Wykonawca zobowiązuje się również do:
  - 1) przerwania robót na żądanie Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach oraz zabezpieczenia już wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
  - 2) codziennego przekazywania informacji o zakresie wykonanych robót, a na każdorazowe wezwanie natychmiastowego przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru;
  - 3) zabezpieczenia sprzętu oraz składowanych materiałów przed dostępem pacjentów oraz innych osób trzecich;
  - 4) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych do odbioru, dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszelkie dokonane zmiany w stosunku do wstępnych założeń;
  - 5) prowadzenia robót w systemie wielozmianowym jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót;
  - 6) uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego każdorazowo przed przystąpieniem do prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, potwierdzonej protokołem.
9. Wykonawca zapewni wykonanie prac z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami SIWZ, postanowieniami umowy/ów, której/ych projekt/y stanowi/ą Załącznik/i nr: 9A, 9B, 9C i 9D do SIWZ, dokumentacją/ami techniczną/y, obowiązującymi przepisami prawa, normami (w tym normami: ISO 9001 lub równoważną oraz OHSAS 18001 lub równoważną) oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Przez normę równoważną do normy ISO 9001 Zamawiający rozumie taką, która opisuje wymagania w zakresie:

  - 1) zorientowanie na klienta (pozycja organizacji na rynku jest zależna od jej klientów);
  - 2) przywództwo (kierownictwo organizacji wypracowuje kierunki jego rozwoju);
  - 3) zaangażowanie ludzi (najcenniejszym dobrem organizacji są ludzie);
  - 4) podejście procesowe (skuteczność i efektywność organizacji zależą w głównej mierze od jakości realizowanych w niej procesów);
  - 5) systemowe podejście do zarządzania (zarządzanie jakością jest traktowane jako zarządzanie wzajemnie ze sobą powiązаныmi procesami);
  - 6) ciągłe doskonalenie (stałym celem organizacji jest ciągłe doskonalenie realizowanych w niej procesów);
  - 7) rzeczowe podejście do podejmowania decyzji (podejmowanie decyzji opiera się na analitycznej, logicznej bądź intuicyjnej analizie wszelkich dostępnych danych i informacji);
  - 8) wzajemne korzyści w stosunkach z dostawcami (tworzenie wzajemnie korzystnych stosunków z dostawcami materiałów i usług stanowi dla organizacji gwarancję wysokiej jakości).

Przez normę równoważną do normy OHSAS 18001 Zamawiający rozumie taką, która opisuje wymagania dla systemu zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z całością dokumentacji dotyczącej/ych niniejszej/ych inwestycji oraz placem budowy i zgłoszenia ewentualnych zastrzeżeń do treści dokumentacji oraz uznania je za wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego zabezpieczenia wykonywanych robót oraz ich ochrony w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów.
12. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach technicznych.
13. Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne do wykonania zamówienia zezwolenia.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim, zarówno na terenie budowy i na terenie bezpośrednio przyległym.
15. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż integralną częścią SIWZ jest Dokumentacja techniczna (Załącznik nr 10 do SIWZ) oraz Projekty umów, które będą zawarte pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą/ami (Załączniki nr: 9A, 9B, 9C i 9D do SIWZ).

16. Opis wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy PZP (umowa o pracę):

Zamawiający określa w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.):

1) sposobu dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a:

Zamawiający wymaga, aby wszyscy pracownicy Wykonawcy lub podwykonawcy przewidziani do realizacji zamówienia byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca przedłożył wraz z umową wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem/ami Wykonawcy lub podwykonawcy, że zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby wskazane w wykazie, stanowiącym/i załącznik/i do wykazu.

W przypadku zmiany składu osobowego Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest każdorazowo do aktualizacji wykazu wraz z załącznikami w terminie natychmiastowym (w dniu rozpoczęcia pracy w zakresie przedmiotu zamówienia).

2) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:

Zamawiający uprawniony jest do nieograniczonego weryfikowania przedłożonych przez Wykonawcę lub podwykonawcę dokumentów w zakresie zatrudnionych osób. W przypadku, gdy Zamawiający do weryfikacji zobowiązany będzie posiadać stosowne pełnomocnictwa do przedłożenia przed ZUS lub KRUS, Wykonawca lub podwykonawca na pierwsze wezwanie bezzwłocznie je dostarczy. W przypadku niespełnienia wymagań Zamawiającego w w/w zakresie Zamawiający nie wpuści na plac budowy pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy nie umieszczonych w wykazie. Wykonawcy lub podwykonawcy nie przysługuje prawo do zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia z tego tytułu, jak również odszkodowania w zakresie utrzymania placu budowy.

3) rodzaju czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

Wyjątkiem mogą być czynności wykonywane przez osoby posiadające wymagane przez Zamawiającego uprawnienia budowlane określone w SIWZ.

#### IV. INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH, WARIANTOWYCH I RÓWNOWAŻNYCH, ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH, AUKCJI ELEKTRONICZNEJ, UMOWIE RAMOWEJ ORAZ DYNAMICZNYM SYSTEMIE ZAKUPÓW

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na poszczególne pakiety.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
3. Jeżeli Zamawiający w którymkolwiek miejscu opisał przedmiot zamówienia (nazwy własne produktów, materiałów, urządzeń, systemów) wyznaczając standard wykonania zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, wówczas dopuszcza się stosowanie produktów, materiałów, urządzeń, systemów równoważnych, posiadających takie same (lub lepsze) parametry techniczne i wymagania funkcjonalne, poparte certyfikatami, świadectwami dopuszczenia, atestami w zależności od wymagań wynikających z odpowiednich przepisów. Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o wyborze materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy PZP.

5. Zamawiający nie przewiduje wybierać najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
7. Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.

#### V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w terminie:

1) Pakiet 1:

- do dnia 25.11.2016 r. zakończenie prac montażowych i instalacyjnych,
- do dnia 30.12.2016 r. zakończenie prac odbiorowych przez Urząd Dozoru Technicznego z uzyskaniem pozytywnej decyzji dopuszczającej dźwig do eksploatacji;

2) Pakiety nr: 2 i 3 - do dnia 25.11.2016 r.;

3) Pakiet 4 - do dnia 29.12.2016 r.

#### VI. OKRES GWARANCJI

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot zamówienia na okres minimum 5 lat (minimalny okres gwarancji - 5 lat, maksymalny okres gwarancji - 10 lat) od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.

#### VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w w/w zakresie.

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

##### Pakiet 1

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 150 000,00 zł;
- posiada odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, tj. ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 150 000,00 zł

##### Pakiet 2

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 65 000,00 zł;
- posiada odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, tj. ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 65 000,00 zł

##### Pakiet 3

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 120 000,00 zł;
- posiada odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, tj. ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 120 000,00 zł

##### Pakiet 4

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 80 000,00 zł;
- posiada odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, tj. ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 80 000,00 zł



UWAGA: Zamawiający informuje, że dla potrzeb spełniania warunku opisanego powyżej, jeżeli wartości zostaną podane w walutach innych niż zł, Zamawiający w celu przeliczenia waluty na zł przyjmie średni kurs zł do tej waluty podawany przez NBP na dzień wszczęcia postępowania.

c) zdolności technicznej lub zawodowej:

Pakiet 1

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane polegające na budowie szybu dźwigu o wartości minimum 150 000,00 zł brutto każda.

UWAGA: Zamawiający informuje, że dla potrzeb spełniania warunku opisanego powyżej, jeżeli wartości zostaną podane w walutach innych niż zł, Zamawiający w celu przeliczenia waluty na zł przyjmie średni kurs zł do tej waluty podawany przez NBP na dzień wszczęcia postępowania.

Pakiety 1

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego osoby, w szczególności odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, posiadające kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia publicznego:

- 1) osobę posiadającą Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełniającą warunki określone w **art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)**, równocześnie posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania **robotami budowlanymi** w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., **poz. 1278**), wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności;
- 2) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., **poz. 1278**), wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności.

Zamawiający dopuszcza łączenie przez jedną osobę w/w funkcji.

UWAGA: W przypadku zmiany wskazanej/ych przez Wykonawcę osoby/ów w trakcie realizacji zamówienia, zmiana musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy uprawnienia wskazanej/ych osoby/ów

będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w SIWZ. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana kierownika budowy i kierownika robót elektrycznych musi być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy.

#### Pakiet 2

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej 3 (trzy) roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji hydrantowej o wartości minimum 65 000,00 zł brutto każda.

UWAGA: Zamawiający informuje, że dla potrzeb spełniania warunku opisanego powyżej, jeżeli wartości zostaną podane w walutach innych niż zł, Zamawiający w celu przeliczenia waluty na zł przyjmie średni kurs zł do tej waluty podawany przez NBP na dzień wszczęcia postępowania.

#### Pakiet 2

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę, w szczególności odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi, posiadającą kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia publicznego, posiadającą Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełniającą warunki określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446), równocześnie posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności.

UWAGA: W przypadku zmiany wskazanej przez Wykonawcę osoby w trakcie realizacji zamówienia, zmiana musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy uprawnienia wskazanej osoby będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w SIWZ. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana kierownika budowy musi być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy.

#### Pakiet 3

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej 3 (trzy) roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji oddymiania o wartości minimum 120 000,00 zł brutto każda.

UWAGA: Zamawiający informuje, że dla potrzeb spełniania warunku opisanego powyżej, jeżeli wartości zostaną podane w walutach innych niż zł, Zamawiający w celu przeliczenia waluty na zł przyjmie średni kurs zł do tej waluty podawany przez NBP na dzień wszczęcia postępowania.

#### Pakiet 3

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego osoby, w szczególności odpowiedzialne za kierowanie robotami

budowlanymi, posiadające kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia publicznego:

- 1) osobę posiadającą Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełniającą warunki określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446), równocześnie posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności;
- 2) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności.

Zamawiający dopuszcza łączenie przez jedną osobę w/w funkcji.

**UWAGA:** W przypadku zmiany wskazanej/ych przez Wykonawcę osoby/ów w trakcie realizacji zamówienia, zmiana musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy uprawnienia wskazanej/ych osoby/ów będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w SIWZ. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana kierownika budowy i kierownika robót elektrycznych musi być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy.

#### Pakiet 4

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej 3 (trzy) roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji oddymiania i wymiany drzwi o wartości minimum 80 000,00 zł brutto każda.

**UWAGA:** Zamawiający informuje, że dla potrzeb spełniania warunku opisanego powyżej, jeżeli wartości zostaną podane w walutach innych niż zł, Zamawiający w celu przeliczenia waluty na zł przyjmie średni kurs zł do tej waluty podawany przez NBP na dzień wszczęcia postępowania.

#### Pakiet 4

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego osoby, w szczególności odpowiedzialne za kierowanie robotami

budowlanymi, posiadające kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia publicznego:

- 1) osobę posiadającą Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełniającą warunki określone w **art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)**, równocześnie posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania **robotami budowlanymi** w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r., poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności;
- 2) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r., poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności.

Zamawiający dopuszcza łączenie przez jedną osobę w/w funkcji.

**UWAGA:** W przypadku zmiany wskazanej/ych przez Wykonawcę osoby/ów w trakcie realizacji zamówienia, zmiana musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy uprawnienia wskazanej/ych osoby/ów będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w SIWZ. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana kierownika budowy i kierownika robót elektrycznych musi być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy.

Jeżeli Wykonawca złoży ofertę na dwa lub trzy pakiety, to kierownikiem budowy w każdym z pakietów może być ta sama osoba.

Jeżeli Wykonawca złoży ofertę na dwa lub trzy pakiety, to kierownikiem robót elektrycznych w każdym z pakietów może być ta sama osoba.

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt VII.1.2) SIWZ, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 - 22 i ust. 5 Ustawy PZP.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP.
8. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
  - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
9. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
10. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) należy dołączyć do oferty.
11. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt VII.1.2)b) i c) musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca samodzielnie lub wszyscy Wykonawcy łącznie.
12. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców:
  - 1) którzy nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt VII.1.2) SIWZ;
  - 2) którzy nie wykażą, że nie zachodzą wobec nich przesłanki określone w art. 24 ust. 1 pkt 13 - 23 Ustawy PZP;
  - 3) wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy PZP.

**VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt VII. SIWZ, oraz braku podstaw wykluczenia, Wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:

1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w Załącznikach nr: 2 i 3 do SIWZ - informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowiły wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (oświadczenia te Wykonawca składa zgodnie ze wzorami stanowiącymi Załączniki nr: 2 i 3 do SIWZ)

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w pkt VIII.1.1) SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt VIII.1.1) SIWZ.

Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniach, o którym mowa w pkt VIII.1.1) SIWZ.

2) zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, o którym mowa w pkt VII.3. i 8. SIWZ - jeżeli Wykonawca polega na zasobach lub sytuacji podmiotu trzeciego (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ).

2. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego ([bip.psychiatria.com](http://bip.psychiatria.com)) informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy PZP, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ.

3. **Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego.** Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy PZP:

1) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;

2) potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w pkt VIII.3.1) i 2) SIWZ, Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę innych dokumentów, o których mowa w art. 26 ust. 2c Ustawy PZP.

3) wykazu/ów robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (sporządzonego/ych zgodnie z Załącznikami nr: 4A, 4B, 4C i 4D do SIWZ), z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami

- prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;
- 4) oświadczenia/ń na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy (sporządzonego/yh zgodnie z Załącznikami nr: 5A, 5B, 5C i 5D do SIWZ);
  - 5) wykazu/ów osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (sporządzonego/yh zgodnie z Załącznikami nr: 6A, 6B, 6C i 6D do SIWZ);
  - 6) dokumentów dotyczących podmiotu trzeciego, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu - jeżeli Wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego;
  - 7) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy PZP.
4. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
  5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt VIII.3.7) SIWZ - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
  6. Dokument, o którym mowa w pkt VIII.5. SIWZ, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  7. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt VIII.5. SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis § 7 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126), zwanym dalej Rozporządzeniem, stosuje się.
  8. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
  9. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w § 5 pkt 1-9 Rozporządzenia.
  10. Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentu wymienionego w § 5 pkt 4 Rozporządzenia, dotyczącego podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP.
  11. W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia: aktualnego certyfikatu Systemu Zarządzania Jakością ISO 9001 lub dokumentu

- równoważnego oraz aktualnego certyfikatu Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy OHSAS 18001 lub dokumentu równoważnego np. zaświadczenia niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem spełniania przez Wykonawcę określonych norm zapewnienia jakości, jeżeli Zamawiający odwołuje się do systemów zapewniania jakości opartych na odpowiednich seriach norm europejskich, o którym mowa w § 13 ust. 1. pkt 4 Rozporządzenia, z uwzględnieniem § 13 ust. 3 i 4 Rozporządzenia.
12. Oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
  13. Dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt VIII.12. SIWZ, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
  14. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
  15. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w Rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
  16. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
  17. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt VIII. SIWZ, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Jeżeli oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym, są sporządzone w języku obcym Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich tłumaczenia na język polski.
  18. Ilekroć w SIWZ, a także w załącznikach do SIWZ występuje wymóg podpisywania dokumentów lub oświadczeń lub też potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, należy przez to rozumieć że oświadczenia i dokumenty te powinny być opatrzone podpisem/mi osoby/ób uprawnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy/podmiotu na zasobach lub sytuacji, którego Wykonawca polega, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy/podmiotu na zasadach lub sytuacji, którego Wykonawca polega na podstawie pełnomocnictwa.
  19. Podpisy Wykonawcy na oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w sposób pozwalający zidentyfikować osobę/y podpisującą/e. Zaleca się opatrzenie podpisu/ów pieczętą z imieniem i nazwiskiem osoby/ób podpisującej/ych.
  20. W przypadku potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, na dokumentach tych muszą się znaleźć podpisy Wykonawcy, według zasad, o których mowa w pkt VIII.14., 18. i 19. SIWZ oraz klauzula „za zgodność z oryginałem”. W przypadku dokumentów wielostronicowych, należy poświadczyć za zgodność z oryginałem każdą stroną dokumentu, ewentualnie poświadczenie może znaleźć się na jednej ze stron wraz z informacją o liczbie poświadczanych stron.
  21. Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt VIII.18. SIWZ, należy dołączyć do oferty w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

#### **IX. PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. Stosowną deklarację do wypełnienia przez Wykonawcę zawarto w Formularzu oferty (Załączniku nr 1 do SIWZ).
3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia,



- a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
  6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
  7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
  8. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
  9. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest w pkt 16 Formularza oferty (Załącznika nr 1 do SIWZ) dokonać stosownego skreślenia.

