

SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku  
ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik  
tel.: 32/43-28-100 lub 32/43-28-298  
fax: 32/42-26-875  
e-mail: kancelaria@psychiatria.com  
strona internetowa: <https://psychiatria.com>  
NIP: 642-25-99-502 Regon: 000292936 KRS: 0000057601 RPWDL: 000000013265

Znak sprawy: DZz.380.3.12.2019.DGt.176.P

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na

dostosowanie (modernizację) Izby Przyjęć zlokalizowanej w Pawilonie XVIII do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595), współczesnych wymogów technicznych i funkcjonalnych wraz z dostosowaniem obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych przepisów prawa - powtórka

Sporządziła: Ilona Chwastek  
Rybnik, dnia 06.08.2019 r.

Zatwierdził:  
Dyrektor  
Bogdan Łaba

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego  
prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego  
na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych



*Dofinansowano z budżetu Samorządu Województwa Śląskiego*

## I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

Nazwa: SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku

Adres: ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik

Numer telefonu: 32/43-28-100 lub 32/43-28-298

Numer faksu: 32/42-26-875

Adres e-mail: kancelaria@psychiatria.com

Adres e-mail do korespondencji w sprawie postępowania: zam.publiczne@psychiatria.com

Strona internetowa: <https://psychiatria.com>

## II. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej Ustawą PZP, oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
2. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP.
3. W zakresie nieuregulowanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, mają zastosowanie przepisy Ustawy PZP oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, zwanej dalej Ustawą KC.
4. Zamówienie finansowane jest ze środków własnych Zamawiającego oraz ze środków budżetu Samorządu Województwa Śląskiego.
5. Wykonawca winien dokładnie zapoznać się z SIWZ i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu (modernizacji) Izby Przyjęć zlokalizowanej w Pawilonie XVIII do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595), współczesnych wymogów technicznych i funkcjonalnych wraz z dostosowaniem obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych przepisów prawa w formie „zaprojektuj i wybuduj”. Zakres robót jaki należy wykonać zawarto w Programie funkcjonalno - użytkowym stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ oraz Uwagach do programu funkcjonalno – użytkowego stanowiącego Załącznik nr 1A do SIWZ.
2. Przedmiot zamówienia realizowany w formie „zaprojektuj i wybuduj” obejmuje:
  - 1) prace projektowe, które należy wykonać w oparciu o wytyczne zawarte w Programie funkcjonalno - użytkowym (Załączniku nr 1 do SIWZ) z uwzględnieniem Uwag do programu funkcjonalno – użytkowego (Załącznik nr 1A do SIWZ);
  - 2) roboty budowlane, które należy wykonać w oparciu o wytyczne zawarte w Programie funkcjonalno - użytkowym (Załączniku nr 1 do SIWZ) z uwzględnieniem Uwag do programu funkcjonalno – użytkowego (Załącznik nr 1A do SIWZ) oraz w oparciu o dokumentację projektową opracowaną przez Wykonawcę, o której mowa w § 2 ust. 4.1. umowy podpisanej w wybranym Wykonawcą. Ponadto wszystkie dodatkowe elementy składowe, tj. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (zwana dalej STWiOR) oraz projekt budowlano - wykonawczy stanowią komplet dokumentacji technicznej. Wszystkie wymienione elementy należy rozpatrywać łącznie. W przypadku nie wystąpienia danej pozycji w jakiegokolwiek części składowej dokumentacji technicznej, np. przedmiarach, którą ujęto w pozostałych częściach, fakt ten nie zwalnia Wykonawcy od realizacji całości umowy bądź ujęciu elementu w cenie oferty.
3. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w budynku Pawilonu XVIII (pomieszczenia Izby Przyjęć) należącym do kompleksu budynków SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku przy ulicy Gliwickiej 33. Teren Szpitala Psychiatrycznego w Rybniku jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/75/02.
4. Kod i nazwa zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 45000000-7 - Roboty budowlane;
  - 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że prace będą prowadzone na czynnym obiekcie szpitalnym - Pawilon XVIII. Szpital na czas prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlanych nie zostanie zamknięty i będzie funkcjonował w normalnym trybie, co Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić przy wykonywaniu robót. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonywanie robót uciążliwych dla pacjentów w porze nocnej.
6. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
- 1) przejścia terenu budowy niezwłocznie po uzyskaniu pozwolenia na budowę na podstawie protokołu przekazania;
  - 2) weryfikacji kompletności i poprawności dokumentacji technicznej dotyczącej przedmiotu umowy;
  - 3) uzgodnienia na własny koszt i odpowiedzialność wszelkich szczegółów dotyczących wykonywanej pracy niewyjaśnionych w dokumentacji technicznej z Zamawiającym;
  - 4) przygotowania i przedstawienia do zatwierdzenia Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy harmonogramu rzeczowego, zwanego dalej harmonogramem, realizacji robót budowlanych sporządzonego z uwzględnieniem zakresu robót prowadzonych w obiekcie z dokładnością do jednego tygodnia na podstawie oferty (harmonogram musi zostać zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego - Inspektora Nadzoru Inwestorskiego);
  - 5) prowadzenia robót budowlanych zgodnie z harmonogramem; harmonogram za zgodą Stron może być aktualizowany w trakcie realizacji umowy; zmiana winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy, o ile aktualizacja nie spowoduje zmiany końcowego terminu realizacji przedmiotu umowy, wartości przedmiotu umowy lub zakresu przedmiotu umowy; Wykonawca w ciągu 3 dni po dokonaniu zmian w harmonogramie, każdorazowo przygotowuje do zatwierdzenia przez Zamawiającego zaktualizowaną wersję harmonogramu;
  - 6) prowadzenia Dziennika Budowy;
  - 7) dostarczenia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy na budowę na własny koszt i ryzyko oraz zabezpieczenia ich przed zniszczeniem, uszkodzeniem i kradzieżą;
  - 8) stosowania materiałów posiadających dopuszczenie do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia (wyłącznie z krajów Unii Europejskiej); na każde żądanie Zamawiającego (w tym również działającego poprzez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) Wykonawca jest zobowiązany okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej normy europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej);
  - 9) okazania na każde żądanie Zamawiającego, w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej normy europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej);
  - 10) realizacji robót budowlanych zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów prawa budowlanego, sztuki budowlanej, polskich norm, przepisów BHP oraz innych przepisów prawa polskiego w zakresie dotyczącym realizacji umowy, a także do stosowania się do zaleceń i uwag przekazywanych w ramach nadzoru inwestorskiego;
  - 11) pracownicy Wykonawcy przed przystąpieniem do prac związanych z przedmiotem umowy potwierdzą własnoręcznym podpisem oświadczenie o zapoznaniu się z dokumentem „Informacja dla pracowników firm zewnętrznych o zagrożeniach dla życia i zdrowia na terenie Szpitala”;
  - 12) ww. dokument wraz ze wzorem oświadczenia Zamawiający przekaze Wykonawcy przed planowanym rozpoczęciem robót; Wykonawca przedłoży ww. oświadczenia w komórce BHP Zamawiającego;

- 13) w przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę Podwykonawcy/ów, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu i Podwykonawcy/om konieczność zapoznania pracowników Podwykonawcy/ów w zakresie jw.;
- 14) zabezpieczenia we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla personelu Wykonawcy; Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego;
- 15) dokonania zabezpieczenia terenu robót budowlanych zgodnie z obowiązującym prawem, z zachowaniem najwyższej staranności, w szczególności zabezpieczenia prowadzonych robót w funkcjonującym budynku Zamawiającego tak, aby korzystający z budynku pacjenci, personel medyczny i inne osoby trzecie nie były narażone na jakąkolwiek szkodę;
- 16) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za teren budowy i bezpieczeństwo na budowie z chwilą przejścia placu budowy;
- 17) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone pacjentom, personelowi lub osobom trzecim oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi oraz posiadania polisy ubezpieczeniowej z tego tytułu;
- 18) dbania o należyty porządek na terenie prowadzonych robót budowlanych, utrzymywania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód, składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należyтым porządku oraz usuwania z terenu zbędnych przedmiotów;
- 19) codziennego uporządkowania terenu robót budowlanych po zakończeniu prac;
- 20) doprowadzenia terenu robót budowlanych po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy do stanu sprzed rozpoczęcia robót, co jest warunkiem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru częściowego lub końcowego;
- 21) zagospodarowania odpadów powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz ponoszenia kosztów ich utylizacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach; w szczególności Wykonawca jest zobowiązany do zbierania odpadów i ich magazynowania w dostarczonej przez siebie kontenerze lub samochodzie oraz ich unieszkodliwiania; koszty wywozu i składowania na wysypisku, jak również ewentualnej utylizacji winny być zawarte w cenie oferty (ponosi je Wykonawca); Wykonawca jest zobowiązany również do usuwania na bieżąco materiałów rozbiórkowych, za wyjątkiem usuwania elementów ustalonych z Zamawiającym i określonych w protokole, oraz do zwrócenia Zamawiającemu zdemontowanych podczas realizacji umowy urządzeń, co zostanie określone protokołarnie w momencie przystąpienia do robót budowlanych;
- 22) ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się na terenie budowy, w tym także drzew i krzewów objętych ochroną Konserwatora Zabytków, oraz wykonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych elementów w wyniku prowadzonych prac - m.in. terenów zielonych (przywrócenie ich do stanu pierwotnego), dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 23) przedstawiania Zamawiającemu na piśmie gotowości do dokonania odbioru na 5 dni roboczych przed planowanym odbiorem i przystąpienia do odbioru wykonanych prac, zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru częściowego, końcowego oraz robót zanikowych, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia niezwłocznego usunięcia stwierdzonych wad i nieprawidłowości;
- 24) dostarczenia w dniu odbioru:
  - a) wypełnionego Dziennika Budowy;
  - b) dokumentacji powykonawczej wraz z wszystkimi zmianami naniesionymi w czasie realizacji przedmiotu umowy;
  - c) atestów, certyfikatów, gwarancji producentów na materiały i urządzenia, aprobat technicznych na wbudowane materiały, wyroby i urządzenia, wymaganych przepisami certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji i certyfikatów zgodności;
  - d) wymaganych dokumentów, protokołów i zaświadczeń z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń, badań, pomiarów i prób;

- e) oświadczenia Kierownika budowy o zgodności wykonania robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami pozwolenia na budowę, przepisami prawa i obowiązującymi normami technicznymi oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także dróg wewnętrznych, budynków, w przypadku korzystania z nich przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zobowiązuje się również do:
- 1) przerwania robót budowlanych na żądanie Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach oraz zabezpieczenia już wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
  - 2) bieżącego zabezpieczenia wykonywanych robót budowlanych oraz ich ochrony w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów;
  - 3) codziennego przekazywania informacji o zakresie wykonanych robót budowlanych, a na każdorazowe wezwanie do natychmiastowego przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru;
  - 4) zabezpieczenia pomieszczeń w rejonie wykonywanych prac, wydzielenia części roboczej od pozostałych pomieszczeń oddziału, zabezpieczenia sprzętu oraz składowanych materiałów przed dostępem pacjentów oraz innych osób trzecich;
  - 5) kompletowania w trakcie realizacji robót budowlanych wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych do odbioru, dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszelkie dokonane zmiany w stosunku do wstępnych założeń;
  - 6) prowadzenia robót budowlanych w systemie wielozmianowym jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót, z zastrzeżeniem pkt. III.5. SIWZ;
  - 7) uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego każdorazowo przed przystąpieniem do prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, potwierdzonej protokołem.
8. Wykonawca zapewni wykonanie prac z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami SIWZ, postanowieniami umowy, dokumentacją techniczną, w tym w szczególności dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę i obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
9. Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z całością dokumentacji dotyczącej realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia oraz zgłoszenia ewentualnych zastrzeżeń do treści dokumentacji, a także uznania je za wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia.
10. Ze względu na określoną specyfikę zamówienia (robota budowlana będzie rozliczana systemem ryczałtowym) Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej przez Wykonawcę zainteresowanego złożeniem oferty w postępowaniu jako czynności pomocniczej w celu prawidłowego przygotowania oferty. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona w dniu **12.08.2019 r.** Zbiórka odbędzie się w SP ZOZ Państwowym Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku (siedzibie Zamawiającego) - ul. Gliwicka 33, 44-201 Rybnik, przy Sekcji Technicznej Działu Gospodarczo - Technicznego (pokój nr 19) na II piętrze w Budynku Administracji o godz. 10:00. Zainteresowani Wykonawcy powinni w wyznaczonym miejscu i czasie czekać na pracownika/ów Zamawiającego.
- Pytania wynikające z przeprowadzonej wizji lokalnej należy kierować na nr faksu: 32/42-26-875 / 32/43-28-169 lub drogą elektroniczną na adres: [zam.publiczne@psychiatria.com](mailto:zam.publiczne@psychiatria.com), z określeniem postępowania którego dotyczą, nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- Z przeprowadzonej wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół, który będzie stanowił załącznik do SIWZ.
- Zamawiający nie przewiduje żadnych sankcji (np. odrzucenia oferty) w związku z brakiem udziału Wykonawcy w wizji lokalnej. Ryzyko związane z brakiem rozpoznania przedmiotu zamówienia w ramach wizji lokalnej (np. ewentualne niedoszacowanie) w pełni obciąża Wykonawcę.

11. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w naradach technicznych.
12. Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne do wykonania zamówienia zezwolenia.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim, zarówno na terenie budowy, jak i na terenie bezpośrednio przyległym.
14. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż integralną częścią SIWZ jest Program Funkcjonalno - użytkowy (Załącznik nr 1 do SIWZ), Uwagi do programu funkcjonalno – użytkowego (Załącznik nr 1A do SIWZ), Dokumentacja techniczna (Załącznik nr 11 do SIWZ) oraz Projekt umowy, która będzie zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą (Załącznik nr 10 do SIWZ).
15. Opis wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a Ustawy PZP (umowa o pracę):

Zamawiający określa w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy:

  - 1) sposobu dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a Ustawy PZP:

Zamawiający wymaga, aby wszyscy pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy/ów przewidziani do realizacji zamówienia na placu budowy byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca/y przedłożył/li wraz z umową wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem/ami Wykonawcy lub Podwykonawcy/ów, że zatrudniają na podstawie umowy o pracę osoby wskazane w wykazie, stanowiącym/i załącznik/i do wykazu.