#### X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje (zwane dalej „korespondencją”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony potwierdza fakt jej otrzymania.
4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na numer faksu lub adres e-mail, podany przez Wykonawcę w ofercie, została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.
5. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:  
SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku  
ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik  
Numer faksu: 32/42 26 875  
Adres e-mail: zam.publiczne@psychiatria.com (w tytule e-maila należy wpisać numer postępowania: DZp.DGt.498,499i604.6.2016).
6. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Wykonawcy powinni posługiwać się numerem postępowania: DZp.DGt.498,499i604.6.2016.
7. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
  - 1) w zakresie procedury przetargowej:
    - Joanna Kalisz - Referent d/s zamówień publicznych  
tel.: 32/43 28 138; w godzinach od 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy;
  - 2) w zakresie przedmiotu przetargu:
    - Henryk Stawarczyk - Kierownik Działu Gospodarczo - Technicznego  
tel.: 32/43 28 124; w godzinach od 8<sup>00</sup> do 14<sup>30</sup>, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

## XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości:
  - Pakiet 1 - 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych),
  - Pakiet 2 - 1 300,00 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta złotych),
  - Pakiet 3 - 2 400,00 zł (słownie: dwa tysiące czterysta złotych);
  - Pakiet 4 - 1 600,00 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych).
2. W przypadku złożenia oferty częściowej Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w kwocie określonej dla danego pakietu. W przypadku złożenia oferty na kilka pakietów, kwota wadium stanowi sumę wadium ustalonych dla poszczególnych pakietów. Jeżeli wysokość wniesionego wadium będzie niższa niż suma wynikająca z poszczególnych pakietów, Zamawiający uzna, że wadium nie zostało wniesione w wymaganej wysokości.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PEKAO S.A. o/Rybnik 24 1240 4272 1111 0000 4835 2352, z adnotacją „Wadium do DZp.DGt.498,499i604.6.2016”. Zaleca się dołączenie do oferty kserokopii dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu.
5. **UWAGA:** Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na w/w rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
6. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinna zawierać następujące elementy:
  - 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib;
  - 2) kwotę gwarancji;
  - 3) termin ważności gwarancji w formule: „od dnia ..... - do dnia .....”;
  - 4) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze żądanie Zamawiającego w sytuacjach określonych w art. 46 ust. 4a oraz art. 46 ust. 5 Ustawy PZP.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości umieszczenia w treści gwarancji klauzuli dotyczącej pośrednictwa podmiotów trzecich.
7. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oryginału dokumentu wadium (gwarancji lub poręczenia).
8. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą, począwszy od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

## XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Treść oferty musi być zgodna z treścią SIWZ.
4. Oferta (wraz z załącznikami) musi być sporządzona w sposób czytelny.
5. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Wykonawcę.

6. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę/y reprezentującą/e Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
7. Jeżeli osoba/y podpisująca/e ofertę (reprezentująca/e Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza musi zostać dołączone do oferty.
8. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów uczestnictwa w niniejszym postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Ustawy PZP.
10. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
11. Zaleca się, aby każda strona oferty zawierająca jakąkolwiek treść była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę.
12. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez Wykonawcę klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”.  
Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie 3 warunki:
  - 1) ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest to inna informacja mająca wartość gospodarczą;
  - 2) nie została ujawniona do wiadomości publicznej;
  - 3) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty.  
Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy PZP.
13. Na potrzeby oceny ofert oferta musi zawierać:
  - 1) Formularz oferty sporządzony i wypełniony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ;
  - 2) oświadczenia, o których mowa w pkt VIII.1.1) SIWZ według wzoru stanowiącego Załączniki nr: 2 i 3 do SIWZ;
  - 3) kosztorys/y ofertowy/we sporządzony/e na podstawie załączonych przedmiarów robót (Załącznik nr 10 do SIWZ);
  - 4) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców występujących wspólnie), o ile ofertę składa pełnomocnik;
  - 5) w przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, oryginał dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia);
  - 6) zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w pkt VII.3. i 8. SIWZ - jeżeli Wykonawca polega na zasobach lub sytuacji podmiotu trzeciego.
14. Ofertę należy umieścić w kopercie/opakowaniu i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert.
15. Na kopercie/opakowaniu należy umieścić następujące oznaczenia:
  - 1) nazwa, adres, numer telefonu, faksu, adres e-mail Wykonawcy;
  - 2) SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku - ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik  
Oferta na „Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację

oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami (DZp.DGt.498,499i604.6.2016) - Pakiet .....”;

3) Nie otwierać przed dniem **20.10.2016 r. do godz. 12:30.**

### XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę wraz z dokumentami, o których mowa w pkt VIII., SIWZ należy złożyć w terminie do dnia **20.10.2016 r. do godziny 12:00** w SP ZOZ Państwowym Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku - ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik, w budynku Administracji, w Biurze Pracownika ds. Zamówień publicznych - II piętro, pokój nr 17. Oferty można składać od poniedziałku do piątku w godzinach: od 7<sup>00</sup> do 14<sup>35</sup>.
2. Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w pkt XIII.1. SIWZ, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.
3. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian do oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, w kopercie oznaczonej jak w pkt XII.15. SIWZ z dodatkowym oznaczeniem „ZMIANA”.
4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę, poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.10.2016 r. o godzinie 12:30** w SP ZOZ Państwowym Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku - ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik, w budynku Administracji, w Biurze Pracownika ds. Zamówień publicznych - II piętro, pokój nr 17.
6. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej (bip.psychiatria.com) informacje dotyczące:
  - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
8. Oferty złożone po terminie, o którym mowa w pkt XIII.1. SIWZ, zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom.

### XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż o 60 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeśli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

### XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca podaje cenę oferty w Formularzu oferty sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Cena ofertowa jest ceną kosztorysową. Rozliczenie robót nastąpi kosztorysem powykonawczym. Podstawą zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy będzie faktura VAT wystawiona na podstawie podpisanego przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego i zatwierdzonego kosztorysu powykonawczego, sporządzonego w oparciu o obmiary faktycznie wykonanych ilości robót oraz w oparciu o ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie ofertowym.

3. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające bezpośrednio z dokumentacji projektowej i SIWZ, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. W cenie należy uwzględnić wszystkie elementy nie przewidziane, ale konieczne do wykonania robót (w tym element ryzyka obejmujący przykładowo: koszty wszelkich robót przygotowawczych, wyburzeniowych, porządkowych, ubezpieczenia budowy, odwozu gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki, ich utylizacja, koszty odbiorów, itp.).
4. Cena ofertowa powinna wynikać z kosztorysu ofertowego obliczonego na podstawie przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz wymagań zawartych w SIWZ.
5. Wykonawca określi ceny na wszystkie elementy zamówienia w kosztorysie ofertowym według następujących zasad:
  - 1) wszystkie pozycje muszą zawierać ceny jednostkowe z narzutami;
  - 2) cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysowej musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk.
6. Wszystkie wartości określone w kosztorysie ofertowym oraz ostateczna cena oferty winny być liczone do dwóch miejsc po przecinku.
7. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w kosztorysie ofertowym. Brak wypełnienia i określenia wartości w pozycji spowoduje odrzucenie oferty. Wprowadzenie przez Wykonawcę jakichkolwiek zmian w ilościach określonych przez Zamawiającego w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego spowoduje odrzucenie oferty.
8. Upusty oferowane przez Wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych. Cena jednostkowa po zastosowaniu upustu nie może być niższa niż koszty wytworzenia lub koszty własne.
9. Ostateczną cenę oferty stanowi suma wartości brutto kosztorysu ofertowego wpisana do Formularza oferty (Załącznika nr 1 do SIWZ).
10. Cena ofertowa powinna być podana w złotych polskich cyframi i słownie.
11. Kosztorys ofertowy sporządza się na podstawie:
  - 1) przedmiarów robót,
  - 2) cen jednostkowych czynników produkcji (R, M, S), kosztów zakupu oraz kosztów pośrednich ustalonych przez Wykonawcę robót.
12. Wykonawca ma obowiązek sprawdzenia Dokumentacji technicznej (Załącznika nr 10 do SIWZ). Za błędy w kosztorysie ofertowym odpowiada Wykonawca.
13. Kosztorys powinien zawierać:
  - 1) zestawienie materiałów i urządzeń zawierające dokładny opis materiałów i urządzeń, cenę jednostkową oraz wartość całkowitą;
  - 2) wysokość stawki RG, K.O. i Zysku, na podstawie których wykonano kosztorys ofertowy.
14. Wszelkie wątpliwości lub stwierdzone rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a stanem technicznym należy zgłaszać Zamawiającemu w trybie art. 38 Ustawy PZP, zgodnie z pkt XXII. SIWZ.
15. W razie konieczności, wizję lokalną obiektu objętego przedmiotem zamówienia oraz dokonania niezbędnych sprawdzeń, wyliczeń, ekspertyz w celu zapewnienia jednoznaczności składanej oferty w zakresie cenowo - przedmiotowym, jak również odnośnie terminu wykonania robót, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania na własny koszt.
10. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
11. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

## XVI. BADANIE OFERT

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający poprawi w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
 niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę lub części składowe ceny wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny.
4. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpią okoliczności wskazane w art. 89 ust. 1 Ustawy PZP.
5. Zamawiający zastrzega sobie, że może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

## XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga
1.	Cena	60%
2.	Okres gwarancji	40%

2. Punkty przyznawane za podane w pkt XVII.1. SIWZ kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Numer kryterium	Wzór
1.	Cena: $\text{Wartość punktowa ceny} = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60$ gdzie: $C_{\text{bad}}$ - cena brutto podana w ofercie badanej $C_{\min}$ - najniższa cena brutto spośród wszystkich ofert
2.	Okres gwarancji: $\text{Wartość punktowa okresu gwarancji} = \frac{O_{\text{gbad}}}{O_{\text{gmax}}} \times 40$ gdzie: $O_{\text{gbad}}$ - okres gwarancji podany w ofercie badanej $O_{\text{gmax}}$ - najdłuższy okres gwarancji spośród wszystkich ofert

3. Pięcioletni okres gwarancji wskazany w pkt VI. SIWZ jest okresem minimalnym. Wykonawca w Formularzu oferty (Załączniku nr 1 do SIWZ) może podać dłuższy okres gwarancji (minimalny okres gwarancji - 5 lat, maksymalny okres gwarancji - 10 lat) liczony od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.  
 Wykonawca zobowiązany jest podać okres gwarancji w pełnych latach.  
 Jeżeli Wykonawca nie poda żadnego okresu gwarancji lub poda okres krótszy niż 5 lat lub dłuższy niż 10 lat, to Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy PZP.

4. Liczby punktów, o których mowa w pkt XVII.2. SIWZ, po zsumowaniu stanowiąc będą końcową ocenę oferty.
5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert, o których mowa w pkt XVII.1. SIWZ.

#### XVIII. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu, a także zamieści te informacje na swojej stronie internetowej (bip.psychiatria.com).
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawców o terminie, określonym zgodnie z art. 94 Ustawy PZP, po upływie którego może być zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego.

#### XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu:
  - 1) projekt/y umowy/ów, która/e będzie/ą zawarta/e z podwykonawcą/ami;
  - 2) dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  - 3) kopię zaświadczenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomych w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub kopie dokumentów określonych w **art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)** osoby wskazanej w Oświadczeniu na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy (Załącznikach nr: 5A, 5B, 5C i 5D do SIWZ) oraz w Wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu (Załącznikach nr: 6A, 6B, 6C i 6D do SIWZ), przyjmującej obowiązki kierownika budowy (dotyczy Pakietów nr: 1, 2, 3 i 4);
  - 4) kopie uprawnień budowlanych i zaświadczeń potwierdzających przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego osób wskazanych w Oświadczeniu na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy (Załącznikach nr: 5A, 5B, 5C i 5D do SIWZ) oraz w Wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu (Załącznikach nr: 6A, 6B, 6C i 6D do SIWZ), przyjmujących obowiązki kierownika budowy (dotyczy Pakietów: 1, 2, 3 i 4) i kierownika robót elektrycznych (dotyczy Pakietów: 1, 3 i 4);
  - 5) kopię ważnej, na dzień podpisania umowy, i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/ych składki/ek.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 Ustawy PZP, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

**XX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PEKAO S.A. o/Rybnik 24 1240 4272 1111 0000 4835 2352, z adnotacją „Zabezpieczenie umowy”.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Wykonawca jest obowiązany wnieść całość zabezpieczenia najpóźniej przed podpisaniem umowy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. XX.2. SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

**XXI. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

Z Wykonawcą/ami, którego/ych oferta zostanie/ą uznana/e za najkorzystniejszą/e, zostanie/ą zawarta/e umowa/y o treści zgodnej z Projektem/ami umowy/ów stanowiącym/i Załącznik/i nr: 9A, 9B, 9C i 9C do SIWZ.

**XXII. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ I ZMIAN TREŚCI SIWZ**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści taką informację na swojej stronie internetowej (bip.psychiatria.com), pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt XXII.1. SIWZ, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na swojej stronie internetowej (bip.psychiatria.com).
5. Pytania dotyczące SIWZ można kierować na nr faksu: 32/42 26 875 lub drogą elektroniczną na adres: zam.publiczne@psychiatria.com, z określeniem postępowania którego dotyczą.
6. W celu złożenia oferty o treści spełniającej warunki niniejszej SIWZ, Zamawiający zaleca, aby Wykonawcy na bieżąco monitorowali zmiany dotyczące postępowania.

**XXIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, który ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz który poniósł lub mógł ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI Ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP.



2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Ustawy PZP.

#### XXIV.POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania oraz załączników do protokołu, za wyjątkiem dokumentów zawierających tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.
2. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, a oferty po upływie terminu ich składania.
3. Do spraw nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy Ustawy PZP oraz przepisy Ustawy KC.

Zatwierdził:

Dyrektor Szpitala

SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo  
i Psychicznie Chorych w Rybniku

Andrzej Krawczyk

.....

## ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

Lp.	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1 - Formularz oferty
2.	Załącznik nr 2 - Oświadczenie dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu
3.	Załącznik nr 3 - Oświadczenie dot. przesłanek wykluczenia z postępowania
4.	Załącznik nr 4A - Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat (dotyczy Pakietu 1)
5.	Załącznik nr 4B - Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat (dotyczy Pakietu 2)
6.	Załącznik nr 4C - Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat (dotyczy Pakietu 3)
7.	Załącznik nr 4D - Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat (dotyczy Pakietu 4)
8.	Załącznik nr 5A - Oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy (dotyczy Pakietu 1)
9.	Załącznik nr 5B - Oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy (dotyczy Pakietu 2)
10.	Załącznik nr 5C - Oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy (dotyczy Pakietu 3)
11.	Załącznik nr 5D - Oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy (dotyczy Pakietu 4)
12.	Załącznik nr 6A - Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu (dotyczy Pakietu 1)
13.	Załącznik nr 6B - Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu (dotyczy Pakietu 2)
14.	Załącznik nr 6C - Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu (dotyczy Pakietu 3)
15.	Załącznik nr 6D - Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu (dotyczy Pakietu 4)
16.	Załącznik nr 7 - Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia
17.	Załącznik nr 8 - Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej
18.	Załącznik nr 9A - Projekt umowy (dotyczy Pakietu 1)
19.	Załącznik nr 9B - Projekt umowy (dotyczy Pakietu 2)
20.	Załącznik nr 9C - Projekt umowy (dotyczy Pakietu 3)
21.	Załącznik nr 9D - Projekt umowy (dotyczy Pakietu 4)
22.	Załącznik nr 10 - Dokumentacja techniczna

(Pieczęć Wykonawcy)

## FORMULARZ OFERTY

NAZWA WYKONAWCY:

.....

FORMA PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI:

.....

ADRES:

.....

.....

POWIAT: .....

WOJEWÓDZTWO: .....

TEL.: ..... FAKS: .....

E-MAIL: .....

NIP: .....

REGON: .....

BANK I NR KONTA: .....

DO (*nazwa i adres Zamawiającego*): SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku, ul. Gliwicka 33, 44-100 Rybnik

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem są roboty budowlane polegające na polepszeniu funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz na modernizacji budynku Pawilonu XI: instalacji oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami (DZp.DGt.498,499i604.6.2016) oferujemy realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z zasadami określonymi w SIWZ.

Pakiet 1 - Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II

Cena netto liczbą [PLN]	
Cena netto słownie	
Cena brutto liczbą [PLN]	
Cena brutto słownie	
Stawka VAT [%]	

Pakiet 2 - Polepszenie funkcjonowania: oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II

Cena netto liczbą [PLN]	
Cena netto słownie	
Cena brutto liczbą [PLN]	
Cena brutto słownie	
Stawka VAT [%]	

Pakiet 3 - Polepszenie funkcjonowania: oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII)

Cena netto liczbą [PLN]	
Cena netto słownie	
Cena brutto liczbą [PLN]	
Cena brutto słownie	
Stawka VAT [%]	

Pakiet 4 - Modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami

Cena netto liczbą [PLN]	
Cena netto słownie	
Cena brutto liczbą [PLN]	
Cena brutto słownie	
Stawka VAT [%]	

1. Oświadczam/my, że wybór mojej/naszej oferty prowadzi/nie prowadzi\* do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (*jeżeli prowadzi, to Wykonawca wskazuje nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie prowadzi do jego powstania, oraz wskazuje ich wartość bez kwoty podatku*)  
.....  
.....
2. Okres gwarancji na przedmiot umowy: ..... (słownie: .....) lat (minimalny okres gwarancji - 5 lat, maksymalny okres gwarancji - 10 lat) od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego (Wykonawca zobowiązany jest podać okres gwarancji w pełnych latach).
3. Termin płatności: przelewem w terminie 60 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowej faktury (pod względem merytorycznym i formalnym) Zamawiającemu.
4. Termin realizacji umowy:
  - 1) Pakiet 1:
    - do dnia 25.11.2016 r. zakończenie prac montażowych i instalacyjnych,
    - do dnia 30.12.2016 r. zakończenie prac odbiorowych przez Urząd Dozoru Technicznego z uzyskaniem pozytywnej decyzji dopuszczającej dźwig do eksploatacji;
  - 3) Pakiety nr: 2 i 3 - do dnia 25.11.2016 r.;
  - 4) Pakiet 4 - do dnia 29.12.2016 r.

Jednocześnie oświadczamy, że:

5. Akceptuję/emy zawarte w SIWZ szczegółowe warunki postępowania przetargowego i nie wnoszę/simy do nich żadnych zastrzeżeń oraz zdobyłem/am/liśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
6. Oświadczam/y, że zapoznałem/am/liśmy się z całością dokumentacji dotyczącej niniejszej inwestycji oraz placem budowy i nie zgłaszam/y żadnych zastrzeżeń do treści dokumentacji i uznaję/emy je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy.

7. Akceptuję/emy projekt/y umowy/ów (Załącznik/i nr: 9A, 9B, 9C i 9D do SIWZ) i w przypadku wybrania mojej/naszej oferty zobowiązuje/emy się do jej/ich podpisania na warunkach określonych w SIWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
8. Gwarantuję/emy wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią SIWZ.
9. Oświadczam/y, że powyższe ceny brutto zawierają wszystkie koszty, jakie poniesie Zamawiający w przypadku wyboru mojej/naszej oferty.
10. Zapewniam/y, że ceny podane w ofercie nie ulegną zmianie przez cały okres trwania umowy, za wyjątkiem zmian przewidzianych w SIWZ.
11. Wnoszę/imy wadium w kwocie ..... PLN (słownie: .....)  
w dniu ..... w formie .....
12. Prosimy o dokonanie jego zwrotu na konto .....
13. Zobowiązuje/emy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (najpóźniej przed podpisaniem umowy) w wysokości 10% ceny ofertowej brutto: ..... PLN (słownie: .....) w formie .....
14. Uważam/y się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni od terminu składania ofert.
15. Zgodnie z art. 8 ust. 3 Ustawy PZP zastrzegam/y sobie, iż niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania (dołączone do oferty w osobnej kopercie):

16. Przedmiot zamówienia wykonam/y: sam/i / przy udziale podwykonawców\*.  
Następujące części zamówienia zamierzam/y powierzyć podwykonawcom (wypełnić tylko jeżeli dotyczy):

Lp.	Nazwa/y części zamówienia	Nazwa/y i adres/y podwykonawcy/ów

17. Osoba/ami uprawnioną/yymi do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawie realizacji niniejszego postępowania przetargowego jest/są: .....  
telefon/faks.....
18. Upoważnioną/yymi do reprezentowania mojej/naszej firmy jest/są następująca/e osoba/y:  
Imię i nazwisko: ..... Wzór podpisu: .....

19. Upoważnienie dla powyżej wskazanej/yh osoby/ów wynika z następującego/yh dokumentu/ów  
.....  
które dołączam/y do oferty.

20. Załącznikami do oferty są:
1. ....;
  2. ....;
  3. ....;
  4. ....;
  5. ....;
  6. ....;
  7. ....;
  8. ....;
  9. ....;
  10. ....;

21. Oferta zawiera ..... kolejno ponumerowanych stron.

..... (miejsowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
*Pieczątka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy*

**Zamawiający:**

SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku  
ul. Gliwicka 33,  
44 - 201 Rybnik

**Wykonawca:**

.....  
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,  
KRS/CEiDG)

**reprezentowany przez:**

.....  
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Ustawa PZP),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami”, prowadzonego przez SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku, oświadczam, co następuje:

### INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w zakresach opisanych w pkt VII.1.2)b) i c) SIWZ.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

### INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w zakresach opisanych w pkt VII.1.2)b) i c) SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

.....  
w następującym zakresie: .....

.....  
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia, oświadczenie wypełnia i dołącza do oferty każdy z Wykonawców.**



**Zamawiający:**  
SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie  
Chorych w Rybniku  
ul. Gliwicka 33,  
44 - 201 Rybnik

**Wykonawca:**

.....  
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,  
KRS/CEiDG)

**reprezentowany przez:**

.....  
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Ustawa PZP),

### DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami”, prowadzonego przez SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku, oświadczam, co następuje:

#### OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12 - 23 Ustawy PZP.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy PZP.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ....  
Ustawy PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 Ustawy PZP).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 Ustawy PZP podjąłem następujące środki naprawcze: .....

.....  
.....  
.....  
.....

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy Zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 Ustawy PZP]

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

(Pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH WYKONANYCH  
W OKRESIE OSTATNICH PIĘCIU LAT (DOTYCZY PAKIETU 1)**

Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) (DZp.DGt.498,499i604.6.2016) oraz modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

Nazwa Wykonawcy (podmiotu) wykazującego posiadane doświadczenie	Nazwa podmiotu, na rzecz którego roboty zostały wykonane i miejsce wykonania	Rodzaj robót składający się na przedmiot wykonanego zamówienia <i>(należy podać informacje, na podstawie których Zamawiający będzie mógł jednoznacznie stwierdzić spełnianie przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu)</i>	Wartość brutto zamówienia	Termin wykonania zamówienia <i>(należy podać dzień, miesiąc i rok - zgodnie z zawartą umową)</i>	
				Rozpoczęcie	Zakończenie

1) W przypadku większej ilości robót, prosimy niniejszą tabelę powielić i stosownie wypełnić.

2) Do niniejszego wykazu należy załączyć dowody (referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty) potwierdzające, że roboty wykazane w w/w wykazie zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

*Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia DZp.DGt.498,499i604.6.2016*

---

3) Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
*Pieczętka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy*

(Pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH WYKONANYCH  
W OKRESIE OSTATNICH PIĘCIU LAT (DOTYCZY PAKIETU 2)**

Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) (DZp.DGt.498,499i604.6.2016) oraz modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

Nazwa Wykonawcy (podmiotu) wykazującego posiadane doświadczenie	Nazwa podmiotu, na rzecz którego roboty zostały wykonane i miejsce wykonania	Rodzaj robót składający się na przedmiot wykonanego zamówienia <i>(należy podać informacje, na podstawie których Zamawiający będzie mógł jednoznacznie stwierdzić spełnianie przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu)</i>	Wartość brutto zamówienia	Termin wykonania zamówienia <i>(należy podać dzień, miesiąc i rok - zgodnie z zawartą umową)</i>	
				Rozpoczęcie	Zakończenie

1) W przypadku większej ilości robót, prosimy niniejszą tabelę powielić i stosownie wypełnić.

2) Do niniejszego wykazu należy załączyć dowody (referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty) potwierdzające, że roboty wykazane w w/w wykazie zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

*Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia DZp.DGt.498,499i604.6.2016*

---

3) Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
*Pieczętka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy*

(Pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH WYKONANYCH  
W OKRESIE OSTATNICH PIĘCIU LAT (DOTYCZY PAKIETU 3)**

Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) (DZp.DGt.498,499i6004.6.2016) oraz modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

Nazwa Wykonawcy (podmiotu) wykazującego posiadane doświadczenie	Nazwa podmiotu, na rzecz którego roboty zostały wykonane i miejsce wykonania	Rodzaj robót składający się na przedmiot wykonanego zamówienia <i>(należy podać informacje, na podstawie których Zamawiający będzie mógł jednoznacznie stwierdzić spełnianie przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu)</i>	Wartość brutto zamówienia	Termin wykonania zamówienia <i>(należy podać dzień, miesiąc i rok - zgodnie z zawartą umową)</i>	
				Rozpoczęcie	Zakończenie

1) W przypadku większej ilości robót, prosimy niniejszą tabelę powielić i stosownie wypełnić.

2) Do niniejszego wykazu należy załączyć dowody (referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty) potwierdzające, że roboty wykazane w w/w wykazie zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.



*Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia DZp.DGt.498,499i604.6.2016*

---

3) Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
*Pieczętka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy*

(Pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH WYKONANYCH  
W OKRESIE OSTATNICH PIĘCIU LAT (DOTYCZY PAKIETU 4)**

Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) (DZp.DGt.498,499i604.6.2016) oraz modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

Nazwa Wykonawcy (podmiotu) wykazującego posiadane doświadczenie	Nazwa podmiotu, na rzecz którego roboty zostały wykonane i miejsce wykonania	Rodzaj robót składający się na przedmiot wykonanego zamówienia ( <i>należy podać informacje, na podstawie których Zamawiający będzie mógł jednoznacznie stwierdzić spełnianie przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu</i> )	Wartość brutto zamówienia	Termin wykonania zamówienia ( <i>należy podać dzień, miesiąc i rok - zgodnie z zawartą umową</i> )	
				Rozpoczęcie	Zakończenie

1) W przypadku większej ilości robót, prosimy niniejszą tabelę powielić i stosownie wypełnić.

2) Do niniejszego wykazu należy załączyć dowody (referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty) potwierdzające, że roboty wykazane w w/w wykazie zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

*Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia DZp.DGt.498,499i604.6.2016*

---

3) Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
*Pieczętka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy*

(Pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE NA TEMAT WYKSZTAŁCENIA I KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH WYKONAWCY LUB KADRY KIEROWNICZEJ WYKONAWCY (DOTYCZY PAKIETU 1) **PO ZMIANACH Z DNIA 17.10.2016 R.**

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonym na „Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz modernizację budynku Pawilonu XI: instalację oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami (DZp.DGt.498,499i604.6.2016)”

niniejszym oświadczam/y, że osoba wykazana jako:

- 1) Kierownik budowy: ..... - posiada Zaświadczenie nr ..... Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełnia warunki określone w **art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)\***, równocześnie posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania **robotami budowlanymi** w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawnijące do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., **poz. 1278**) wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności do dnia ....., nr uprawnień ..... z dnia .....
- 2) Kierownik robót elektrycznych: ..... - posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., **poz. 1278**), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem .../.../.../..., posiada zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności do dnia ....., nr uprawnień .../.../.../... z dnia .....

..... (miejscowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
Pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

\* niepotrzebne skreślić

(Pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE NA TEMAT WYKSZTAŁCENIA I KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH  
WYKONAWCY LUB KADRY KIEROWNICZEJ WYKONAWCY (DOTYCZY PAKIETU 2)  
**PO ZMIANACH Z DNIA 17.10.2016 R.**

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonym na „Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz modernizację budynku Pawilonu XI: instalację oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami (DZp.DGt.498,499i604.6.2016)”

niniejszym oświadczam/y, że osoba wykazana jako:

Kierownik budowy: ..... - posiada Zaświadczenie nr ..... Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełnia warunki określone w **art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)\***, równocześnie posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania **robotami budowlanymi** w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności do dnia ....., nr uprawnień ..... z dnia .....

..... (miejscowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
Pieczęćka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

\* niepotrzebne skreślić

(Pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE NA TEMAT WYKSZTAŁCENIA I KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH WYKONAWCY LUB KADRY KIEROWNICZEJ WYKONAWCY (DOTYCZY PAKIETU 3) **PO ZMIANACH Z DNIA 17.10.2016 R.**

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonym na „Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz modernizację budynku Pawilonu XI: instalację oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami (DZp.DGt.498,499i604.6.2016)”

niniejszym oświadczam/y, że osoba wykazana jako:

- 1) Kierownik budowy: ..... - posiada Zaświadczenie nr ..... Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełnia warunki określone w **art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)\***, równocześnie posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania **robotami budowlanymi** w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., **poz. 1278**) wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności do dnia ....., nr uprawnień ..... z dnia .....
- 2) Kierownik robót elektrycznych: ..... - posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., **poz. 1278**), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem .../.../.../..., posiada zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności do dnia ....., nr uprawnień .../.../.../... z dnia .....

..... (miejsowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
Pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

\* niepotrzebne skreślić

(Pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE NA TEMAT WYKSZTAŁCENIA I KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH WYKONAWCY LUB KADRY KIEROWNICZEJ WYKONAWCY (DOTYCZY PAKIETU 4) **PO ZMIANACH Z DNIA 17.10.2016 R.**

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonym na „Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz modernizację budynku Pawilonu XI: instalację oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami (DZp.DGt.498,499i604.6.2016)”

niżej oświadczam/y, że osoba wykazana jako:

- 1) Kierownik budowy: ..... - posiada Zaświadczenie nr ..... Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełnia warunki określone w **art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)\***, równocześnie posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania **robotami budowlanymi** w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., **poz. 1278**) wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności do dnia ....., nr uprawnień ..... z dnia .....
- 2) Kierownik robót elektrycznych: ..... - posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., **poz. 1278**), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem .../.../.../..., posiada zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności do dnia ....., nr uprawnień .../.../.../... z dnia .....

..... (miejsowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
Pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

\* niepotrzebne skreślić

(Pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ  
DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
NA POTWIERDZENIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU  
(DOTYCZY PAKIETU 1)**

Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami (DZp.DGt.498,499i604.6.2016)

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadane osoby	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia (funkcja)	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień*, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania osobą**

1) \* należy podać pełną nazwę posiadanych uprawnień, numer i datę ich wydania;

2) \*\* np. umowa o pracę, umowa zlecenie, itp.

3) Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
Pieczęć i podpis osoby/ów upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy



(Pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ  
DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
NA POTWIERDZENIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU  
(DOTYCZY PAKIETU 2)**

Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami (DZp.DGt.498,499i604.6.2016)

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadane osoby	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia (funkcja)	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień*, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania osobą**

1) \* należy podać pełną nazwę posiadanych uprawnień, numer i datę ich wydania;

2) \*\* np. umowa o pracę, umowa zlecenie, itp.

3) Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
Pieczęć i podpis osoby/ów upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

(Pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ  
DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
NA POTWIERDZENIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU  
(DOTYCZY PAKIETU 3)**

Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami (DZp.DGt.498,499i604.6.2016)

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadane osoby	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia (funkcja)	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień*, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania osobą**

1) \* należy podać pełną nazwę posiadanych uprawnień, numer i datę ich wydania;

2) \*\* np. umowa o pracę, umowa zlecenie, itp.

3) Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
Pieczęć i podpis osoby/ów upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

(Pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ  
DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
NA POTWIERDZENIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU  
(DOTYCZY PAKIETU 4)**

Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami (DZp.DGt.498,499i604.6.2016)

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadane osoby	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia (funkcja)	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień*, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania osobą**

1) \* należy podać pełną nazwę posiadanych uprawnień, numer i datę ich wydania;

2) \*\* np. umowa o pracę, umowa zlecenie, itp.

3) Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
Pieczęć i podpis osoby/ów upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

(Pieczęć Wykonawcy)

## ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Będąc należycie upoważnionym/a/i do reprezentowania podmiotu składającego zobowiązanie oraz działając na podstawie art. 22a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) oświadczam/y, iż zobowiązuję/emy się do oddania Wykonawcy, tj.

.....  
.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)

do dyspozycji niezbędnych zasobów, tj:

- sytuacji ekonomicznej lub finansowej\* (jeżeli dotyczy podać zakres potwierdzenia spełniania warunku)

.....  
.....  
- zdolności technicznej lub zawodowej\* (jeżeli dotyczy podać zakres potwierdzenia spełniania warunku)

.....  
.....  
na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn.: „Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami (DZp.DGt.498,499i604.6.2016)”

2. Jednocześnie oświadczam/y, że:

1) wraz ze zobowiązaniem się do udostępnienia zasobu/ów, o którym/ch mowa powyżej, podmiot, który reprezentuję/emy, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tego/tych zasobu/ów, chyba, że za nieudostępnienie zasobu/ów podmiot, który reprezentuję/emy, nie ponosi winy;

2) sposób wykorzystania zasobu/ów podmiotu, który reprezentuję/emy, przez Wykonawcę przy wykonaniu zamówienia będzie polegał na:

.....  
(np. podwykonawstwie, konsultacji, doradztwie)

3) charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z podmiotem, który reprezentuję/emy, to:

.....  
(np. umowa cywilno - prawna, umowa o współpracy, umowa o podwykonawstwie)

..... (miejscowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
Pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

\* niepotrzebne skreślić

Uwaga: Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego (bip.psychiatria.com) informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy PZP, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ.

Załącznik nr 8 do SIWZ

(Pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE  
O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI  
DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na Polepszenie funkcjonowania: oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II; oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII) oraz modernizację budynku Pawilonu XI: instalację oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami (DZp.DGt.498,499i604.6.2016)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie/przez nas firmy\*:

oświadczam/y, że:

- 1) nie należę/ymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), tj. w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184)\*,
- 2) należę/ymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), tj. w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184) i w związku z powyższym, poniżej przedkładam/y listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej\*

Lp.	Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej

..... (miejsowość), dnia ..... 2016 r.

.....  
Pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

\*niepotrzebne skreślić

**PROJEKT UMOWY NR DZp.DGt.498,499i604.6\_1.2016 (dotyczy Pakietu 1)  
po zmianach z dnia 17.10.2016 r.**

zawarta w dniu ..... r. w Rybniku pomiędzy:

SP ZOZ Państwowym Szpitalem dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku, ul. Gliwicka 33, 44-201 Rybnik, NIP 642-25-99-502, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000057601

reprezentowanym przez:

Dyrektora - Andrzeja Krawczyka

zwanym w dalszej części niniejszej umowy „Zamawiającym”

a:

.....  
wpisanym/ą do Rejestru ..... pod numerem ..... prowadzonego przez ....., której kapitał zakładowy wynosi ..... zł i która posługuje się numerem NIP ..... oraz numerem REGON ....., z siedzibą: .....

reprezentowanym/ą przez:

1. ....
2. ....

zwanym/ą w dalszej części niniejszej umowy „Wykonawcą”.

§ 1

Tryb zawarcia umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej Ustawą PZP, w następstwie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego nr DZp.DGt.498,499i604.6.2016 ogłoszonego w BZP na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych nr .....

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja zadania pn. **„Polepszenie funkcjonowania oddziału poprzez budowę zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych (Pawilon I) - ETAP II”**.
2. Przedmiot niniejszej umowy realizowany będzie w Pawilonie I należącym do kompleksu budynków SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku przy ulicy Gliwickiej 33. Pawilon I położony jest na terenie Szpitala Psychiatrycznego w Rybniku wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/75/02 na parceli 431/18.
3. Przedmiot niniejszej umowy stanowią następujące roboty budowlane i instalacyjne (zgodnie z treścią załączonych do niniejszej umowy przedmiarów robót):
  - budowa zewnętrznego szybu dźwigu dla osób niepełnosprawnych.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że prace będą prowadzone na czynnym obiekcie szpitalnym. Szpital na czas prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlanych nie zostanie zamknięty i będzie funkcjonował w normalnym trybie.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że przedmiot niniejszej umowy finansowany jest ze środków budżetu Samorządu Województwa Śląskiego oraz ze środków własnych Szpitala.