W przypadku zmiany składu osobowego Wykonawca lub Podwykonawca/y zobowiązany/i jest/są każdorazowo do aktualizacji wykazu wraz z załącznikiem/ami w terminie natychmiastowym (w dniu rozpoczęcia pracy na placu budowy w zakresie przedmiotu zamówienia).
  - 2) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a Ustawy PZP, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:

Zamawiający jest uprawniony do nieograniczonego weryfikowania przedłożonych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów dokumentów w zakresie zatrudnionych osób. W przypadku, gdy Zamawiający do weryfikacji będzie zobowiązany posiadać stosowne pełnomocnictwa do przedłożenia przed ZUS lub KRUS, Wykonawca lub Podwykonawca/y na pierwsze wezwanie bezzwłocznie je dostarczy/ą.

Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę będzie traktowane jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności.

Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności niezbędne do realizacji zamówienia na placu budowy Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie podpisanej z wybranym Wykonawcą.

Ponadto, w przypadku niespełnienia wymagań Zamawiającego w w/w zakresie Zamawiający nie wpuści na plac budowy pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy/ów nie umieszczonych w wykazie. Wykonawcy lub Podwykonawcy/om nie przysługuje prawo do zmiany terminu realizacji zamówienia z tego tytułu, jak również odszkodowania w zakresie utrzymania placu budowy.

W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
  - 3) rodzaju czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności związane z realizacją zamówienia na placu budowy były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

Wyjątkiem mogą być czynności wykonywane przez osoby posiadające wymagane przez Zamawiającego uprawnienia budowlane określone w SIWZ.

16. Wykonawca jest zobowiązany zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w Projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 10 do SIWZ.

#### IV. INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH, WARIANTOWYCH I RÓWNOWAŻNYCH, ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY PZP, AUKCJI ELEKTRONICZNEJ, UMOWIE RAMOWEJ ORAZ DYNAMICZNYM SYSTEMIE ZAKUPÓW

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
3. Jeżeli Zamawiający w którymkolwiek miejscu opisał przedmiot zamówienia (nazwy własne produktów, materiałów, urządzeń, systemów) wyznaczając standard wykonania zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, wówczas dopuszcza się stosowanie produktów, materiałów, urządzeń, systemów równoważnych, posiadających takie same (lub lepsze) parametry techniczne i wymagania funkcjonalne, poparte certyfikatami, świadectwami dopuszczenia, atestami w zależności od wymagań wynikających z odpowiednich przepisów. Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o wyborze materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy PZP.
5. Zamawiający nie przewiduje wybierać najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
7. Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.

#### V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w terminie do dnia 29.11.2019 r.

#### VI. OKRES GWARANCJI JAKOŚCI

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimum 48 miesięcy (minimalny okres gwarancji - 48 miesięcy, maksymalny okres gwarancji - 72 miesiące) od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.

#### VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 Ustawy PZP oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy PZP;
  - 2) spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
    - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:  
Zamawiający nie stawia warunku w w/w zakresie.
    - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:  
Zamawiający nie stawia warunku w w/w zakresie
    - c) zdolności technicznej lub zawodowej:  
Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa

budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane o charakterze podobnym do przedmiotu zamówienia o wartości minimum 600 000,00 zł brutto każda, które obejmowały swym zakresem budowę lub przebudowę lub rozbudowę obiektu budowlanego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zwanej dalej Ustawą PB.

UWAGA: Zamawiający informuje, że dla potrzeb spełniania warunku opisanego powyżej, jeżeli wartości zostaną podane w walutach innych niż zł, Zamawiający w celu przeliczenia waluty na zł przyjmie średni kurs zł do tej waluty podawany przez NBP na dzień wszczęcia postępowania.

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego osoby, w szczególności odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, posiadające kwalifikacje zawodowe i uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia publicznego, tj.

- 1) osobę posiadającą Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełniającą warunki określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, równocześnie posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem) stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy PB, oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności;
- 2) osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy PB oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności;
- 3) osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy PB oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności.

Zamawiający dopuszcza łączenie przez jedną osobę w/w funkcji.



UWAGA: W przypadku zmiany wskazanej/ych przez Wykonawcę osoby/ób w trakcie realizacji zamówienia, zmiana musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje zawodowe i uprawnienia wskazanej/ych osoby/ób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w SIWZ. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana Kierownika budowy i/lub Kierownika/ów robót musi być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy.

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. VII.1.2) c) SIWZ, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolności zawodowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
3. Wykonawca, który polega na zdolności innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolność zawodowa, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 - 22 i ust. 5 Ustawy PZP.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Jeżeli zdolność zawodowa podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP, nie potwierdza spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolność zawodową o której mowa w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP.
7. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolności innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
  - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 4) czy podmiot, na zdolności której Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazana zdolność dotyczy.
8. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganej zdolności zawodowej, jeżeli zaangażowanie zasobów zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli każdego z Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

Pełnomocnictwo w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) należy dołączyć do oferty.

10. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt. VII.1.2) c) musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca samodzielnie lub wszyscy Wykonawcy łącznie.
11. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców:
  - 1) którzy nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. VII.1.2) c) SIWZ;
  - 2) którzy nie wykażą, że nie zachodzą wobec nich przesłanki określone w art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 Ustawy PZP;
  - 3) wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy PZP.

#### VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt VII.1.2) c) SIWZ, oraz braku podstaw wykluczenia, Wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia:
  - 1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresach wskazanych przez Zamawiającego w Załącznikach nr: 3 i 4 do SIWZ - informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowiły wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (oświadczenia te Wykonawca składa zgodnie ze wzorami stanowiącymi Załączniki nr: 3 i 4 do SIWZ)
    - Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt. VIII.1.1) SIWZ
    - Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy/om, w celu wykazania braku istnienia wobec niego/ch podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o Podwykonawcy/ach w oświadczeniu stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ
    - w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w pkt. VIII.1.1) SIWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia;
  - 2) zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, o którym mowa w pkt. VII.3. i 7. SIWZ - jeżeli Wykonawca polega na zdolności podmiotu trzeciego (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ).
2. Wykonawca, Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego (<https://psychiatria.com>) informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy PZP, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 9 do SIWZ. Oświadczenie należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
3. **Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego.** Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie

- krótszym niż 5 dni, terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy PZP:
- 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem nr 5 do SIWZ), z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;
  - 2) oświadczenia na temat kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem nr 6 do SIWZ);
  - 3) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SIWZ);
  - 4) dokumentów dotyczących podmiotu trzeciego, w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu - jeżeli Wykonawca polega na zdolności podmiotu trzeciego;
  - 5) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy PZP.
4. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
  5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. VIII.3.5) SIWZ - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
  6. Dokument, o którym mowa w pkt. VIII.5. SIWZ, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  7. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt. VIII.5. SIWZ, zastępuje się go dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis § 7 ust. 2 zdanie pierwsze Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia wraz ze zmianami Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 16 października 2018 r., zwanym dalej Rozporządzeniem, stosuje się.
  8. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

9. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolności innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. VIII.3.5) SIWZ.
10. Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentu wymienionego w pkt. VIII.3.5) SIWZ, dotyczącego Podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolności Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP.
11. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
12. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
13. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
14. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń o których mowa w Rozporządzeniu, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
15. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu, sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
16. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. VIII. SIWZ, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Jeżeli oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym, są sporządzone w języku obcym Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia ich tłumaczenia na język polski.
17. Ilekroć w SIWZ, a także w załącznikach do SIWZ występuje wymóg podpisywania oświadczeń lub dokumentów lub też potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, należy przez to rozumieć że oświadczenia i dokumenty te powinny być opatrzone podpisem/ami osoby/ób uprawnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze, lub osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy na podstawie pełnomocnictwa.
18. Podpisy Wykonawcy na oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w sposób pozwalający zidentyfikować osobę/y podpisującą/e. Zaleca się opatrzenie podpisu/ów pieczętą z imieniem i nazwiskiem osoby/ób podpisującej/ych.
19. W przypadku potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, na dokumentach tych muszą się znaleźć podpisy Wykonawcy, według zasad, o których mowa w pkt. VIII.12, 13., 17. i 18. SIWZ oraz klauzula „za zgodność z oryginałem”. W przypadku dokumentów wielostronicowych, należy poświadczyć za zgodność z oryginałem każdą stronę dokumentu, ewentualnie poświadczenie może znaleźć się na jednej ze stron wraz z informacją o liczbie poświadczanych stron.
20. Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. VIII.17. SIWZ, należy dołączyć do oferty w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

#### **IX. PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy/om.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy/om, i podania przez Wykonawcę firmy/firm Podwykonawcy/ów. Stosowną deklarację do wypełnienia przez Wykonawcę zawarto w Formularzu oferty (Załączniku nr 2 do SIWZ).
3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwę/y albo imię/ona i nazwisko/a oraz dane kontaktowe Podwykonawcy/ów i osoby/ób do kontaktu z nim/i, zaangażowanego/ych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie

- realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowego/ych podwykonawcy/ów, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  5. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
  6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
  7. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy/om nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
  8. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
  9. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale Podwykonawcy/ów, Wykonawca zobowiązany jest w Formularzu oferty (Załączniku nr 2 do SIWZ) dokonać stosownego skreślenia.

**X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. W postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje (zwane dalej „korespondencją”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony potwierdza fakt jej otrzymania.
4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na numer faksu lub adres e-mail, podany przez Wykonawcę w ofercie, została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.
5. Korespondencję związaną z postępowaniem należy kierować na adres:  
SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku  
ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik  
Numer faksu: 32/42-26-875 / 32/43-28-169  
Adres e-mail: zam.publiczne@psychiatria.com (w tytule e-maila należy wpisać numer postępowania: DZz.380.3.12.2019.DGt.176.P).
6. W korespondencji związanej z postępowaniem Wykonawcy powinni posługiwać się numerem postępowania: DZz.380.3.12.2019.DGt.176.P.
7. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
  - 1) w zakresie procedury przetargowej:
    - Ilona Chwastek – p.o. Kierownika Działu Zamówień i zaopatrzenia  
lub
    - Joanna Kalisz - Inspektor ds. zamówień publicznych  
tel.: 32/62-18-338; w godzinach od 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy;

2) w zakresie przedmiotu przetargu:

- Henryk Stawarczyk - Kierownik Działu Gospodarczo - Technicznego  
tel.: 32/43-28-124; w godzinach od 8<sup>00</sup> do 14<sup>30</sup>, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

#### XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 25 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PEKAO S.A. o/Rybnik 24 1240 4272 1111 0000 4835 2352, z adnotacją „Wadium do DZz.380.3.12.2019.DGt.176.P”. Zaleca się dołączenie do oferty kserokopii dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu.
4. **UWAGA:** Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na w/w rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
5. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinna zawierać następujące elementy:
  - 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib;
  - 2) kwotę gwarancji;
  - 3) termin ważności gwarancji w formule: „od dnia ..... - do dnia .....”;
  - 4) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w sytuacjach określonych w art. 46 ust. 4a oraz art. 46 ust. 5 Ustawy PZP.Zamawiający nie dopuszcza możliwości umieszczenia w treści gwarancji klauzuli dotyczącej pośrednictwa podmiotów trzecich.
6. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oryginału dokumentu wadialnego (poręczenia lub gwarancji).
7. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą, począwszy od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

#### XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Treść oferty musi być zgodna z treścią SIWZ.
4. Oferta (wraz z załącznikami) musi być sporządzona w sposób czytelny.
5. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Wykonawcę.
6. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę/y reprezentującą/e Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
7. Jeżeli osoba/y podpisująca/e ofertę (reprezentująca/e Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczony za zgodność z oryginałem przez notariusza musi zostać dołączone do oferty.

8. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów uczestnictwa w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Ustawy PZP.
10. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
11. Zaleca się, aby każda strona oferty zawierająca jakąkolwiek treść była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę.
12. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez Wykonawcę klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”.  
Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie 3 warunki:
  - 1) ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest to inna informacja mająca wartość gospodarczą;
  - 2) nie została ujawniona do wiadomości publicznej;
  - 3) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty.  
Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy PZP.
13. Na potrzeby oceny ofert oferta musi zawierać:
  - 1) Formularz oferty sporządzony i wypełniony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ;
  - 2) oświadczenia, o których mowa w pkt. VIII.1.1) SIWZ według wzorów stanowiących Załączniki nr: 3 i 4 do SIWZ;
  - 3) zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w pkt. VII.3. i 7. SIWZ, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do SIWZ - jeżeli Wykonawca polega na zdolności podmiotu trzeciego;
  - 4) w przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, oryginał dokumentu wadialnego (poręczenia lub gwarancji);
  - 5) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców występujących wspólnie), o ile ofertę składa pełnomocnik.
14. Ofertę należy umieścić w kopercie/opakowaniu i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert.
15. Na kopercie/opakowaniu należy umieścić następujące oznaczenia:
  - 1) nazwa, adres, numer telefonu, faksu, adres e-mail Wykonawcy;
  - 2) SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku - ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik  
Oferta na „Dostosowanie (modernizację) Izby Przyjęć zlokalizowanej w Pawilonie XVIII do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595), współczesnych wymogów technicznych i funkcjonalnych wraz z dostosowaniem obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych przepisów prawa - powtórka (DZz.380.3.12.2019.DGt.176.P)”;
  - 3) Nie otwierać przed dniem **21.08.2019 r. do godz. 10:00.**

### XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę wraz z dokumentami, o których mowa w pkt. XII.13. SIWZ, należy złożyć w terminie do dnia **21.08.2019 r. do godziny 09:30** w SP ZOZ Państwowym Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku - ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik, w budynku Administracji, w Biurze Pracownika ds. Zamówień publicznych - II piętro, pokój nr 17. Oferty można składać od poniedziałku do piątku w godzinach: od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.
2. Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w pkt. XIII.1. SIWZ, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.
3. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian do oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, w kopercie oznaczonej jak w pkt. XII.15. SIWZ z dodatkowym oznaczeniem „ZMIANA”.
4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę, poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.08.2019 r. o godzinie 10:00** w SP ZOZ Państwowym Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku - ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik, w budynku Administracji, w Biurze Kierownika Działu Gospodarczo - Technicznego - II piętro, pokój nr 20.
6. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej (<https://psychiatria.com>) informacje dotyczące:
  - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
8. Oferty złożone po terminie, o którym mowa w pkt. XIII.1. SIWZ, zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom.

### XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż o 60 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeśli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

### XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Zamawiający informuje, iż wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest ryczałtowe.
2. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w SIWZ oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia związane z jego wykonaniem i odbiorem, a w szczególności:
  - 1) koszty uzgodnień dokumentacji projektowej, opłaty skarbowe, itp.;
  - 2) koszty robocizny, materiału wraz z dostawą na teren budowy, sprzętu (jego montażu i demontażu);
  - 3) koszty ogólne budowy, w tym: koszty zatrudnienia personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy;
  - 4) koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją;



- 5) koszty utrzymania zaplecza budowy, transportu, składowania materiałów;
  - 6) koszty ewentualnej obsługi geodezyjnej, w tym pomiaru geodezyjnego powykonawczego i ewentualnych nadzorów branżowych;
  - 7) koszty wykonania dokumentacji powykonawczej, w tym także koszty ewentualnej dokumentacji geodezyjnej powykonawczej;
  - 8) inne koszty wynikające z postanowień umowy oraz z dokumentacji projektowej i STWiOR;
  - 9) koszty uwzględniające ryzyko obciążające Wykonawcę i kalkulowany przez Wykonawcę zysk.
3. Zakres robót jaki należy wykonać zawarto w Programie funkcjonalno - użytkowym stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ.
  4. Przedmiot zamówienia realizowany w formie „zaprojektuj i wybuduj” obejmuje prace projektowe, które należy wykonać w oparciu o wytyczne zawarte w Programie funkcjonalno - użytkowym (Załączniku nr 1 do SIWZ) oraz roboty budowlane, które należy wykonać w oparciu o wytyczne zawarte w Programie funkcjonalno - użytkowym (Załączniku nr 1 do SIWZ) oraz w oparciu o dokumentację projektową opracowaną przez Wykonawcę, o której mowa w § 2 ust. 4.1. umowy podpisanej w wybranym Wykonawcą. Ponadto wszystkie dodatkowe elementy składowe, tj. STWiOR oraz projekt budowlano - wykonawczy stanowią komplet dokumentacji technicznej. Wszystkie wymienione elementy należy rozpatrywać łącznie. W przypadku nie wystąpienia danej pozycji w jakiegokolwiek części składowej dokumentacji technicznej, np. przedmiarach, którą ujęto w pozostałych częściach, fakt ten nie zwalnia Wykonawcy od realizacji całości umowy bądź ujęciu elementu w cenie oferty. Wykonawca przed złożeniem oferty ma możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej.
  5. Wykonawca podaje cenę w Formularzu oferty sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ.
  6. Cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z zasadą określoną w art. 106e ust. 11 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług - „końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki od 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza”.
  7. Zamawiający nie dopuszcza prowadzenia wzajemnych rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
  8. Cena musi być przedstawiona liczbowo i słownie.
  9. W przypadku złożenia przez Wykonawcę oferty, której wybór będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego (tzn. Zamawiający będzie musiał rozliczyć podatek od towarów i usług zamiast Wykonawcy), zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, tj. w przypadku:
    - 1) wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów,
    - 2) mechanizmu odwróconego obciążenia,
    - 3) importu usług lub importu towarów,

Wykonawca, składając ofertę, jest zobowiązany poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego załączając informację zawierającą:

- 1) nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz
- 2) ich wartość bez kwoty podatku (cena netto).

Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny netto podatek od towarów i usług, który będzie miał obowiązek rozliczyć zgodnie z w/w przepisami.

**UWAGA:** Brak wskazania powyższej informacji w treści Formularza oferty (Załącznika nr 2 do SIWZ) będzie jednoznaczny z brakiem powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

#### XVI. BADANIE OFERT

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający poprawi w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
 niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę lub części składowe ceny wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny.
4. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpią okoliczności wskazane w art. 89 ust. 1 Ustawy PZP.
5. Zamawiający zastrzega sobie, że może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

#### XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

| Lp. | Nazwa kryterium  | Waga |
|-----|--|------|
| 1.  | Cena   | 60%  |
| 2.  | Przedłużenie okresu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia | 40%  |

2. Punkty przyznawane za podane w pkt. XVII.1. SIWZ kryterium „Cena” będą liczone według następującego wzoru:

| Numer kryterium | Wzór  |
|-----------------|---|
| 1.              | Cena:<br>$\text{Wartość punktowa ceny} = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60$ gdzie: $C_{\text{bad}}$ - cena brutto podana w ofercie badanej<br>$C_{\min}$ - najniższa cena brutto spośród wszystkich ofert |

Cena podana w Formularzu oferty (Załączniku nr 2 do SIWZ) jest ceną ryczałtową.

3. Punkty za kryterium „Przedłużenie okresu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia” zostaną przyznane w skali od 0 do 40 pkt. na podstawie informacji podanej przez Wykonawcę w Formularzu oferty (Załączniku nr 2 do SIWZ), zgodnie z poniższymi założeniami:
  - przedłużenie okresu gwarancji jakości o 12 miesięcy (60 miesięcy łącznie) - 20 pkt.,
  - przedłużenie okresu gwarancji jakości o 24 miesiące i więcej (72 miesiące i więcej łącznie) - 40 pkt.

Podstawowy okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia wynosi 48 miesięcy od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.

W przypadku niepodania w Formularzu oferty (Załączniku nr 2 do SIWZ) okresu przedłużenia gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji jakości na minimalny określony w SIWZ okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia wynoszący 48 miesięcy od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego i w związku z powyższym Wykonawca otrzyma 0 pkt. w tym kryterium.

W przypadku podania w Formularzu oferty (Załączniku nr 2 do SIWZ) okresu przedłużenia gwarancji jakości dłuższego niż 72 miesiące, Zamawiający przyzna takiej ofercie 40 pkt.

Okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia podstawowy powiększony o wskazane w pkt. 2 Formularza oferty (Załącznika nr 2 do SIWZ) przez Wykonawcę przedłużenie okresu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia będą wiążące dla Stron umowy podpisanej między Zamawiającym a wybranym Wykonawcą.

4. Liczby punktów, o których mowa w pkt. XVII.2. i 3. SIWZ, po zsumowaniu stanowiąc będą końcową ocenę oferty.
5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert, o których mowa w pkt. XVII.1. SIWZ.

### **XVIII. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu, a także zamieści te informacje na swojej stronie internetowej (<https://psychiatria.com>).
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawców o terminie, określonym zgodnie z art. 94 Ustawy PZP, po upływie którego może być zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego.
4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 Ustawy PZP, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
5. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. XVIII.4. SIWZ, jeżeli:
  - 1) w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę;
  - 2) w postępowaniu o udzielenie zamówienia upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 Ustawy PZP lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.