§ 3

Wartość umowy

1. Strony ustalają, iż całkowite wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy wynosi: ..... PLN plus podatek VAT .....% w kwocie ..... PLN, co daje kwotę brutto ..... PLN (słownie: ..... złotych .../100).
2. Rozliczenie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi kosztorysem powykonawczym na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego ustalonego w oparciu o ilość faktycznie wykonanych robót.
3. Ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie ofertowym Strony uznają za nie podlegające jakimkolwiek zmianom.
4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy będzie faktura VAT wystawiona na podstawie podpisanego przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru robót po zakończeniu prac montażowych i instalacyjnych oraz zatwierdzonego kosztorysu powykonawczego, sporządzonego w oparciu o obmiary faktycznie wykonanych ilości robót oraz w oparciu o ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie ofertowym.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie płatne na rzecz Wykonawcy przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie do 60 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowej faktury (pod względem merytorycznym i formalnym) Zamawiającemu. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie ma obowiązku przyjęcia ani zapłaty faktur, do których nie załączono pisemnych oświadczeń podwykonawców, że otrzymali należne im od Wykonawcy wynagrodzenie w zakresie prac im powierzonych i zrzekają się z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.
7. Płatność za fakturę końcową zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustalonych w oparciu o zapis w § 10 niniejszej umowy.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo obniżenia wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót opisanych w kosztorysie powykonawczym zatwierdzonym przez Zamawiającego będzie niższa niż zakładana w ofercie.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

1. Przejęcia terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy na podstawie protokołu przekazania.
2. Pisemnego powiadomienia Zamawiającego o rozpoczęciu robót (na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną) w terenie nie później niż 3 dni przed ich rozpoczęciem.
3. Weryfikacji kompletności i poprawności dokumentacji technicznej dotyczącej przedmiotu niniejszej umowy.
4. Uzgodnienia na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich szczegółów dotyczących wykonywanej pracy niewyjaśnionych w dokumentacji technicznej z Zamawiającym.
5. Przygotowania i przedstawienia do zatwierdzenia Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy harmonogramu rzeczowo - finansowego realizacji robót sporządzonego z uwzględnieniem zakresu robót prowadzonych w obiekcie i pomieszczeniach z dokładnością do jednego tygodnia na podstawie oferty.
6. Harmonogram musi zostać zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego - Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Kierownika Oddziału i Pielęgniarkę Oddziałową oddziału, na którym będą prowadzone prace.
7. Prowadzenia robót budowlanych zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym. Harmonogram rzeczowo - finansowy za zgodą Stron może być aktualizowany w trakcie realizacji niniejszej umowy. Zmiana winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy, o ile aktualizacja nie spowoduje zmiany końcowego terminu realizacji przedmiotu umowy, wartości przedmiotu umowy lub zakresu przedmiotu umowy. Wykonawca w ciągu 3 dni po dokonaniu zmian w harmonogramie, każdorazowo przygotowuje do zatwierdzenia przez Zamawiającego zaktualizowaną wersję harmonogramu rzeczowo - finansowego.
8. Prowadzenia Dziennika Budowy.

9. Dostarczenia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy na budowę na własny koszt i ryzyko oraz zabezpieczenia ich przed zniszczeniem, uszkodzeniem i kradzieżą.
10. Stosowania materiałów posiadających dopuszczenie do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia (wyłącznie z krajów Unii Europejskiej). Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej).
11. Okazania na każde żądanie Zamawiającego, w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej).
12. Realizacji robót zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów prawa budowlanego, sztuki budowlanej, polskich norm, przepisów BHP oraz innych przepisów prawa polskiego w zakresie dotyczącym realizacji zamówienia, oraz do stosowania się do zaleceń i uwag przekazywanych w ramach nadzoru inwestorskiego.
13. Pracownicy Wykonawcy przed przystąpieniem do prac związanych z przedmiotem niniejszej umowy przejdą obowiązkowe szkolenie w zakresie BHP prowadzone przez wewnętrznego Inspektora ds. BHP na terenie Szpitala.
14. Zabezpieczenia we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.
15. Dokonania zabezpieczenia terenu robót zgodnie z obowiązującym prawem, z zachowaniem najwyższej staranności, w szczególności zabezpieczenia prowadzonych robót budowlanych w funkcjonujących budynkach Zamawiającego tak, aby korzystający z budynku pacjenci, personel medyczny i inne osoby trzecie nie były narażone na jakąkolwiek szkodę.
16. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za teren budowy i bezpieczeństwo na budowie z chwilą przejęcia placu budowy.
17. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone pacjentom, personelowi lub osobom trzecim oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w związku z prowadzonymi robotami oraz posiadania polisy ubezpieczeniowej z tego tytułu.
18. Dbania o należyty porządek na terenie prowadzonych robót budowlanych, utrzymywania terenu robót budowlanych w stanie wolnym od przeszkód, składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należyтым porządku i usuwania z terenu zbędnych przedmiotów.
19. Codziennego uporządkowania terenu robót budowlanych po zakończeniu prac.
20. Doprowadzenia terenu robót budowlanych po zakończeniu realizacji przedmiotu niniejszej umowy do stanu sprzed rozpoczęcia robót, co jest warunkiem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
21. Zagospodarowania odpadami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. Nr 21) oraz ponoszenia kosztów ich utylizacji, dla odpadów powstałych w związku z realizacją niniejszych prac. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do zbierania i magazynowania w dostarczonym przez siebie kontenerze lub samochodzie oraz ich unieszkodliwienie. Koszty wywozu i składowania na wysypisku, jak również ewentualnej utylizacji zawarte w cenie ofertowej (ponosi Wykonawca). W szczególności zobowiązany jest do usuwania na bieżąco materiałów rozbiórkowych, za wyjątkiem usunięcia elementów ustalonych z Zamawiającym i określonych w protokole, oraz do zwrotu Zamawiającemu zdemontowanych podczas realizacji zamówienia urządzeń, co zostanie określone protokolarnie w momencie przystąpienia do robót na obiekcie.
22. Ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się na terenie budowy, w tym także drzew i krzewów objętych ochroną Konserwatora Zabytków, oraz wykonania na własny koszt renowacji



- zniszczonych lub uszkodzonych elementów w wyniku prowadzonych prac - m.in. terenów zielonych (przywrócenia ich do stanu pierwotnego), dróg, nawierzchni lub instalacji.
23. Przedstawiania Zamawiającemu na piśmie gotowości do dokonania odbioru na 5 dni roboczych przed planowanym odbiorem i przystąpienia do odbioru wykonanych prac, zgłoszenia przedmiotu niniejszej umowy do odbioru częściowego, końcowego oraz robót zanikowych, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia niezwłocznego usunięcia stwierdzonych wad i nieprawidłowości.
  24. Wykonawca zobowiązuje się również do:
    - 1) przerwania robót na żądanie Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach oraz zabezpieczenia już wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
    - 2) codziennego przekazywania informacji o zakresie wykonanych robót, a na każdorazowe wezwanie natychmiastowego przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru;
    - 3) zabezpieczenia sprzętu oraz składowanych materiałów przed dostępem pacjentów oraz innych osób trzecich;
    - 4) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych do odbioru, dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszelkie dokonane zmiany w stosunku do wstępnych założeń;
    - 5) prowadzenia robót w systemie wielozmianowym jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót;
    - 6) uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego każdorazowo przed przystąpieniem do prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, potwierdzonej protokołem.
  25. Wykonawca zapewni wykonanie prac z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami SIWZ, postanowieniami niniejszej umowy, dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami prawa, normami (w tym normami: ISO 9001 lub równoważną oraz OHSAS 18001 lub równoważną) oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
  26. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całością dokumentacji dotyczącej niniejszej inwestycji oraz placem budowy i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń do treści dokumentacji i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
  27. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego zabezpieczenia wykonywanych robót oraz ich ochrony w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów.
  28. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach technicznych.
  29. Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne do wykonania zamówienia zezwolenia.
  30. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim, zarówno na terenie budowy i na terenie bezpośrednio przyległym.

## § 5

### Obowiązki Zamawiającego i osoby odpowiedzialne

1. Do obowiązków Zamawiającego należą:
  - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy;
  - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
  - 3) dokonanie odbiorów częściowych, odbiorów robót zanikających;
  - 4) dokonanie odbioru końcowego;
  - 5) zapłata wynagrodzenia za prawidłowe potwierdzone bezusterkowym protokołem odbioru, zgodnie z niniejszą umową wykonanie przedmiotu umowy lub jego części.
2. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru, uprawnionych do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym:
  - 1) ..... - pełniący funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (główny) - posiadający Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomych w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełniający warunki określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446), równocześnie posiadający

uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania **robotami budowanymi** w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz.** 290), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz.** 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., **poz.** 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ....., nr uprawnień ....., z dnia .....**;

- 2) ..... - pełniący funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz.** 290), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz.** 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., **poz.** 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ....., nr uprawnień ....., z dnia .....**
3. Przedstawicielami Wykonawcy na budowie są:
  - 1) **Kierownik budowy:** ..... - posiadający Zaświadczenie **nr .....** Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełniający warunki określone w **art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)**, równocześnie posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania **robotami budowanymi** w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz.** 290) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz.** 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., **poz.** 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ....., nr uprawnień ....., z dnia .....**;
  - 2) **Kierownik robót elektrycznych:** ..... - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz.** 290) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz.** 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września

2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ....., nr uprawnień ..... z dnia .....**

4. Nadzorujący roboty budowlane ze strony Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z niniejszą umową, dokumentacją projektową i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.
5. Strony niniejszej umowy ustanawiają następujące osoby odpowiedzialne za prawidłową realizację umowy:
  - 1) ze strony Zamawiającego: **Henryk Stawarczyk** - tel.: **32 432 81 24**;
  - 2) ze strony Wykonawcy: ..... - tel.: .....

Strony zgodnie oświadczają, że umową udzielają wymienionym powyżej osobom umocowania do bieżących kontaktów w sprawie realizacji umowy, w tym do przekazywania i odbierania dokumentów.

6. Zamawiający wymaga, aby Kierownik Budowy nadzorował na bieżąco, codziennie, podczas całego dnia pracy roboty budowlane na całym terenie objętym inwestycją.
7. Kierownik Budowy zobowiązany jest przed przystąpieniem do robót zgłaszać Projektantowi i Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego stan elementów w miejscach odkrywek elementów niedostępnych na etapie projektowania, w celu uzgodnienia dalszego postępowania.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia całodobowego kontaktu z Zamawiającym: za pośrednictwem telefonii komórkowej: ..... oraz drogą elektroniczną e-mail: .....
9. Zmiana Kierownika Budowy i Kierownika robót elektrycznych w trakcie realizacji niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy uprawnienia wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.
10. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana Kierownika Budowy i Kierownika robót elektrycznych musi być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## § 6

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto tj. .... PLN w formie .....
2. Strony postanawiają, że wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy zostanie wniesione najpóźniej przed podpisaniem umowy.
3. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót.
4. 70% zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy tj. .... PLN zostanie zwrócone w terminie 30 dni po podpisaniu bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót po otrzymaniu pozytywnej decyzji wydanej przez Urząd Dozoru Technicznego dopuszczającej dźwig do eksploatacji. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona do 15 dni po upływie okresu rękojmi.
5. Wykonawca zapewni, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, posiadanie ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopię ważnej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania również w okresie gwarancji i rękojmi ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wystawionej na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.

7. W przypadku zaangażowania przez Wykonawcę podwykonawców, również podwykonawcy zobowiązani są do posiadania w okresie realizacji zamówienia oraz w okresie gwarancji i rękojmi ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego podwykonawcy zobowiązują się przedłożyć kopie polis ubezpieczeniowych wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.

#### § 7

##### Termin realizacji zamówienia

1. Strony ustalają następujący termin realizacji:
  - 1) **do dnia 25.11.2016 r. zakończenie prac montażowych i instalacyjnych,**
  - 2) **do dnia 30.12.2016 r. zakończenie prac odbiorowych przez Urząd Dozoru Technicznego z uzyskaniem pozytywnej decyzji dopuszczającej dźwig do eksploatacji.**
2. W razie zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Strony o charakterze siły wyższej (m.in. niekorzystne warunki atmosferyczne), które spowodują, że wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nie będzie możliwe w terminach określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający nie będzie naliczał kar umownych za opóźnienie, o których mowa w § 10 ust. 1 umowy, pod warunkiem, że o zajściu takich okoliczności Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego na piśmie, a Zamawiający wyrazi zgodę na przedłużenie terminu umowy.
3. Konieczność wykonania robót dodatkowych powinna zostać zgłoszona przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego, a także potwierdzona protokołem konieczności zatwierdzonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku wystąpienia zamówienia dodatkowego i udzieleniu zamówienia temu samemu Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do stosowania składników kosztów i cen jednostkowych materiałów nie wyższych niż wynikające z kosztorysu ofertowego do zamówienia podstawowego.
5. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za dodatkowe prace wykonane bez uzgodnienia z Zamawiającym.

#### § 8

##### Wierzytelności

1. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego, udzielonej w trybie art. 54 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Wykonawca nie może przenieść na inny podmiot obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

#### § 9

##### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot niniejszej umowy na okres ..... od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości.
3. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 72 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i usterek powstałych w okresie gwarancji, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego pisemnego (faksem, drogą elektroniczną) zawiadomienia o ich wystąpieniu.
5. W przypadku nie usunięcia wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną i zgodnie z treścią art. 636 § 1 zd. 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. 2014 r., poz. 121 z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą KC, zlecić osobie trzeciej usunięcie wad za Wykonawcę i na koszt Wykonawcy oraz dokonać stosownych potrąceń z zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy.
6. Gwarancja ulega wydłużeniu o czas, w którym Wykonawca wykonywał naprawy gwarancyjne (usuwał wady).

7. W przypadku nie zakończenia procedury odbioru robót podpisaniem protokołu bezusterkowego odbioru robót w terminie 7 dni od jej rozpoczęcia Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną i dokonać stosownych potrąceń z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy.
8. Wykonawca (gwarant) zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu w dniu podpisania Protokołu końcowego odbioru dokumentu gwarancyjnego na przedmiot niniejszej umowy.
9. Zamawiający wyznaczy ostateczny pogwarancyjny odbiór robót przed upływem 30 dni od dnia upływu terminu gwarancji określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz termin usunięcia wad.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia przeglądu technicznego przedmiotu niniejszej umowy przed upływem 30 dni od dnia upływu terminu rękojmi określonego w § 9 ust. 3 umowy, Zamawiający wyznaczy termin usunięcia ewentualnych wad ujawnionych podczas przeglądu.
11. Zamawiający wyznaczy przegląd stanu technicznego przedmiotu niniejszej umowy przed upływem 30 dni od dnia upływu terminu gwarancji określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz termin usunięcia ewentualnych wad.
12. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 3 dni o następujących faktach:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy, numerów telefonów (innych danych kontaktowych);
  - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
  - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
  - 4) wszczęciu postępowania układowego;
  - 5) ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy;
  - 6) zawieszeniu działalności Wykonawcy.

## § 10

### Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do realizacji przedmiotu umowy - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 2) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 3) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych przy czynnościach odbiorowych lub w okresie gwarancji - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 4) w razie rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę bądź przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 12 pkt 2 umowy - kara umowna w wysokości 60% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 5) 30% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy, za zaprzestanie wykonywania obowiązków wynikających z umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
  - 6) za naruszenie któregokolwiek z innych obowiązków nałożonych niniejszą umową - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy, za każde z naruszeń;
  - 7) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub w dostarczeniu zabezpieczenia z przedłużonym terminem ważności - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 8) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu kserokopii ważnej i opłaconej polisy OC w okresie gwarancji - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 9) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której brak zapłaty lub nieterminowa zapłata dotyczy;

- 10) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN;
  - 11) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2.000,00 PLN;
  - 12) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN;
  - 13) za każde inne nie wynikające z wykonania obowiązującej umowy - kary w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 14) 30% wartości brutto niniejszej umowy, określonej w § 3 ust. 1 umowy, za naruszenie zakazu określonego w § 8 pkt 2 umowy.
2. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w niniejszej umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywistej straty.
  3. Kara umowna ustalona w oparciu o ust. 1 pkt 1) - 14) niniejszego paragrafu może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę bez uzyskiwania jego zgody.

#### § 11

##### Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza (według oferty), że powierzy podwykonawcom wykonanie następującej/ych części zamówienia\*

Lp.	Nazwa/y części zamówienia	Nazwa/y i adres/y podwykonawcy/ów

\* W przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnej/ych części zamówienia - powyższy paragraf przyjmie brzmienie: Wykonawca oświadcza, że wykona całe zamówienie we własnym zakresie.

2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wykazu wszystkich podwykonawców, którym powierza wykonywanie robót oraz wykazu podwykonawców dostaw lub usług o wartości umowy powyżej 50 000 PLN oraz zakresu tych robót, dostaw i usług ze wskazaniem, który z podwykonawców będzie je wykonywał.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wykonanie robót przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczanej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub dokonania jej zmiany.
6. Zamawiający określa 14 dniowy termin na zgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (niespełniającej wymagań określonych w SIWZ; gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 8 niniejszego paragrafu) i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w niniejszym ustępie, i do jej zmian.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umów lub dokonania ich zmian.

8. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą, z tym, iż termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu umowy o podwykonawstwo muszą zawierać uregulowania dotyczące odpowiedzialności podwykonawcy za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie analogicznie do uregulowań zawartych w umowie z Wykonawcą, w szczególności odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi oraz kar umownych.
10. W przypadku zaangażowania do realizacji zamówienia podwykonawców końcowa faktura Wykonawcy zostanie zapłacona przez Zamawiającego pod warunkiem przedstawienia pisemnego oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu wszystkich należności wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo zawierające dodatkowo:
  - 1) informację czy należności te zostały zapłacone w umówionym terminie a w przypadku opóźnienia płatności, wskazujące ilości dni tego opóźnienia;
  - 2) oświadczenie, że nie wnoszą oni do Wykonawcy żadnych roszczeń z tytułu tych umów.
11. Wykonanie robót przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.
12. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
13. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielać na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
14. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego podwykonawcy.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami.

## § 12

### Odstąpienie od umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach (po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania przedmiotu umowy i wyznaczeniu mu w tym celu dodatkowego terminu, z zastrzeżeniem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, po bezskutecznym upływie tego terminu):

- 1) w przypadku przerwania z winy Wykonawcy realizacji robót i nie realizowania ich przez okres 21 dni;
- 2) w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn robót w ciągu w 21 dni od dnia przekazania terenu budowy;
- 3) w przypadku nieuzasadnionego niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy;
- 4) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy;
- 5) w razie nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, wykonywania robót z rażącym naruszeniem obowiązujących przepisów, w szczególności naruszania przepisów BHP i ppoż.;
- 6) w przypadku nie posiadania przez Wykonawcę opłaconej polisy ubezpieczeniowej OC;
- 7) w przypadku, gdy istnieje zagrożenie dotrzymania przez Wykonawcę terminów realizacji umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zmiany postanowień umowy

1. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian:
    - a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu niniejszej umowy - w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty związane ze zrealizowaną częścią zamówienia;
    - b) konieczności zmiany harmonogramu robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy i finansowania na wniosek Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych;
    - c) w trakcie realizacji zamówienia zostanie ujawniony błąd Zamawiającego np. w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, niemożliwy do zauważenia przez Wykonawców w postępowaniu poprzedzającym wybór najkorzystniejszej oferty;
    - d) możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w przypadku:
      - gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego;
      - z powodu działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem umowy w określonym pierwotnie terminie;
      - wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;
      - konieczności zmiany zakresu robót budowlanych będących przedmiotem umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego, o czas proporcjonalny do zmniejszonego zakresu;
      - konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót budowlanych będących przedmiotem umowy - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;
      - konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;
      - realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem realizacji niniejszej umowy na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań, w tym udzielenie w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych na roboty budowlane - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót budowlanych.
  - 2) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego;
    - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego;
    - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w niniejszej umowie;
  - 3) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) konieczność zmiany niniejszej umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
    - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w niniejszej umowie;



- 4) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
    - a) na podstawie postanowień umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu;
    - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
    - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
  - 5) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e Ustawy PZP;
  - 6) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w niniejszej umowie.
2. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź zobowiązany jest do przedłużenia terminu jego ważności.
  3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
  4. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności na zasadach określonych w art. 144 Ustawy PZP.
  5. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
  6. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 5 niniejszego paragrafu, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

#### § 14

##### Postanowienia końcowe

1. Podpisujący niniejszą umowę oświadczają, że są uprawnieni do reprezentacji stron, w imieniu których występują, a zawarcie umowy mieści się w zakresie ich uprawnień oraz oświadczają, iż ponoszą wszelką odpowiedzialność za szkody wynikłe z ewentualnego działania bez umocowania lub przekroczeniem jego zakresu.
2. Wszelkie spory związane z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Ustawy PZP, Ustawy KC i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz.** 290).
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

**PROJEKT UMOWY NR DZp.DGt.498,499i604.6\_2.2016 (dotyczy Pakietu 2)  
po zmianach z dnia 17.10.2016r.**

zawarta w dniu ..... r. w Rybniku pomiędzy:

SP ZOZ Państwowym Szpitalem dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku, ul. Gliwicka 33, 44-201 Rybnik, NIP 642-25-99-502, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000057601

reprezentowanym przez:

Dyrektora - Andrzeja Krawczyka

zwanym w dalszej części niniejszej umowy „Zamawiającym”

a:

.....  
wpisanym/ą do Rejestru ..... pod numerem ..... prowadzonego przez ....., której kapitał zakładowy wynosi ..... zł i która posługuje się numerem NIP ..... oraz numerem REGON ....., z siedzibą: .....

reprezentowanym/ą przez:

1. ....
2. ....

zwanym/ą w dalszej części niniejszej umowy „Wykonawcą”.

§ 1

Tryb zawarcia umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej Ustawą PZP, w następstwie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego nr DZp.DGt.498,499i604.6.2016 ogłoszonego w BZP na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych nr .....

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja zadania pn. „**Polepszenie funkcjonowania oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony I, XIV) - ETAP II**”.
2. Przedmiot niniejszej umowy realizowany będzie w Pawilonach I, XIV należących do kompleksu budynków SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku przy ulicy Gliwickiej 33. Pawilony I, XIV położone są na terenie Szpitala Psychiatrycznego w Rybniku wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/75/02 na parcelach 431/18 oraz 437/31.
3. Przedmiot niniejszej umowy stanowią następujące roboty budowlane i instalacyjne (zgodnie z treścią załączonych do niniejszej umowy przedmiarów robót):
  - 1) Pawilon I:
    - zabezpieczenie p.poż. - instalacja hydrantowa oraz zabezpieczenie p.poż.;
  - 2) Pawilon XIV:
    - instalacja hydrantowa.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że prace będą prowadzone na czynnych obiektach szpitalnych. Szpital na czas prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlanych nie zostanie zamknięty i będzie funkcjonował w normalnym trybie.

5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że przedmiot niniejszej umowy finansowany jest ze środków budżetu Samorządu Województwa Śląskiego oraz ze środków własnych Szpitala.

### § 3

#### Wartość umowy

1. Strony ustalają, iż całkowite wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy wynosi: ..... PLN plus podatek VAT .....% w kwocie ..... PLN, co daje kwotę brutto ..... PLN (słownie: ..... złotych .../100).
2. Rozliczenie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi kosztorysem powykonawczym na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego ustalonego w oparciu o ilość faktycznie wykonanych robót.
3. Ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie ofertowym Strony uznają za nie podlegające jakimkolwiek zmianom.
4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy będzie faktura VAT wystawiona na podstawie podpisanego przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego i zatwierdzonego kosztorysu powykonawczego, sporządzonego w oparciu o obmiary faktycznie wykonanych ilości robót oraz w oparciu o ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie ofertowym.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie płatne na rzecz Wykonawcy przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie do 60 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowej faktury (pod względem merytorycznym i formalnym) Zamawiającemu. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie ma obowiązku przyjęcia ani zapłaty faktur, do których nie załączono pisemnych oświadczeń podwykonawców, że otrzymali należne im od Wykonawcy wynagrodzenie w zakresie prac im powierzonych i zrzekają się z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.
7. Płatność za fakturę końcową zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustalonych w oparciu o zapis w § 10 niniejszej umowy.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo obniżenia wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót opisanych w kosztorysie powykonawczym zatwierdzonym przez Zamawiającego będzie niższa niż zakładana w ofercie.

### § 4

#### Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

1. Przejęcia terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy na podstawie protokołu przekazania.
2. Pisemnego powiadamiania Zamawiającego o rozpoczęciu robót (na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną) w terenie nie później niż 3 dni przed ich rozpoczęciem.
3. Weryfikacji kompletności i poprawności dokumentacji technicznej dotyczącej przedmiotu niniejszej umowy.
4. Uzgodnienia na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich szczegółów dotyczących wykonywanej pracy niewyjaśnionych w dokumentacji technicznej z Zamawiającym.
5. Przygotowania i przedstawienia do zatwierdzenia Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy harmonogramu rzeczowo - finansowego realizacji robót sporządzonego z uwzględnieniem zakresu robót prowadzonych w obiektach i pomieszczeniach z dokładnością do jednego tygodnia na podstawie oferty.
6. Harmonogram musi zostać zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego - Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Kierownika Oddziału i Pielęgniarkę Oddziałową oddziału, na którym będą prowadzone prace.
7. Prowadzenia robót budowlanych zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym. Harmonogram rzeczowo - finansowy za zgodą Stron może być aktualizowany w trakcie realizacji niniejszej umowy. Zmiana winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy, o ile aktualizacja nie spowoduje zmiany końcowego terminu realizacji przedmiotu umowy, wartości przedmiotu umowy lub zakresu przedmiotu umowy. Wykonawca w ciągu 3 dni po dokonaniu zmian w harmonogramie,

- każdorazowo przygotowuje do zatwierdzenia przez Zamawiającego zaktualizowaną wersję harmonogramu rzeczowo - finansowego.
8. Prowadzenia Dziennika Budowy.
  9. Dostarczenia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy na budowę na własny koszt i ryzyko oraz zabezpieczenia ich przed zniszczeniem, uszkodzeniem i kradzieżą.
  10. Stosowania materiałów posiadających dopuszczenie do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia (wyłącznie z krajów Unii Europejskiej). Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej).
  11. Okazania na każde żądanie Zamawiającego, w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej).
  12. Realizacji robót zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów prawa budowlanego, sztuki budowlanej, polskich norm, przepisów BHP oraz innych przepisów prawa polskiego w zakresie dotyczącym realizacji zamówienia, oraz do stosowania się do zaleceń i uwag przekazywanych w ramach nadzoru inwestorskiego.
  13. Pracownicy Wykonawcy przed przystąpieniem do prac związanych z przedmiotem niniejszej umowy przejdą obowiązkowe szkolenie w zakresie BHP prowadzone przez wewnętrznego Inspektora ds. BHP na terenie Szpitala.
  14. Zabezpieczenia we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.
  15. Dokonania zabezpieczenia terenu robót zgodnie z obowiązującym prawem, z zachowaniem najwyższej staranności, w szczególności zabezpieczenia prowadzonych robót budowlanych w funkcjonujących budynkach Zamawiającego tak, aby korzystający z budynku pacjenci, personel medyczny i inne osoby trzecie nie były narażone na jakąkolwiek szkodę.
  16. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za teren budowy i bezpieczeństwo na budowie z chwilą przejścia placu budowy.
  17. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone pacjentom, personelowi lub osobom trzecim oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w związku z prowadzonymi robotami oraz posiadania polisy ubezpieczeniowej z tego tytułu.
  18. Dbania o należyty porządek na terenie prowadzonych robót budowlanych, utrzymywania terenu robót budowlanych w stanie wolnym od przeszkód, składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należyтым porządku i usuwania z terenu zbędnych przedmiotów.
  19. Codziennego uporządkowania terenu robót budowlanych po zakończeniu prac.
  20. Doprowadzenia terenu robót budowlanych po zakończeniu realizacji przedmiotu niniejszej umowy do stanu sprzed rozpoczęcia robót, co jest warunkiem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
  21. Zagospodarowania odpadami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. Nr 21) oraz ponoszenia kosztów ich utylizacji, dla odpadów powstałych w związku z realizacją niniejszych prac. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do zbierania i magazynowania w dostarczonym przez siebie kontenerze lub samochodzie oraz ich unieszkodliwienie. Koszty wywozu i składowania na wysypisku, jak również ewentualnej utylizacji zawarte w cenie ofertowej (ponosi Wykonawca). W szczególności zobowiązany jest do usuwania na bieżąco materiałów rozbiórkowych, za wyjątkiem usunięcia elementów ustalonych z Zamawiającym i określonych w protokole, oraz do zwrotu Zamawiającemu zdemontowanych podczas realizacji

- zamówienia urządzeń, co zostanie określone protokolarnie w momencie przystąpienia do robót na obiekcie.
22. Ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się na terenie budowy, w tym także drzew i krzewów objętych ochroną Konserwatora Zabytków, oraz wykonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych elementów w wyniku prowadzonych prac - m.in. terenów zielonych (przywrócenia ich do stanu pierwotnego), dróg, nawierzchni lub instalacji.
  23. Przedstawiania Zamawiającemu na piśmie gotowości do dokonania odbioru na 5 dni roboczych przed planowanym odbiorem i przystąpienia do odbioru wykonanych prac, zgłoszenia przedmiotu niniejszej umowy do odbioru częściowego, końcowego oraz robót zanikowych, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia niezwłocznego usunięcia stwierdzonych wad i nieprawidłowości.
  24. Wykonawca zobowiązuje się również do:
    - 1) przerwania robót na żądanie Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach oraz zabezpieczenia już wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
    - 2) codziennego przekazywania informacji o zakresie wykonanych robót, a na każdorazowe wezwanie natychmiastowego przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru;
    - 3) zabezpieczenia sprzętu oraz składowanych materiałów przed dostępem pacjentów oraz innych osób trzecich;
    - 4) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych do odbioru, dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszelkie dokonane zmiany w stosunku do wstępnych założeń;
    - 5) prowadzenia robót w systemie wielozmianowym jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót;
    - 6) uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego każdorazowo przed przystąpieniem do prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, potwierdzonej protokołem.
  25. Wykonawca zapewni wykonanie prac z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami SIWZ, postanowieniami niniejszej umowy, dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami prawa, normami (w tym normami: ISO 9001 lub równoważną oraz OHSAS 18001 lub równoważną) oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
  26. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całością dokumentacji dotyczącej niniejszej inwestycji oraz placem budowy i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń do treści dokumentacji i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
  27. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego zabezpieczenia wykonywanych robót oraz ich ochrony w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów.
  28. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach technicznych.
  29. Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne do wykonania zamówienia zezwolenia.
  30. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim, zarówno na terenie budowy i na terenie bezpośrednio przyległym.

## § 5

### Obowiązki Zamawiającego i osoby odpowiedzialne

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy;
  - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
  - 3) dokonanie odbiorów częściowych, odbiorów robót zanikających;
  - 4) dokonanie odbioru końcowego;
  - 5) zapłata wynagrodzenia za prawidłowe potwierdzone bezusterkowym protokołem odbioru, zgodnie z niniejszą umową wykonanie przedmiotu umowy lub jego części.
2. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru, uprawnionego do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym:

..... - pełniący funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (główny) - posiadający Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełniający warunki określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446), równocześnie posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności do dnia ....., nr uprawnień ..... z dnia .....

3. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest:

**Kierownik budowy:** ..... - posiadający Zaświadczenie nr ..... Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełniający warunki określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446), równocześnie posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności do dnia ....., nr uprawnień ..... z dnia .....

4. Nadzorujący roboty budowlane ze strony Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z niniejszą umową, dokumentacją projektową i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.

5. Strony niniejszej umowy ustanawiają następujące osoby odpowiedzialne za prawidłową realizację umowy:

- 1) ze strony Zamawiającego: **Henryk Stawarczyk** - tel.: **32 432 81 24**;
- 2) ze strony Wykonawcy: ..... - tel.: .....

Strony zgodnie oświadczają, że umową udzielają wymienionym powyżej osobom umocowania do bieżących kontaktów w sprawie realizacji umowy, w tym do przekazywania i odbierania dokumentów.

6. Zamawiający wymaga, aby Kierownik Budowy nadzorował na bieżąco, codziennie, podczas całego dnia pracy roboty budowlane na całym terenie objętym inwestycją.

7. Kierownik Budowy zobowiązany jest przed przystąpieniem do robót zgłaszać Projektantowi i Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego stan elementów w miejscach odkrywek elementów niedostępnych na etapie projektowania, w celu uzgodnienia dalszego postępowania.

8. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia całodobowego kontaktu z Zamawiającym: za pośrednictwem telefonii komórkowej: ..... oraz drogą elektroniczną e-mail: .....
9. Zmiana Kierownika Budowy w trakcie realizacji niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy uprawnienia wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.
10. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana Kierownika Budowy musi być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## § 6

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto tj. .... PLN w formie .....
2. Strony postanawiają, że wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy zostanie wniesione najpóźniej przed podpisaniem umowy.
3. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót.
4. 70% zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy tj. .... PLN zostanie zwrócone w terminie 30 dni po podpisaniu bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona do 15 dni po upływie okresu rękojmi.
5. Wykonawca zapewni, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, posiadanie ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopię ważnej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania również w okresie gwarancji i rękojmi ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wystawionej na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.
7. W przypadku zaangażowania przez Wykonawcę podwykonawców, również podwykonawcy zobowiązani są do posiadania w okresie realizacji zamówienia oraz w okresie gwarancji i rękojmi ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego podwykonawcy zobowiązują się przedłożyć kopie polis ubezpieczeniowych wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.

## § 7

### Termin realizacji zamówienia

1. Strony ustalają następujący termin realizacji: **do dnia 25.11.2016 r.**
2. W razie zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Strony o charakterze siły wyższej (m.in. niekorzystne warunki atmosferyczne), które spowodują, że wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nie będzie możliwe w terminie określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający nie będzie naliczał kar umownych za opóźnienie, o których mowa w § 10 ust. 1 umowy, pod warunkiem, że o zajściu takich okoliczności Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego na piśmie, a Zamawiający wyrazi zgodę na przedłużenie terminu umowy.
3. Konieczność wykonania robót dodatkowych powinna zostać zgłoszona przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego, a także potwierdzona protokołem konieczności zatwierdzonym przez Zamawiającego.

4. W przypadku wystąpienia zamówienia dodatkowego i udzieleniu zamówienia temu samemu Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do stosowania składników kosztów i cen jednostkowych materiałów nie wyższych niż wynikające z kosztorysu ofertowego do zamówienia podstawowego.
5. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za dodatkowe prace wykonane bez uzgodnienia z Zamawiającym.