### **XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu:
  - 1) projekt/y umowy/ów, która/e będzie/ą zawarta/e z Podwykonawcą/ami;
  - 2) dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w formie pieniężnej)/dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z dokumentem/ami potwierdzającym/i, iż składane zabezpieczenie podpisane jest przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania podmiotu wystawiającego poręczenie lub gwarancję (jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w formie niepieniężnej);
  - 3) kopie uprawnień budowlanych i zaświadczeń potwierdzających przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego osoby wskazanej w Oświadczeniu na temat kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy (Załączniku nr 6 do SIWZ) oraz w Wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego (Załączniku nr 7 do SIWZ), przyjmującej obowiązki Kierownika budowy i Kierowników poszczególnych robót;

- 4) kopię ważnej, na dzień podpisania umowy, i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 PLN wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.
2. Osoba/y reprezentująca/e Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinna/y posiadać ze sobą dokument/y potwierdzający/e jej/ich umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

## **XX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej zabezpieczeniem, w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń z rękojmi udzielanej przez Wykonawcę w oparciu o postanowienia umowy podpisanej z wybranym Wykonawcą.
3. Wykonawca jest obowiązany wnieść całość zabezpieczenia najpóźniej przed podpisaniem umowy.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PEKAO S.A. o/Rybnik 24 1240 4272 1111 0000 4835 2352, z adnotacją „Zabezpieczenie umowy”.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną bez sprzeciwu na pierwsze pisemne żądanie (bez konieczności akceptacji roszczeń Zamawiającego przez Wykonawcę), sporządzoną w języku polskim oraz wystawioną przez bank lub ubezpieczyciela z siedzibą w Polsce lub za granicą, lecz mający oddział w Polsce. Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
8. Jeżeli Wykonawca wnieśli zabezpieczenie w formie niepieniężnej, to będzie ono sporządzone i będzie interpretowane zgodnie z prawem polskim.
9. Wraz z zabezpieczeniem w formie niepieniężnej, Wykonawca przedłoży dokument/y potwierdzający/e, iż składane zabezpieczenie podpisane jest przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania podmiotu wystawiającego poręczenie lub gwarancję.
10. Treść zabezpieczenia w formie niepieniężnej musi być uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zadba, aby zabezpieczenie było ważne i mogło być wykorzystane w okresie realizacji całości zadań będących przedmiotem umowy.
12. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. XX.4. SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

## **XXI. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa o treści zgodnej z Projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 10 do SIWZ.

## **XXII. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ I ZMIAN TREŚCI SIWZ**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści taką informację na swojej stronie internetowej (<https://psychiatria.com>), pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. XXII.2. SIWZ, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na swojej stronie internetowej (<https://psychiatria.com>).
5. Pytania dotyczące SIWZ można kierować na nr faksu: 32/42-26-875 / 32/43-28-169 lub drogą elektroniczną na adres: [zam.publiczne@psychiatria.com](mailto:zam.publiczne@psychiatria.com), z określeniem postępowania którego dotyczą.
6. W celu złożenia oferty o treści spełniającej warunki SIWZ, Zamawiający zaleca, aby Wykonawcy na bieżąco monitorowali zmiany dotyczące postępowania.

## **XXIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, który ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz który poniósł lub mógł ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI Ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisany na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Ustawy PZP.

## **XXIV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania oraz załączników do protokołu, za wyjątkiem dokumentów zawierających tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.
2. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, a oferty po upływie terminu ich składania.
3. Do spraw nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy Ustawy PZP oraz przepisy Ustawy KC.

## **XXV. INFORMACJA DOTYCZĄCA DANYCH OSOBOWYCH:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku - ul. Gliwicka 33, 44-201 Rybnik;

- 2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym Wykonawca ma prawo się kontaktować w sprawach przetwarzania jego danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: kancelaria@psychiatria.com;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Ustawy PZP;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; a w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE przez okres, o którym mowa w art. 125 ust. 4 lit. d) w zw. z art. 140 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiające przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) Nr 1083/2006;
- 6) obowiązek podania przez osobę, której dane dotyczą danych osobowych bezpośrednio jej dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych osoby, której dane dotyczą, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- 9) Zamawiający dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami;
- 10) osoba, której dane dotyczą posiada:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/i, że przetwarzanie danych osobowych Pana/i dotyczących narusza przepisy RODO;

- 11) nie przysługuje Panu/i:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana/i danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Zatwierdził:  
Dyrektor Szpitala  
Bogdan Łaba

.....

#### ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

| Lp. | Nazwa Załącznika   |
|-----|--|
| 1.  | Załącznik nr 1 - Program funkcjonalno - użytkowy   |
| 1A. | Załącznik nr 1A – Uwagi do programu funkcjonalno - użytkowego  |
| 2.  | Załącznik nr 2 - Formularz oferty  |
| 3.  | Załącznik nr 3 - Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu                                     |
| 4.  | Załącznik nr 4 - Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania  |
| 5.  | Załącznik nr 5 - Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat  |
| 6.  | Załącznik nr 6 - Oświadczenie na temat kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy              |
| 7.  | Załącznik nr 7 - Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego                          |
| 8.  | Załącznik nr 8 - Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia |
| 9.  | Załącznik nr 9 - Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej  |
| 10. | Załącznik nr 10 - Projekt umowy  |
| 11. | Załącznik nr 11 - Dokumentacja techniczna  |

pieczęć Wykonawcy

## FORMULARZ OFERTY

NAZWA WYKONAWCY:

.....

FORMA PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI:

.....

WYKONAWCA JEST MAŁYM/ŚREDNIM PRZEDSIĘBIORCĄ<sup>1\*</sup>:  TAK  NIE

ADRES:

.....

.....

POWIAT: .....

WOJEWÓDZTWO: .....

TEL.: ..... FAKS: .....

E-MAIL: .....

NIP: .....

REGON: .....

BANK I NR KONTA: .....

DO (nazwa i adres Zamawiającego): SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku, ul. Gliwicka 33, 44-201 Rybnik

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest *dostosowanie (modernizacja) Izby Przyjęć zlokalizowanej w Pawilonie XVIII do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595), współczesnych wymogów technicznych i funkcjonalnych wraz z dostosowaniem obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych przepisów prawa - powtórka, oferujemy realizację przedmiotu zamówienia:*

<sup>1</sup> Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.





Wykonanie prac projektowych

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Cena netto liczbą [PLN]  |  |
| Cena netto słownie       |  |
| Cena brutto liczbą [PLN] |  |
| Cena brutto słownie      |  |
| Stawka VAT [%]           |  |

Wykonanie robót budowlanych

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Cena netto liczbą [PLN]  |  |
| Cena netto słownie       |  |
| Cena brutto liczbą [PLN] |  |
| Cena brutto słownie      |  |
| Stawka VAT [%]           |  |

Cena całkowita oferty za wykonanie prac projektowych i robót budowlanych

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Cena netto liczbą [PLN]  |  |
| Cena netto słownie       |  |
| Cena brutto liczbą [PLN] |  |
| Cena brutto słownie      |  |
| Stawka VAT [%]           |  |

- Oświadczam/my, Oświadczam/my, że wybór mojej/naszej oferty prowadzi/nie prowadzi\* do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (jeżeli prowadzi, to Wykonawca wskazuje nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie prowadzi do jego powstania, oraz wskazuje ich wartość bez kwoty podatku)<sup>2</sup>  
.....  
.....
- Przedłużenie okresu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia: o ..... (słownie: .....) miesięcy/miesiące.
- Termin płatności: przelewem w terminie 60 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej (pod względem merytorycznym i formalnym) faktury Zamawiającemu.
- Termin realizacji umowy: do dnia 29.11.2019 r.

Jednocześnie oświadczamy, że:

- Akceptuję/emy zawarte w SIWZ szczegółowe warunki postępowania i nie wnoszę/simy do nich żadnych zastrzeżeń oraz zdobyłem/am/liśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
- Oświadczam/y, że zapoznałem/am/liśmy się z całością dokumentacji dotyczącej realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia oraz nie zgłaszam/y żadnych zastrzeżeń do treści dokumentacji, a także uznaję/emy je za wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia.
- Oświadczam, że oświadczenia i/lub dokumenty, o których mowa w pkt. VIII SIWZ, są dostępne w formie elektronicznej w ogólnodostępnej i bezpłatnej bazie danych pod adresem internetowym<sup>3</sup>:  
.....
- Akceptuję/emy Projekt umowy (Załącznik nr 10 do SIWZ) i w przypadku wybrania mojej/naszej oferty zobowiązuję/emy się do jej podpisania na warunkach określonych w SIWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- Gwarantuję/emy wykonanie całości zamówienia zgodnie z treścią SIWZ.