## § 8

### Wierzytelności

1. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego, udzielonej w trybie art. 54 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Wykonawca nie może przenieść na inny podmiot obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

## § 9

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot niniejszej umowy na okres ..... od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości.
3. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 72 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i usterek powstałych w okresie gwarancji, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego pisemnego (faksem, drogą elektroniczną) zawiadomienia o ich wystąpieniu.
5. W przypadku nie usunięcia wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną i zgodnie z treścią art. 636 § 1 zd. 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. 2014 r., poz. 121 z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą KC, zlecić osobie trzeciej usunięcie wad za Wykonawcę i na koszt Wykonawcy oraz dokonać stosownych potrąceń z zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy.
6. Gwarancja ulega wydłużeniu o czas, w którym Wykonawca wykonywał naprawy gwarancyjne (usuwał wady).
7. W przypadku nie zakończenia procedury odbioru robót podpisaniem protokołu bezusterkowego odbioru robót w terminie 7 dni od jej rozpoczęcia Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną i dokonać stosownych potrąceń z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy.
8. Wykonawca (gwarant) zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu w dniu podpisania Protokołu końcowego odbioru dokumentu gwarancyjnego na przedmiot niniejszej umowy.
9. Zamawiający wyznaczy ostateczny pogwarancyjny odbiór robót przed upływem 30 dni od dnia upływu terminu gwarancji określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz termin usunięcia wad.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia przeglądu technicznego przedmiotu niniejszej umowy przed upływem 30 dni od dnia upływu terminu rękojmi określonego w § 9 ust. 3 umowy, Zamawiający wyznaczy termin usunięcia ewentualnych wad ujawnionych podczas przeglądu.
11. Zamawiający wyznaczy przegląd stanu technicznego przedmiotu niniejszej umowy przed upływem 30 dni od dnia upływu terminu gwarancji określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz termin usunięcia ewentualnych wad.
12. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 3 dni o następujących faktach:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy, numerów telefonów (innych danych kontaktowych);
  - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
  - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
  - 4) wszczęciu postępowania układowego;
  - 5) ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy;
  - 6) zawieszeniu działalności Wykonawcy.



§ 10

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do realizacji przedmiotu umowy - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 2) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 3) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych przy czynnościach odbiorowych lub w okresie gwarancji - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 4) w razie rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę bądź przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 12 punkt 2 umowy - kara umowna w wysokości 60% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 5) 30% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy, za zaprzestanie wykonywania obowiązków wynikających z umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
  - 6) za naruszenie któregośkolwiek z innych obowiązków nałożonych niniejszą umową - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy, za każde z naruszeń;
  - 7) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub w dostarczeniu zabezpieczenia z przedłużonym terminem ważności - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 8) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu kserokopii ważnej i opłaconej polisy OC w okresie gwarancji - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 9) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której brak zapłaty lub nieterminowa zapłata dotyczy;
  - 10) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN;
  - 11) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2.000,00 PLN;
  - 12) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN;
  - 13) za każde inne nie wynikające z wykonania obowiązującej umowy - kary w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 14) 30% wartości brutto niniejszej umowy, określonej w § 3 ust. 1 umowy, za naruszenie zakazu określonego w § 8 pkt 2 umowy.
2. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w niniejszej umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywistej straty.
3. Kara umowna ustalona w oparciu o ust. 1 pkt 1) - 14) niniejszego paragrafu może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę bez uzyskiwania jego zgody.

## Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza (według oferty), że powierzy podwykonawcom wykonanie następującej/ych części zamówienia\*

Lp.	Nazwa/y części zamówienia	Nazwa/y i adres/y podwykonawcy/ów

\* W przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnej/ych części zamówienia - powyższy paragraf przyjmie brzmienie: Wykonawca oświadcza, że wykona całe zamówienie we własnym zakresie.

2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wykazu wszystkich podwykonawców, którym powierza wykonywanie robót oraz wykazu podwykonawców dostaw lub usług o wartości umowy powyżej 50 000 PLN oraz zakresu tych robót, dostaw i usług ze wskazaniem, który z podwykonawców będzie je wykonywał.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wykonanie robót przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczanej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub dokonania jej zmiany.
6. Zamawiający określa 14 dniowy termin na zgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (niespełniającej wymagań określonych w SIWZ; gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 8 niniejszego paragrafu) i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w niniejszym ustępie, i do jej zmian.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umów lub dokonania ich zmian.
8. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą, z tym, iż termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu umowy o podwykonawstwo muszą zawierać uregulowania dotyczące odpowiedzialności podwykonawcy za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie analogicznie do uregulowań zawartych w umowie z Wykonawcą, w szczególności odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi oraz kar umownych.
10. W przypadku zaangażowania do realizacji zamówienia podwykonawców końcowa faktura Wykonawcy zostanie zapłacona przez Zamawiającego pod warunkiem przedstawienia pisemnego oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu wszystkich należności wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo zawierające dodatkowo:
  - 1) informację czy należności te zostały zapłacone w umówionym terminie a w przypadku opóźnienia płatności, wskazujące ilości dni tego opóźnienia;
  - 2) oświadczenie, że nie wnoszą oni do Wykonawcy żadnych roszczeń z tytułu tych umów.

11. Wykonanie robót przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.
12. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
13. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielać na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
14. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego podwykonawcy.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami.

## § 12

### Odstąpienie od umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach (po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania przedmiotu umowy i wyznaczeniu mu w tym celu dodatkowego terminu, z zastrzeżeniem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, po bezskutecznym upływie tego terminu):

- 1) w przypadku przerwania z winy Wykonawcy realizacji robót i nie realizowania ich przez okres 21 dni;
- 2) w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn robót w ciągu w 21 dni od dnia przekazania terenu budowy;
- 3) w przypadku nieuzasadnionego niewykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy;
- 4) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy;
- 5) w razie nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, wykonywania robót z rażącym naruszeniem obowiązujących przepisów, w szczególności naruszania przepisów BHP i ppoż.;
- 6) w przypadku nie posiadania przez Wykonawcę opłaconej polisy ubezpieczeniowej OC;
- 7) w przypadku, gdy istnieje zagrożenie dotrzymania przez Wykonawcę terminów realizacji umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## § 13

### Zmiany postanowień umowy

1. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian:
    - a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu niniejszej umowy - w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty związane ze zrealizowaną częścią zamówienia;
    - b) konieczności zmiany harmonogramu robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy i finansowania na wniosek Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych;
    - c) w trakcie realizacji zamówienia zostanie ujawniony błąd Zamawiającego np. w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, niemożliwy do zauważenia przez Wykonawców w postępowaniu poprzedzającym wybór najkorzystniejszej oferty;
    - d) możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w przypadku:
      - gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego;

- z powodu działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem umowy w określonym pierwotnie terminie;
  - wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;
  - konieczności zmiany zakresu robót budowlanych będących przedmiotem umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego, o czas proporcjonalny do zmniejszonego zakresu;
  - konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót budowlanych będących przedmiotem umowy - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;
  - konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;
  - realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań, w tym udzielenie w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych na roboty budowlane - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót budowlanych.
- 2) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego;
  - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego;
  - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w niniejszej umowie;
- 3) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- a) konieczność zmiany niniejszej umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
  - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w niniejszej umowie;
- 4) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
- a) na podstawie postanowień umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu;
  - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
  - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
- 5) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e Ustawy PZP;
- 6) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w niniejszej umowie.
2. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź zobowiązany jest do przedłużenia terminu jego ważności.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

4. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności na zasadach określonych w art. 144 Ustawy PZP.
5. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
6. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 5 niniejszego paragrafu, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Podpisujący niniejszą umowę oświadczają, że są uprawnieni do reprezentacji stron, w imieniu których występują, a zawarcie umowy mieści się w zakresie ich uprawnień oraz oświadczają, iż ponoszą wszelką odpowiedzialność za szkody wynikłe z ewentualnego działania bez umocowania lub przekroczeniem jego zakresu.
2. Wszelkie spory związane z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Ustawy PZP, Ustawy KC i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz.** 290).
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

**PROJEKT UMOWY NR DZp.DGt.498,499i604.6\_3.2016 (dotyczy Pakietu 3)  
po zmianach z dnia 17.10.2016 r.**

zawarta w dniu ..... r. w Rybniku pomiędzy:

SP ZOZ Państwowym Szpitalem dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku, ul. Gliwicka 33, 44-201 Rybnik, NIP 642-25-99-502, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000057601

reprezentowanym przez:

Dyrektora - Andrzeja Krawczyka

zwanym w dalszej części niniejszej umowy „Zamawiającym”

a:

.....  
wpisanym/ą do Rejestru ..... pod numerem ..... prowadzonego przez ....., której kapitał zakładowy wynosi ..... zł i która posługuje się numerem NIP ..... oraz numerem REGON ....., z siedzibą: .....

reprezentowanym/ą przez:

1. ....
2. ....

zwanym/ą w dalszej części niniejszej umowy „Wykonawcą”.

§ 1

Tryb zawarcia umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej Ustawą PZP, w następstwie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego nr DZp.DGt.498,499i604.6.2016 ogłoszonego w BZP na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych nr .....

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja zadania pn. „**Polepszenie funkcjonowania oddziałów poprzez dostosowanie - modernizację oddziałów do decyzji przeciwpożarowych wydanych przez PSP (Pawilony VI, XVII)**”.
2. Przedmiot niniejszej umowy realizowany będzie w Pawilonach VI, XVII należących do kompleksu budynków SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku przy ulicy Gliwickiej 33. Pawilony VI, XVII położone są na terenie Szpitala Psychiatrycznego w Rybniku wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/75/02 na parcelach 689/41 oraz 3760/11.
3. Przedmiot niniejszej umowy stanowią następujące roboty budowlane i instalacyjne (zgodnie z treścią załączonych do niniejszej umowy przedmiarów robót):
  - 1) Pawilon VI:
    - instalacja oddymiania klatki schodowej oraz wymiana drzwi do piwnicy,
    - naprawa instalacji oddymiania klatki schodowej;
  - 2) Pawilon XVII:
    - instalacja oddymiania klatki schodowej oraz wymiana drzwi do piwnicy.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że prace będą prowadzone na czynnych obiektach szpitalnych. Szpital na czas prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlanych nie zostanie zamknięty i będzie funkcjonował w normalnym trybie.

5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że przedmiot niniejszej umowy finansowany jest ze środków budżetu Samorządu Województwa Śląskiego oraz ze środków własnych Szpitala.

### § 3

#### Wartość umowy

1. Strony ustalają, iż całkowite wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy wynosi: ..... PLN plus podatek VAT .....% w kwocie ..... PLN, co daje kwotę brutto ..... PLN (słownie: ..... złotych .../100).
2. Rozliczenie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi kosztorysem powykonawczym na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego ustalonego w oparciu o ilość faktycznie wykonanych robót.
3. Ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie ofertowym Strony uznają za nie podlegające jakimkolwiek zmianom.
4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy będzie faktura VAT wystawiona na podstawie podpisanego przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego i zatwierdzonego kosztorysu powykonawczego, sporządzonego w oparciu o obmiary faktycznie wykonanych ilości robót oraz w oparciu o ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie ofertowym.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie płatne na rzecz Wykonawcy przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie do 60 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowej faktury (pod względem merytorycznym i formalnym) Zamawiającemu. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie ma obowiązku przyjęcia ani zapłaty faktur, do których nie załączono pisemnych oświadczeń podwykonawców, że otrzymali należne im od Wykonawcy wynagrodzenie w zakresie prac im powierzonych i zrzekają się z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.
7. Płatność za fakturę końcową zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustalonych w oparciu o zapis w § 10 niniejszej umowy.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo obniżenia wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót opisanych w kosztorysie powykonawczym zatwierdzonym przez Zamawiającego będzie niższa niż zakładana w ofercie.

### § 4

#### Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

1. Przejęcia terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy na podstawie protokołu przekazania.
2. Pisemnego powiadamiania Zamawiającego o rozpoczęciu robót (na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną) w terenie nie później niż 3 dni przed ich rozpoczęciem.
3. Weryfikacji kompletności i poprawności dokumentacji technicznej dotyczącej przedmiotu niniejszej umowy.
4. Uzgodnienia na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich szczegółów dotyczących wykonywanej pracy niewyjaśnionych w dokumentacji technicznej z Zamawiającym.
5. Przygotowania i przedstawienia do zatwierdzenia Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy harmonogramu rzeczowo - finansowego realizacji robót sporządzonego z uwzględnieniem zakresu robót prowadzonych w obiektach i pomieszczeniach z dokładnością do jednego tygodnia na podstawie oferty.
6. Harmonogram musi zostać zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego - Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Kierownika Oddziału i Pielęgniarkę Oddziałową oddziału, na którym będą prowadzone prace.
7. Prowadzenia robót budowlanych zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym. Harmonogram rzeczowo - finansowy za zgodą Stron może być aktualizowany w trakcie realizacji niniejszej umowy. Zmiana winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy, o ile aktualizacja nie spowoduje zmiany końcowego terminu realizacji przedmiotu umowy, wartości przedmiotu umowy lub zakresu przedmiotu umowy. Wykonawca w ciągu 3 dni po dokonaniu zmian w harmonogramie,

- każdorazowo przygotowuje do zatwierdzenia przez Zamawiającego zaktualizowaną wersję harmonogramu rzeczowo - finansowego.
8. Prowadzenia Dziennika Budowy.
  9. Dostarczenia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy na budowę na własny koszt i ryzyko oraz zabezpieczenia ich przed zniszczeniem, uszkodzeniem i kradzieżą.
  10. Stosowania materiałów posiadających dopuszczenie do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia (wyłącznie z krajów Unii Europejskiej). Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej).
  11. Okazania na każde żądanie Zamawiającego, w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej).
  12. Realizacji robót zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów prawa budowlanego, sztuki budowlanej, polskich norm, przepisów BHP oraz innych przepisów prawa polskiego w zakresie dotyczącym realizacji zamówienia, oraz do stosowania się do zaleceń i uwag przekazywanych w ramach nadzoru inwestorskiego.
  13. Pracownicy Wykonawcy przed przystąpieniem do prac związanych z przedmiotem niniejszej umowy przejdą obowiązkowe szkolenie w zakresie BHP prowadzone przez wewnętrznego Inspektora ds. BHP na terenie Szpitala.
  14. Zabezpieczenia we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.
  15. Dokonania zabezpieczenia terenu robót zgodnie z obowiązującym prawem, z zachowaniem najwyższej staranności, w szczególności zabezpieczenia prowadzonych robót budowlanych w funkcjonujących budynkach Zamawiającego tak, aby korzystający z budynku pacjenci, personel medyczny i inne osoby trzecie nie były narażone na jakąkolwiek szkodę.
  16. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za teren budowy i bezpieczeństwo na budowie z chwilą przejęcia placu budowy.
  17. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone pacjentom, personelowi lub osobom trzecim oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w związku z prowadzonymi robotami oraz posiadania polisy ubezpieczeniowej z tego tytułu.
  18. Dbania o należyty porządek na terenie prowadzonych robót budowlanych, utrzymywania terenu robót budowlanych w stanie wolnym od przeszkód, składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należyтым porządku i usuwania z terenu zbędnych przedmiotów.
  19. Codziennego uporządkowania terenu robót budowlanych po zakończeniu prac.
  20. Doprowadzenia terenu robót budowlanych po zakończeniu realizacji przedmiotu niniejszej umowy do stanu sprzed rozpoczęcia robót, co jest warunkiem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
  21. Zagospodarowania odpadami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. Nr 21) oraz ponoszenia kosztów ich utylizacji, dla odpadów powstałych w związku z realizacją niniejszych prac. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do zbierania i magazynowania w dostarczonym przez siebie kontenerze lub samochodzie oraz ich unieszkodliwienie. Koszty wywozu i składowania na wysypisku, jak również ewentualnej utylizacji zawarte w cenie ofertowej (ponosi Wykonawca). W szczególności zobowiązany jest do usuwania na bieżąco materiałów rozbiórkowych, za wyjątkiem usunięcia elementów ustalonych z Zamawiającym i określonych w protokole, oraz do zwrotu Zamawiającemu zdemontowanych podczas realizacji



- zamówienia urządzeń, co zostanie określone protokolarnie w momencie przystąpienia do robót na obiekcie.
22. Ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się na terenie budowy, w tym także drzew i krzewów objętych ochroną Konserwatora Zabytków, oraz wykonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych elementów w wyniku prowadzonych prac - m.in. terenów zielonych (przywrócenia ich do stanu pierwotnego), dróg, nawierzchni lub instalacji.
  23. Przedstawiania Zamawiającemu na piśmie gotowości do dokonania odbioru na 5 dni roboczych przed planowanym odbiorem i przystąpienia do odbioru wykonanych prac, zgłoszenia przedmiotu niniejszej umowy do odbioru częściowego, końcowego oraz robót zanikowych, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia niezwłocznego usunięcia stwierdzonych wad i nieprawidłowości.
  24. Wykonawca zobowiązuje się również do:
    - 1) przerwania robót na żądanie Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach oraz zabezpieczenia już wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
    - 2) codziennego przekazywania informacji o zakresie wykonanych robót, a na każdorazowe wezwanie natychmiastowego przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru;
    - 3) zabezpieczenia sprzętu oraz składowanych materiałów przed dostępem pacjentów oraz innych osób trzecich;
    - 4) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych do odbioru, dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszelkie dokonane zmiany w stosunku do wstępnych założeń;
    - 5) prowadzenia robót w systemie wielozmianowym jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót;
    - 6) uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego każdorazowo przed przystąpieniem do prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, potwierdzonej protokołem.
  25. Wykonawca zapewni wykonanie prac z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami SIWZ, postanowieniami niniejszej umowy, dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami prawa, normami (w tym normami: ISO 9001 lub równoważną oraz OHSAS 18001 lub równoważną) oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
  26. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całością dokumentacji dotyczącej niniejszej inwestycji oraz placem budowy i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń do treści dokumentacji i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
  27. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego zabezpieczenia wykonywanych robót oraz ich ochrony w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów.
  28. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach technicznych.
  29. Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne do wykonania zamówienia zezwolenia.
  30. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim, zarówno na terenie budowy i na terenie bezpośrednio przyległym.