<sup>2</sup> Zamawiający informuje, że obowiązek podatkowy po stronie Zamawiającego może wynikać z takich okoliczności jak: wewnątrzwspólnotowe nabycie towarów, import usług lub import towarów, mechanizm odwróconego obciążenia, którym objęte są zamówienia, których przedmiotem są towary określone w załączniku nr 11 do ustawy o podatku od towarów i usług, m.in. telefony komórkowe, smartfony, komputery przenośne, konsole do gier. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczać zgodnie z tymi przepisami.

<sup>3</sup> Wykonawca wskazuje stronę/y www, pod którą/y dostępne są np. KRS lub CEIDG, takie jak www.ekrs.ms.gov.pl, www.prod.ceidg.gov.pl, i tym samym oświadcza, że dostępne na wskazanych stronach dokumenty i/lub oświadczenia są ważne i aktualne.

10. Przedmiot zamówienia wykonam/y: sam/i / przy udziale Podwykonawcy/ów\*.  
Następująca/e część/ci zamówienia zamierzam/y powierzyć Podwykonawcy/om (wypełnić tylko jeżeli dotyczy):

| Lp. | Nazwa/y części zamówienia | Nazwa/y i adres/y Podwykonawcy/ów |
|-----|---------------------------|-----------------------------------|
|     |                           |                                   |

11. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP, powołuję/emy się na zasoby następującego/ych podmiotu/ów:

| Lp. | Nazwa/y i adres/y podmiotu/ów, na zasoby którego/ych powołuje się Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu |
|-----|---|
|     |   |

12. Oświadczam/y, że powyższa cena brutto zawiera wszystkie koszty, jakie poniesie Zamawiający w przypadku wyboru mojej/naszej oferty.
13. Zapewniam/y, że ceny podane w ofercie nie ulegną zmianie przez cały okres trwania umowy, za wyjątkiem zmian przewidzianych w SIWZ.
14. Oświadczam/y, że wypełniłem/am/liśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/am/liśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w postępowaniu.<sup>4</sup>
15. Oświadczam/y, że wszystkie złożone przeze/przez mnie/nas dokumenty są zgodne z aktualnym stanem prawnym i faktycznym.
16. Uważam/y się za związanych ofertą na okres 30 dni od terminu składania ofert.
17. Wnoszę/imy wadium w kwocie ..... PLN (słownie: .....)  
w dniu ..... w formie .....
18. Prosimy o dokonanie jego zwrotu na konto .....
19. Zgodnie z art. 8 ust. 3 Ustawy PZP zastrzegam/y sobie, iż niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania (dołączone do oferty w osobnej kopercie):  
.....  
.....
20. Osoba/ami uprawnioną/yymi do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawie realizacji postępowania jest/są: .....  
telefon/faks.....
21. Upoważnioną/yymi do reprezentowania mojej/naszej firmy jest/są następująca/e osoba/y:  
Imię i nazwisko: ..... Wzór podpisu: .....  
.....  
.....
22. Upoważnienie dla powyżej wskazanej/ych osoby/ów wynika z następującego/ych dokumentu/ów  
.....  
które dołączam/y do oferty.

<sup>4</sup> W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

23. Załącznikami do oferty są:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
- ...

24. Oferta zawiera ..... kolejno ponumerowanych stron.

.....  
*miejsowość*

.....  
*data*

.....  
*pieczętka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy*

*\*niepotrzebne skreślić*



**Zamawiający:**  
SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo  
i Psychicznie Chorych w Rybniku  
ul. Gliwicka 33  
44 - 201 Rybnik

**Wykonawca:**

.....  
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,  
KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....  
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej Ustawą PZP),**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „*Dostosowanie (modernizacja) Izby Przyjęć zlokalizowanej w Pawilonie XVIII do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595), współczesnych wymogów technicznych i funkcjonalnych wraz z dostosowaniem obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych przepisów prawa - powtórka*”, prowadzonego przez SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku, oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w zakresach opisanych w pkt. VII.1.2) c) SIWZ.

.....  
miejsowość

.....  
data

.....  
pieczętka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w zakresach opisanych w pkt VII.1.2 c) SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
.....

w następującym zakresie: .....

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....  
.....  
.....  
*miejsowość*                      *data*                      *pieczęćka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych*  
*do reprezentowania Wykonawcy*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
.....  
.....  
*miejsowość*                      *data*                      *pieczęćka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych*  
*do reprezentowania Wykonawcy*

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, oświadczenie wypełnia i dołącza do oferty każdy z Wykonawców.

**Zamawiający:**

SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo  
i Psychiczenie Chorych w Rybniku  
ul. Gliwicka 33  
44 - 201 Rybnik

**Wykonawca:**

.....  
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,  
KRS/CEiDG)

**reprezentowany przez:**

.....  
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej Ustawą PZP),**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Dostosowanie (modernizacja) Izby Przyjęć zlokalizowanej w Pawilonie XVIII do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595), współczesnych wymogów technicznych i funkcjonalnych wraz z dostosowaniem obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych przepisów prawa - powtórka”, prowadzonego przez SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1. pkt 12 - 23 Ustawy PZP.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy PZP.

.....  
miejsowość

.....  
data

.....  
pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy



Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.

..... Ustawy PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13 - 14, 16 - 20 lub art. 24 ust. 5 Ustawy PZP).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z w/w okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 Ustawy PZP podjąłem następujące środki naprawcze: .....

.....

.....  
miejsowość

.....  
data

.....  
pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU/ÓW, NA KTÓREGO/YCH ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w postępowaniu, tj.:

..... (podać pełną nazwę/y / firmę/y, adres/y, a także w zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....  
miejsowość

.....  
data

.....  
pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy Zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 Ustawy PZP]

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY/ÓW NIEBĘDĄCEGO/YCH PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e Podwykonawcą/ami:

..... (podać pełną nazwę/y / firmę/y, adres/y,

a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....  
miejsowość

.....  
data

.....  
pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
*miejsowość*

.....  
*data*

.....  
*pieczętka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy*

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, oświadczenie wypełnia i dołącza do oferty każdy z Wykonawców.



pieczęta Wykonawcy

## WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT

„Dostosowanie (modernizacja) Izby Przyjęć zlokalizowanej w Pawilonie XVIII do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595), współczesnych wymogów technicznych i funkcjonalnych wraz z dostosowaniem obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych przepisów prawa – powtórka” (DZz.380.3.12.2019.DGt.176.P)

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

| Nazwa Wykonawcy (podmiotu) wykazującego posiadane doświadczenie | Nazwa podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane i miejsce ich wykonania | Rodzaj robót budowlanych składający się na przedmiot wykonanego zamówienia<br><i>(należy podać informacje, na podstawie których Zamawiający będzie mógł jednoznacznie stwierdzić spełnianie przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu)</i> | Wartość brutto zamówienia [PLN] | Termin wykonania zamówienia<br><i>(należy podać dzień, miesiąc i rok - zgodnie z zawartą umową)</i> |             |
|---|--|---|---------------------------------|---|-------------|
|   |  |   |                                 | Rozpoczęcie   | Zakończenie |
|   |  |   |                                 |   |             |
|   |  |   |                                 |   |             |

1. W przypadku większej ilości robót budowlanych, wiersze należy powielić i stosownie wypełnić.
2. Do wykazu należy załączyć dowody (referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty) potwierdzające, że roboty wykazane w w/w wykazie zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.
3. Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolności innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

.....  
miejsowość

.....  
data

.....  
pieczęta i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy



pieczęć Wykonawcy

## OŚWIADCZENIE NA TEMAT KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH WYKONAWCY LUB KADRY KIEROWNICZEJ WYKONAWCY

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonym na „Dostosowanie (modernizacja) Izby Przyjęć zlokalizowanej w Pawilonie XVIII do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595), współczesnych wymogów technicznych i funkcjonalnych wraz z dostosowaniem obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych przepisów prawa – powtórka” (DZz.380.3.12.2019.DGt.176.P)

niniejszym oświadczam/y, że osoba wykazana jako:

1) Kierownik budowy: .....