## § 5

### Obowiązki Zamawiającego i osoby odpowiedzialne

1. Do obowiązków Zamawiającego należą:
  - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy;
  - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
  - 3) dokonanie odbiorów częściowych, odbiorów robót zanikających;
  - 4) dokonanie odbioru końcowego;
  - 5) zapłata wynagrodzenia za prawidłowe potwierdzone bezusterkowym protokołem odbioru, zgodnie z niniejszą umową wykonanie przedmiotu umowy lub jego części.
2. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru, uprawnionych do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym:

- 1) ..... - pełniący funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (główny) - posiadający Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełniający warunki określone w **art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)**, równocześnie posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania **robotami budowlanymi** w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ....., nr uprawnień ....., z dnia .....**;
- 2) ..... - pełniący funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ....., nr uprawnień ....., z dnia .....**
3. Przedstawicielami Wykonawcy na budowie są:
  - 3) **Kierownik budowy:** ..... - posiadający Zaświadczenie **nr .....** Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełniający warunki określone w **art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)**, równocześnie posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania **robotami budowlanymi** w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz. 290**) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z **2014 r.**, **poz. 1946** ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ....., nr uprawnień ....., z dnia .....**;
  - 4) **Kierownik robót elektrycznych:** ..... - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób

posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz.** 290) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r., **poz.** 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., **poz.** 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ....., nr uprawnień ....., z dnia .....**

4. Nadzorujący roboty budowlane ze strony Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z niniejszą umową, dokumentacją projektową i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.
5. Strony niniejszej umowy ustanawiają następujące osoby odpowiedzialne za prawidłową realizację umowy:
  - 1) ze strony Zamawiającego: **Henryk Stawarczyk - tel.: 32 432 81 24;**
  - 2) ze strony Wykonawcy: ..... - tel.: .....

Strony zgodnie oświadczają, że umową udzielają wymienionym powyżej osobom umocowania do bieżących kontaktów w sprawie realizacji umowy, w tym do przekazywania i odbierania dokumentów.

6. Zamawiający wymaga, aby Kierownik Budowy nadzorował na bieżąco, codziennie, podczas całego dnia pracy roboty budowlane na całym terenie objętym inwestycją.
7. Kierownik Budowy zobowiązany jest przed przystąpieniem do robót zgłaszać Projektantowi i Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego stan elementów w miejscach odkrywek elementów niedostępnych na etapie projektowania, w celu uzgodnienia dalszego postępowania.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia całodobowego kontaktu z Zamawiającym: za pośrednictwem telefonii komórkowej: ..... oraz drogą elektroniczną e-mail: .....
9. Zmiana Kierownika Budowy i Kierownika robót elektrycznych w trakcie realizacji niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy uprawnienia wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.
10. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana Kierownika Budowy i Kierownika robót elektrycznych musi być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## § 6

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto tj. .... PLN w formie .....
2. Strony postanawiają, że wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy zostanie wniesione najpóźniej przed podpisaniem umowy.
3. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót.
4. 70% zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy tj. .... PLN zostanie zwrócone w terminie 30 dni po podpisaniu bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona do 15 dni po upływie okresu rękojmi.
5. Wykonawca zapewni, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, posiadanie ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopię ważnej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/y ch składki/ek.

6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania również w okresie gwarancji i rękojmi ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wystawionej na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.
7. W przypadku zaangażowania przez Wykonawcę podwykonawców, również podwykonawcy zobowiązani są do posiadania w okresie realizacji zamówienia oraz w okresie gwarancji i rękojmi ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego podwykonawcy zobowiązują się przedłożyć kopie polis ubezpieczeniowych wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.

#### § 7

##### Termin realizacji zamówienia

1. Strony ustalają następujący termin realizacji: **do dnia 25.11.2016 r.**
2. W razie zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Strony o charakterze siły wyższej (m.in. niekorzystne warunki atmosferyczne), które spowodują, że wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nie będzie możliwe w terminie określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający nie będzie naliczał kar umownych za opóźnienie, o których mowa w § 10 ust. 1 umowy, pod warunkiem, że o zajściu takich okoliczności Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego na piśmie, a Zamawiający wyrazi zgodę na przedłużenie terminu umowy.
3. Konieczność wykonania robót dodatkowych powinna zostać zgłoszona przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego, a także potwierdzona protokołem konieczności zatwierdzonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku wystąpienia zamówienia dodatkowego i udzieleniu zamówienia temu samemu Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do stosowania składników kosztów i cen jednostkowych materiałów nie wyższych niż wynikające z kosztorysu ofertowego do zamówienia podstawowego.
5. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za dodatkowe prace wykonane bez uzgodnienia z Zamawiającym.

#### § 8

##### Wierzytelności

1. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego, udzielonej w trybie art. 54 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Wykonawca nie może przenieść na inny podmiot obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

#### § 9

##### Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot niniejszej umowy na okres ..... od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości.
3. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 72 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i usterek powstałych w okresie gwarancji, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego pisemnego (faksem, drogą elektroniczną) zawiadomienia o ich wystąpieniu.
5. W przypadku nie usunięcia wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną i zgodnie z treścią art. 636 § 1 zd. 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. 2014 r., poz. 121 z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą KC, zlecić osobie trzeciej usunięcie wad za Wykonawcę i na koszt Wykonawcy oraz dokonać stosownych potrąceń z zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy.

6. Gwarancja ulega wydłużeniu o czas, w którym Wykonawca wykonywał naprawy gwarancyjne (usuwał wady).
7. W przypadku nie zakończenia procedury odbioru robót podpisaniem protokołu bezusterkowego odbioru robót w terminie 7 dni od jej rozpoczęcia Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną i dokonać stosownych potrąceń z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy.
8. Wykonawca (gwarant) zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu w dniu podpisania Protokołu końcowego odbioru dokumentu gwarancyjnego na przedmiot niniejszej umowy.
9. Zamawiający wyznaczy ostateczny pogwarancyjny odbiór robót przed upływem 30 dni od dnia upływu terminu gwarancji określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz termin usunięcia wad.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia przeglądu technicznego przedmiotu niniejszej umowy przed upływem 30 dni od dnia upływu terminu rękojmi określonego w § 9 ust. 3 umowy, Zamawiający wyznaczy termin usunięcia ewentualnych wad ujawnionych podczas przeglądu.
11. Zamawiający wyznaczy przegląd stanu technicznego przedmiotu niniejszej umowy przed upływem 30 dni od dnia upływu terminu gwarancji określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz termin usunięcia ewentualnych wad.
12. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 3 dni o następujących faktach:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy, numerów telefonów (innych danych kontaktowych);
  - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
  - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
  - 4) wszczęciu postępowania układowego;
  - 5) ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy;
  - 6) zawieszeniu działalności Wykonawcy.

## § 10

### Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do realizacji przedmiotu umowy - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 2) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 3) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych przy czynnościach odbiorowych lub w okresie gwarancji - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 4) w razie rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę bądź przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 12 punkt 2 umowy - kara umowna w wysokości 60% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 5) 30% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy, za zaprzestanie wykonywania obowiązków wynikających z umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
  - 6) za naruszenie któregokolwiek z innych obowiązków nałożonych niniejszą umową - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy, za każde z naruszeń;
  - 7) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub w dostarczeniu zabezpieczenia z przedłużonym terminem ważności - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 8) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu kserokopii ważnej i opłaconej polisy OC w okresie gwarancji - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;

- 9) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której brak zapłaty lub nieterminowa zapłata dotyczy;
  - 10) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN;
  - 11) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2.000,00 PLN;
  - 12) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN;
  - 13) za każde inne nie wynikające z wykonania obowiązującej umowy - kary w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 14) 30% wartości brutto niniejszej umowy, określonej w § 3 ust. 1 umowy, za naruszenie zakazu określonego w § 8 pkt 2 umowy.
2. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w niniejszej umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywistej straty.
  3. Kara umowna ustalona w oparciu o ust. 1 pkt 1) - 14) niniejszego paragrafu może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę bez uzyskiwania jego zgody.

## § 11

### Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza (według oferty), że powierzy podwykonawcom wykonanie następującej/ych części zamówienia\*

Lp.	Nazwa/y części zamówienia	Nazwa/y i adres/y podwykonawcy/ów

\* W przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnej/ych części zamówienia - powyższy paragraf przyjmie brzmienie: Wykonawca oświadcza, że wykona całe zamówienie we własnym zakresie.

2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wykazu wszystkich podwykonawców, którym powierza wykonywanie robót oraz wykazu podwykonawców dostaw lub usług o wartości umowy powyżej 50 000 PLN oraz zakresu tych robót, dostaw i usług ze wskazaniem, który z podwykonawców będzie je wykonywał.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wykonanie robót przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczanej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub dokonania jej zmiany.
6. Zamawiający określa 14 dniowy termin na zgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (niespełniającej wymagań określonych w SIWZ; gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 8 niniejszego paragrafu) i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w niniejszym ustępie, i do jej zmian.

7. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umów lub dokonania ich zmian.
8. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą, z tym, iż termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu umowy o podwykonawstwo muszą zawierać uregulowania dotyczące odpowiedzialności podwykonawcy za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie analogicznie do uregulowań zawartych w umowie z Wykonawcą, w szczególności odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi oraz kar umownych.
10. W przypadku zaangażowania do realizacji zamówienia podwykonawców końcowa faktura Wykonawcy zostanie zapłacona przez Zamawiającego pod warunkiem przedstawienia pisemnego oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu wszystkich należności wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo zawierające dodatkowo:
  - 1) informację czy należności te zostały zapłacone w umówionym terminie a w przypadku opóźnienia płatności, wskazujące ilości dni tego opóźnienia;
  - 2) oświadczenie, że nie wnoszą oni do Wykonawcy żadnych roszczeń z tytułu tych umów.
11. Wykonanie robót przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.
12. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
13. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielać na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
14. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego podwykonawcy.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami.

## § 12

### Odstępienie od umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach (po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania przedmiotu umowy i wyznaczeniu mu w tym celu dodatkowego terminu, z zastrzeżeniem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, po bezskutecznym upływie tego terminu):

- 1) w przypadku przerwania z winy Wykonawcy realizacji robót i nie realizowania ich przez okres 21 dni;
- 2) w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn robót w ciągu w 21 dni od dnia przekazania terenu budowy;
- 3) w przypadku nieuzasadnionego niewykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy;
- 4) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy;
- 5) w razie nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, wykonywania robót z rażącym naruszeniem obowiązujących przepisów, w szczególności naruszania przepisów BHP i ppoż.;
- 6) w przypadku nie posiadania przez Wykonawcę opłaconej polisy ubezpieczeniowej OC;

7) w przypadku, gdy istnieje zagrożenie dotrzymania przez Wykonawcę terminów realizacji umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### § 13

#### Zmiany postanowień umowy

1. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian:
    - a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu niniejszej umowy - w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty związane ze zrealizowaną częścią zamówienia;
    - b) konieczności zmiany harmonogramu robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy i finansowania na wniosek Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych;
    - c) w trakcie realizacji zamówienia zostanie ujawniony błąd Zamawiającego np. w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, niemożliwy do zauważenia przez Wykonawców w postępowaniu poprzedzającym wybór najkorzystniejszej oferty;
    - d) możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w przypadku:
      - gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego;
      - z powodu działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem umowy w określonym pierwotnie terminie;
      - wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;
      - konieczności zmiany zakresu robót budowlanych będących przedmiotem umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego, o czas proporcjonalny do zmniejszonego zakresu;
      - konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót budowlanych będących przedmiotem umowy - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;
      - konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;
      - realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań, w tym udzielenie w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych na roboty budowlane - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót budowlanych.
  - 2) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego;
    - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego;
    - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w niniejszej umowie;
  - 3) zostały spełnione łącznie następujące warunki:



- a) konieczność zmiany niniejszej umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
  - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w niniejszej umowie;
- 4) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
- a) na podstawie postanowień umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu;
  - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
  - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
- 5) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e Ustawy PZP;
- 6) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w niniejszej umowie.
2. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź zobowiązany jest do przedłużenia terminu jego ważności.
  3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
  4. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności na zasadach określonych w art. 144 Ustawy PZP.
  5. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
  6. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 5 niniejszego paragrafu, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

#### § 14

##### Postanowienia końcowe

1. Podpisujący niniejszą umowę oświadczają, że są uprawnieni do reprezentacji stron, w imieniu których występują, a zawarcie umowy mieści się w zakresie ich uprawnień oraz oświadczają, iż ponoszą wszelką odpowiedzialność za szkody wynikłe z ewentualnego działania bez umocowania lub przekroczeniem jego zakresu.
2. Wszelkie spory związane z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Ustawy PZP, Ustawy KC i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz.** 290).
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

---

**PROJEKT UMOWY NR DZp.DGt.498,499i604.6\_4.2016 (dotyczy Pakietu 4)  
po zmianach z dnia 17.10.2016 r.**

zawarta w dniu ..... r. w Rybniku pomiędzy:

SP ZOZ Państwowym Szpitalem dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku, ul. Gliwicka 33, 44-201 Rybnik, NIP 642-25-99-502, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000057601

reprezentowanym przez:

Dyrektora - Andrzeja Krawczyka

zwanym w dalszej części niniejszej umowy „Zamawiającym”

a:

.....  
wpisanym/ą do Rejestru ..... pod numerem ..... prowadzonego przez ....., której kapitał zakładowy wynosi ..... zł i która posługuje się numerem NIP ..... oraz numerem REGON ....., z siedzibą: .....

reprezentowanym/ą przez:

1. ....
2. ....

zwanym/ą w dalszej części niniejszej umowy „Wykonawcą”.

§ 1

Tryb zawarcia umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej Ustawą PZP, w następstwie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego nr DZp.DGt.498,499i604.6.2016 ogłoszonego w BZP na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych nr .....

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja zadania pn. „**Modernizacja budynku Pawilonu XI: instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami**”.
2. Przedmiot niniejszej umowy realizowany będzie w Pawilonie XI należącym do kompleksu budynków SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku przy ulicy Gliwickiej 33. Pawilon XI położony jest na terenie Szpitala Psychiatrycznego w Rybniku wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/75/02 na parceli 437/31.
3. Przedmiot niniejszej umowy stanowią następujące roboty budowlane i instalacyjne (zgodnie z treścią załączonych do niniejszej umowy przedmiarów robót):
  - instalacja oddymiania klatki schodowej oraz zamknięcie klatki schodowej drzwiami.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że prace będą prowadzone na czynnych obiektach szpitalnych. Szpital na czas prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlanych nie zostanie zamknięty i będzie funkcjonował w normalnym trybie.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że przedmiot niniejszej umowy finansowany jest ze środków własnych Szpitala.

§ 3

Wartość umowy

1. Strony ustalają, iż całkowite wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy wynosi: ..... PLN plus podatek VAT .....% w kwocie ..... PLN, co daje kwotę brutto ..... PLN (słownie: ..... złotych .../100).
2. Rozliczenie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi kosztorysem powykonawczym na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego ustalonego w oparciu o ilość faktycznie wykonanych robót.
3. Ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie ofertowym Strony uznają za nie podlegające jakimkolwiek zmianom.
4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy będzie faktura VAT wystawiona na podstawie podpisanego przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego i zatwierdzonego kosztorysu powykonawczego, sporządzonego w oparciu o obmiary faktycznie wykonanych ilości robót oraz w oparciu o ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie ofertowym.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie płatne na rzecz Wykonawcy przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie do 60 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowej faktury (pod względem merytorycznym i formalnym) Zamawiającemu. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie ma obowiązku przyjęcia ani zapłaty faktur, do których nie załączono pisemnych oświadczeń podwykonawców, że otrzymali należne im od Wykonawcy wynagrodzenie w zakresie prac im powierzonych i zrzekają się z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.
7. Płatność za fakturę końcową zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustalonych w oparciu o zapis w § 10 niniejszej umowy.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo obniżenia wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót opisanych w kosztorysie powykonawczym zatwierdzonym przez Zamawiającego będzie niższa niż zakładana w ofercie.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

1. Przejścia terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy na podstawie protokołu przekazania.
2. Pisemnego powiadomienia Zamawiającego o rozpoczęciu robót (na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną) w terenie nie później niż 3 dni przed ich rozpoczęciem.
3. Weryfikacji kompletności i poprawności dokumentacji technicznej dotyczącej przedmiotu niniejszej umowy.
4. Uzgodnienia na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich szczegółów dotyczących wykonywanej pracy niewyjaśnionych w dokumentacji technicznej z Zamawiającym.
5. Przygotowania i przedstawienia do zatwierdzenia Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy harmonogramu rzeczowo - finansowego realizacji robót sporządzonego z uwzględnieniem zakresu robót prowadzonych w obiektach i pomieszczeniach z dokładnością do jednego tygodnia na podstawie oferty.
6. Harmonogram musi zostać zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego - Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Kierownika Oddziału i Pielęgniarkę Oddziałową oddziału, na którym będą prowadzone prace.
7. Prowadzenia robót budowlanych zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym. Harmonogram rzeczowo - finansowy za zgodą Stron może być aktualizowany w trakcie realizacji niniejszej umowy. Zmiana winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy, o ile aktualizacja nie spowoduje zmiany końcowego terminu realizacji przedmiotu umowy, wartości przedmiotu umowy lub zakresu przedmiotu umowy. Wykonawca w ciągu 3 dni po dokonaniu zmian w harmonogramie, każdorazowo przygotowuje do zatwierdzenia przez Zamawiającego zaktualizowaną wersję harmonogramu rzeczowo - finansowego.
8. Prowadzenia Dziennika Budowy.

9. Dostarczenia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy na budowę na własny koszt i ryzyko oraz zabezpieczenia ich przed zniszczeniem, uszkodzeniem i kradzieżą.
10. Stosowania materiałów posiadających dopuszczenie do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia (wyłącznie z krajów Unii Europejskiej). Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej).
11. Okazania na każde żądanie Zamawiającego, w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej).
12. Realizacji robót zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów prawa budowlanego, sztuki budowlanej, polskich norm, przepisów BHP oraz innych przepisów prawa polskiego w zakresie dotyczącym realizacji zamówienia, oraz do stosowania się do zaleceń i uwag przekazywanych w ramach nadzoru inwestorskiego.
13. Pracownicy Wykonawcy przed przystąpieniem do prac związanych z przedmiotem niniejszej umowy przejdą obowiązkowe szkolenie w zakresie BHP prowadzone przez wewnętrznego Inspektora ds. BHP na terenie Szpitala.
14. Zabezpieczenia we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.
15. Dokonania zabezpieczenia terenu robót zgodnie z obowiązującym prawem, z zachowaniem najwyższej staranności, w szczególności zabezpieczenia prowadzonych robót budowlanych w funkcjonujących budynkach Zamawiającego tak, aby korzystający z budynku pacjenci, personel medyczny i inne osoby trzecie nie były narażone na jakąkolwiek szkodę.
16. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za teren budowy i bezpieczeństwo na budowie z chwilą przejęcia placu budowy.
17. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone pacjentom, personelowi lub osobom trzecim oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w związku z prowadzonymi robotami oraz posiadania polisy ubezpieczeniowej z tego tytułu.
18. Dbania o należyty porządek na terenie prowadzonych robót budowlanych, utrzymywania terenu robót budowlanych w stanie wolnym od przeszkód, składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należyтым porządku i usuwania z terenu zbędnych przedmiotów.
19. Codziennego uporządkowania terenu robót budowlanych po zakończeniu prac.
20. Doprowadzenia terenu robót budowlanych po zakończeniu realizacji przedmiotu niniejszej umowy do stanu sprzed rozpoczęcia robót, co jest warunkiem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
21. Zagospodarowania odpadami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. Nr 21) oraz ponoszenia kosztów ich utylizacji, dla odpadów powstałych w związku z realizacją niniejszych prac. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do zbierania i magazynowania w dostarczonym przez siebie kontenerze lub samochodzie oraz ich unieszkodliwienie. Koszty wywozu i składowania na wysypisku, jak również ewentualnej utylizacji zawarte w cenie ofertowej (ponosi Wykonawca). W szczególności zobowiązany jest do usuwania na bieżąco materiałów rozbiórkowych, za wyjątkiem usunięcia elementów ustalonych z Zamawiającym i określonych w protokole, oraz do zwrotu Zamawiającemu zdemontowanych podczas realizacji zamówienia urządzeń, co zostanie określone protokolarnie w momencie przystąpienia do robót na obiekcie.
22. Ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się na terenie budowy, w tym także drzew i krzewów objętych ochroną Konserwatora Zabytków, oraz wykonania na własny koszt renowacji

- zniszczonych lub uszkodzonych elementów w wyniku prowadzonych prac - m.in. terenów zielonych (przywrócenia ich do stanu pierwotnego), dróg, nawierzchni lub instalacji.
23. Przedstawiania Zamawiającemu na piśmie gotowości do dokonania odbioru na 5 dni roboczych przed planowanym odbiorem i przystąpienia do odbioru wykonanych prac, zgłoszenia przedmiotu niniejszej umowy do odbioru częściowego, końcowego oraz robót zanikowych, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia niezwłocznego usunięcia stwierdzonych wad i nieprawidłowości.
  24. Wykonawca zobowiązuje się również do:
    - 1) przerwania robót na żądanie Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach oraz zabezpieczenia już wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
    - 2) codziennego przekazywania informacji o zakresie wykonanych robót, a na każdorazowe wezwanie natychmiastowego przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru;
    - 3) zabezpieczenia sprzętu oraz składowanych materiałów przed dostępem pacjentów oraz innych osób trzecich;
    - 4) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych do odbioru, dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszelkie dokonane zmiany w stosunku do wstępnych założeń;
    - 5) prowadzenia robót w systemie wielozmianowym jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót;
    - 6) uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego każdorazowo przed przystąpieniem do prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, potwierdzonej protokołem.
  25. Wykonawca zapewni wykonanie prac z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami SIWZ, postanowieniami niniejszej umowy, dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami prawa, normami (w tym normami: ISO 9001 lub równoważną oraz OHSAS 18001 lub równoważną) oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
  26. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całością dokumentacji dotyczącej niniejszej inwestycji oraz placem budowy i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń do treści dokumentacji i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
  27. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego zabezpieczenia wykonywanych robót oraz ich ochrony w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów.
  28. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach technicznych.
  29. Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne do wykonania zamówienia zezwolenia.
  30. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim, zarówno na terenie budowy i na terenie bezpośrednio przyległym.

## § 5

### Obowiązki Zamawiającego i osoby odpowiedzialne

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy;
  - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
  - 3) dokonanie odbiorów częściowych, odbiorów robót zanikających;
  - 4) dokonanie odbioru końcowego;
  - 5) zapłata wynagrodzenia za prawidłowe potwierdzone bezusterkowym protokołem odbioru, zgodnie z niniejszą umową wykonanie przedmiotu umowy lub jego części.
2. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru, uprawnionych do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym:
  - 1) ..... - pełniący funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (główny) - posiadający Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełniający warunki określone w **art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r.**

o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446), równocześnie posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ....., nr uprawnień ....., z dnia .....**;

- 2) ..... - pełniący funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ....., nr uprawnień ....., z dnia .....**
3. Przedstawicielami Wykonawcy na budowie są:
  - 5) **Kierownik budowy:** ..... - posiadający Zaświadczenie nr ..... Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomych w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełniający warunki określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446), równocześnie posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ....., nr uprawnień ....., z dnia .....**;
  - 6) **Kierownik robót elektrycznych:** ..... - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz.

1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ....., nr uprawnień ..... z dnia .....**

4. Nadzorujący roboty budowlane ze strony Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z niniejszą umową, dokumentacją projektową i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.
5. Strony niniejszej umowy ustanawiają następujące osoby odpowiedzialne za prawidłową realizację umowy:
  - 1) ze strony Zamawiającego: **Henryk Stawarczyk** - tel.: **32 432 81 24**;
  - 2) ze strony Wykonawcy: ..... - tel.: .....

Strony zgodnie oświadczają, że umową udzielają wymienionym powyżej osobom umocowania do bieżących kontaktów w sprawie realizacji umowy, w tym do przekazywania i odbierania dokumentów.

6. Zamawiający wymaga, aby Kierownik Budowy nadzorował na bieżąco, codziennie, podczas całego dnia pracy roboty budowlane na całym terenie objętym inwestycją.
7. Kierownik Budowy zobowiązany jest przed przystąpieniem do robót zgłaszać Projektantowi i Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego stan elementów w miejscach odkrywek elementów niedostępnych na etapie projektowania, w celu uzgodnienia dalszego postępowania.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia całodobowego kontaktu z Zamawiającym: za pośrednictwem telefonii komórkowej: ..... oraz drogą elektroniczną e-mail: .....
9. Zmiana Kierownika Budowy i Kierownika robót elektrycznych w trakcie realizacji niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy uprawnienia wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.
10. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana Kierownika Budowy i Kierownika robót elektrycznych musi być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## § 6

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto tj. .... PLN w formie .....
2. Strony postanawiają, że wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy zostanie wniesione najpóźniej przed podpisaniem umowy.
3. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót.
4. 70% zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy tj. .... PLN zostanie zwrócone w terminie 30 dni po podpisaniu bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona do 15 dni po upływie okresu rękojmi.
5. Wykonawca zapewni, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, posiadanie ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopię ważnej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania również w okresie gwarancji i rękojmi ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wystawionej na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00

PLN. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.

7. W przypadku zaangażowania przez Wykonawcę podwykonawców, również podwykonawcy zobowiązani są do posiadania w okresie realizacji zamówienia oraz w okresie gwarancji i rękojmi ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego podwykonawcy zobowiązują się przedłożyć kopie polis ubezpieczeniowych wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.

#### § 7

##### Termin realizacji zamówienia

1. Strony ustalają następujący termin realizacji: **do dnia 29.12.2016 r.**
2. W razie zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Strony o charakterze siły wyższej (m.in. niekorzystne warunki atmosferyczne), które spowodują, że wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nie będzie możliwe w terminie określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający nie będzie naliczał kar umownych za opóźnienie, o których mowa w § 10 ust. 1 umowy, pod warunkiem, że o zajściu takich okoliczności Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego na piśmie, a Zamawiający wyrazi zgodę na przedłużenie terminu umowy.
3. Konieczność wykonania robót dodatkowych powinna zostać zgłoszona przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego, a także potwierdzona protokołem konieczności zatwierdzonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku wystąpienia zamówienia dodatkowego i udzieleniu zamówienia temu samemu Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do stosowania składników kosztów i cen jednostkowych materiałów nie wyższych niż wynikające z kosztorysu ofertowego do zamówienia podstawowego.
5. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za dodatkowe prace wykonane bez uzgodnienia z Zamawiającym.

#### § 8

##### Wierzytelności

1. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego, udzielonej w trybie art. 54 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Wykonawca nie może przenieść na inny podmiot obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

#### § 9

##### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot niniejszej umowy na okres ..... od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości.
3. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 72 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i usterek powstałych w okresie gwarancji, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego pisemnego (faksem, drogą elektroniczną) zawiadomienia o ich wystąpieniu.
5. W przypadku nie usunięcia wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną i zgodnie z treścią art. 636 § 1 zd. 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. 2014 r., poz. 121 z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą KC, zlecić osobie trzeciej usunięcie wad za Wykonawcę i na koszt Wykonawcy oraz dokonać stosownych potrąceń z zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy.
6. Gwarancja ulega wydłużeniu o czas, w którym Wykonawca wykonywał naprawy gwarancyjne (usuwał wady).



7. W przypadku nie zakończenia procedury odbioru robót podpisaniem protokołu bezusterkowego odbioru robót w terminie 7 dni od jej rozpoczęcia Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną i dokonać stosownych potrąceń z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy.
8. Wykonawca (gwarant) zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu w dniu podpisania Protokołu końcowego odbioru dokumentu gwarancyjnego na przedmiot niniejszej umowy.
9. Zamawiający wyznaczy ostateczny pogwarancyjny odbiór robót przed upływem 30 dni od dnia upływu terminu gwarancji określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz termin usunięcia wad.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia przeglądu technicznego przedmiotu niniejszej umowy przed upływem 30 dni od dnia upływu terminu rękojmi określonego w § 9 ust. 3 umowy, Zamawiający wyznaczy termin usunięcia ewentualnych wad ujawnionych podczas przeglądu.
11. Zamawiający wyznaczy przegląd stanu technicznego przedmiotu niniejszej umowy przed upływem 30 dni od dnia upływu terminu gwarancji określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz termin usunięcia ewentualnych wad.
12. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 3 dni o następujących faktach:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy, numerów telefonów (innych danych kontaktowych);
  - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
  - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
  - 4) wszczęciu postępowania układowego;
  - 5) ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy;
  - 6) zawieszeniu działalności Wykonawcy.

## § 10

### Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do realizacji przedmiotu umowy - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 2) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 3) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych przy czynnościach odbiorowych lub w okresie gwarancji - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 4) w razie rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę bądź przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 12 punkt 2 umowy - kara umowna w wysokości 60% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 5) 30% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy, za zaprzestanie wykonywania obowiązków wynikających z umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
  - 6) za naruszenie któregokolwiek z innych obowiązków nałożonych niniejszą umową - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy, za każde z naruszeń;
  - 7) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub w dostarczeniu zabezpieczenia z przedłużonym terminem ważności - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 8) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu kserokopii ważnej i opłaconej polisy OC w okresie gwarancji - kara umowna w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 9) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1%

- wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której brak zapłaty lub nieterminowa zapłata dotyczy;
- 10) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN;
  - 11) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2.000,00 PLN;
  - 12) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN;
  - 13) za każde inne nie wynikające z wykonania obowiązującej umowy - kary w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, określonej w § 3 ust. 1 umowy;
  - 14) 30% wartości brutto niniejszej umowy, określonej w § 3 ust. 1 umowy, za naruszenie zakazu określonego w § 8 pkt 2 umowy.
2. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w niniejszej umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywistej straty.
  3. Kara umowna ustalona w oparciu o ust. 1 pkt 1) - 14) niniejszego paragrafu może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę bez uzyskiwania jego zgody.

#### § 11

##### Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza (według oferty), że powierzy podwykonawcom wykonanie następującej/ych części zamówienia\*

Lp.	Nazwa/y części zamówienia	Nazwa/y i adres/y podwykonawcy/ów

\* W przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnej/ych części zamówienia - powyższy paragraf przyjmie brzmienie: Wykonawca oświadcza, że wykona całe zamówienie we własnym zakresie.

2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wykazu wszystkich podwykonawców, którym powierza wykonywanie robót oraz wykazu podwykonawców dostaw lub usług o wartości umowy powyżej 50 000 PLN oraz zakresu tych robót, dostaw i usług ze wskazaniem, który z podwykonawców będzie je wykonywał.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wykonanie robót przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczanej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub dokonania jej zmiany.
6. Zamawiający określa 14 dniowy termin na zgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (niespełniającej wymagań określonych w SIWZ; gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 8 niniejszego paragrafu) i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w niniejszym ustępie, i do jej zmian.

7. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umów lub dokonania ich zmian.
8. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą, z tym, iż termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu umowy o podwykonawstwo muszą zawierać uregulowania dotyczące odpowiedzialności podwykonawcy za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie analogicznie do uregulowań zawartych w umowie z Wykonawcą, w szczególności odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi oraz kar umownych.
10. W przypadku zaangażowania do realizacji zamówienia podwykonawców końcowa faktura Wykonawcy zostanie zapłacona przez Zamawiającego pod warunkiem przedstawienia pisemnego oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu wszystkich należności wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo zawierające dodatkowo:
  - 1) informację czy należności te zostały zapłacone w umówionym terminie a w przypadku opóźnienia płatności, wskazujące ilości dni tego opóźnienia;
  - 2) oświadczenie, że nie wnoszą oni do Wykonawcy żadnych roszczeń z tytułu tych umów.
11. Wykonanie robót przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.
12. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
13. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielać na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
14. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego podwykonawcy.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami.

## § 12

### Odstępnie od umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach (po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania przedmiotu umowy i wyznaczeniu mu w tym celu dodatkowego terminu, z zastrzeżeniem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, po bezskutecznym upływie tego terminu):

- 1) w przypadku przerwania z winy Wykonawcy realizacji robót i nie realizowania ich przez okres 21 dni;
- 2) w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn robót w ciągu w 21 dni od dnia przekazania terenu budowy;
- 3) w przypadku nieuzasadnionego niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy;
- 4) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy;
- 5) w razie nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, wykonywania robót z rażącym naruszeniem obowiązujących przepisów, w szczególności naruszania przepisów BHP i ppoż.;
- 6) w przypadku nie posiadania przez Wykonawcę opłaconej polisy ubezpieczeniowej OC;

7) w przypadku, gdy istnieje zagrożenie dotrzymania przez Wykonawcę terminów realizacji umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### § 13

#### Zmiany postanowień umowy

1. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian:
    - a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu niniejszej umowy - w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty związane ze zrealizowaną częścią zamówienia;
    - b) konieczności zmiany harmonogramu robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy i finansowania na wniosek Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych;
    - c) w trakcie realizacji zamówienia zostanie ujawniony błąd Zamawiającego np. w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, niemożliwy do zauważenia przez Wykonawców w postępowaniu poprzedzającym wybór najkorzystniejszej oferty;
    - d) możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w przypadku:
      - gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego;
      - z powodu działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem umowy w określonym pierwotnie terminie;
      - wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;
      - konieczności zmiany zakresu robót budowlanych będących przedmiotem umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego, o czas proporcjonalny do zmniejszonego zakresu;
      - konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót budowlanych będących przedmiotem umowy - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;
      - konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;
      - realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań, w tym udzielenie w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych na roboty budowlane - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót budowlanych.
  - 2) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego;
    - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego;
    - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w niniejszej umowie;
  - 3) zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- a) konieczność zmiany niniejszej umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
  - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w niniejszej umowie;
- 4) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
- a) na podstawie postanowień umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu;
  - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
  - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
- 5) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e Ustawy PZP;
- 6) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w niniejszej umowie.
2. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź zobowiązany jest do przedłużenia terminu jego ważności.
  3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
  4. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności na zasadach określonych w art. 144 Ustawy PZP.
  5. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
  6. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 5 niniejszego paragrafu, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

#### § 14

##### Postanowienia końcowe

1. Podpisujący niniejszą umowę oświadczają, że są uprawnieni do reprezentacji stron, w imieniu których występują, a zawarcie umowy mieści się w zakresie ich uprawnień oraz oświadczają, iż ponoszą wszelką odpowiedzialność za szkody wynikłe z ewentualnego działania bez umocowania lub przekroczeniem jego zakresu.
2. Wszelkie spory związane z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Ustawy PZP, Ustawy KC i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. **poz.** 290).
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

---