- posiada Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ..... z dnia ..... r. stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomych w specjalności konstrukcyjno - budowlanej / spełniający warunki określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami\*,
- posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem) stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy PB oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- jest wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem .....,
- posiada zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności do dnia ..... r., nr uprawnień ..... z dnia ..... r.

2) Kierownik robót elektrycznych: .....

- posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy PB oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;



- jest wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem .....
  - posiada zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności do dnia ..... r., nr uprawnień ..... z dnia ..... r.
- 3) Kierownik robót instalacyjnych: .....
- posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy PB oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
  - jest wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem .....
  - posiada zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności do dnia ..... r., nr uprawnień ..... z dnia ..... r.

.....  
miejsowość

.....  
data

.....  
pieczętka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

*Art. 37c Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.*

pieczęć Wykonawcy

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ  
DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

„Dostosowanie (modernizacja) Izby Przyjęć zlokalizowanej w Pawilonie XVIII do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595), współczesnych wymogów technicznych i funkcjonalnych wraz z dostosowaniem obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych przepisów prawa - powtórka” (DZz.380.3.12.2019.DGt.176.P)

NAZWA WYKONAWCY: .....

ADRES: .....

| Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadane osoby | Imię i nazwisko | Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia (funkcja) | Informacja na temat kwalifikacji zawodowych i uprawnień* niezbędnych do wykonania zamówienia | Informacja o podstawie do dysponowania osobą** |
|--|-----------------|---|--|--|
|  |                 |   |  |  |

\* należy podać pełną nazwę posiadanych uprawnień, numer i datę ich wydania

\*\* np. umowa o pracę, umowa zlecenie, itp.

Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolności innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

.....  
miejsce

.....  
data

.....  
pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

pieczęć Wykonawcy

ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW  
NA POTRZEBY REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Będąc należycie upoważnionym/a/i do reprezentowania podmiotu składającego zobowiązanie oraz działając na podstawie art. 22a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oświadczam/y, iż zobowiązuję/emy się do oddania Wykonawcy, tj.

.....  
.....  
nazwa i adres Wykonawcy

do dyspozycji niezbędnych zasobów, tj:

- zdolności zawodowe\* (jeżeli dotyczy podać zakres potwierdzenia spełniania warunku)

.....  
.....  
na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn.: „Dostosowanie (modernizacja) Izby Przyjęć zlokalizowanej w Pawilonie XVIII do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595), współczesnych wymogów technicznych i funkcjonalnych wraz z dostosowaniem obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych przepisów prawa – powtórka” (DZz.380.3.12.2019.DGt.176.P)

2. Jednocześnie oświadczam/y, że:

1) sposób wykorzystania zasobu/ów podmiotu, który reprezentuję/emy, przez Wykonawcę przy wykonaniu zamówienia będzie polegał na:

.....  
(np. podwykonawstwie, konsultacji, doradztwie)

2) charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z podmiotem, który reprezentuję/emy, to:

.....  
(np. umowa cywilno - prawna, umowa o współpracy, umowa o podwykonawstwie)

.....  
miejsce

.....  
data

.....  
pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

\* niepotrzebne skreślić

*Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia DZ.380.3.12.2019.DGt.176.P*

Uwaga: Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego (<https://psychiatria.com>) informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy PZP, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 9 do SIWZ. Oświadczenie należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Załącznik nr 9 do SIWZ

pieczęć Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE  
DOTYCZĄCE GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Dostosowanie (modernizacja) Izby Przyjęć zlokalizowanej w Pawilonie XVIII do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595), współczesnych wymogów technicznych i funkcjonalnych wraz z dostosowaniem obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych przepisów prawa - powtórka” (DZ.380.3.12.2019.DGt.176.P)

w imieniu reprezentowanej przeze/przez mnie/nas firmy\*:

.....  
.....

oświadczam/y, że:

- 1) nie należę/ymy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy PZP, w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, do której należy/ą Wykonawca/y, wskazany/i w informacji zamieszczonej przez Zamawiającego na podstawie art. 86 ust. 5 Ustawy PZP na stronie internetowej, tj. który/zy w terminie złożył/li ofertę/y w w/w postępowaniu.\*
- 2) należę/ymy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy PZP, w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, do której należy/ą Wykonawca/y, wskazany/i w informacji zamieszczonej przez Zamawiającego na podstawie art. 86 ust. 5 Ustawy PZP na stronie internetowej, tj. który/zy w terminie złożył/li ofertę/y w w/w postępowaniu (poniżej należy podać nazwę/y i adres/y siedziby/siedzib):\*

| Lp. | Nazwa/y (firma/y) | Adres/y siedziby/siedzib |
|-----|-------------------|--------------------------|
| 1.  |                   |                          |
| 2.  |                   |                          |
| 3.  |                   |                          |
| 4.  |                   |                          |

.....  
miejsowość

.....  
data

.....  
pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia, oświadczenie wypełnia i dołącza do oferty każdy z Wykonawców.

\* niepotrzebne skreślić



PROJEKT UMOWY NR DZz.380.3.12.2019.DGt.176.P

zawarta w dniu ..... r. w Rybniku pomiędzy:  
SP ZOZ Państwowym Szpitalem dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku, ul. Gliwicka 33, 44-201 Rybnik, NIP 642-25-99-502, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000057601

reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a:

.....  
z siedzibą: .....  
(NIP: ....., REGON: .....)

reprezentowanym/ą przez:

1. ....  
2. ....  
zwanym/ą w dalszej części umowy „Wykonawcą”

łącznie zwanymi w dalszej części umowy „Stronami”

§ 1

Tryb zawarcia umowy

Umowa zostaje zawarta zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej Ustawą PZP, w następstwie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego nr DZz.380.3.12.2019.DGt.176.P ogłoszonego w BZP na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych nr .....

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego oraz wykonanie na jego podstawie robót budowlanych dla zadania pn.: **„Dostosowanie (modernizacja) Izby Przyjęć zlokalizowanej w Pawilonie XVIII do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595), współczesnych wymogów technicznych i funkcjonalnych wraz z dostosowaniem obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych przepisów prawa - powtórka”**. Zakres robót jaki należy wykonać zawarto w Programie funkcjonalno - użytkowym stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy z uwzględnieniem Uwag do programu funkcjonalno – użytkowego stanowiącego załącznik nr 1A do umowy.
2. Przedmiot umowy będzie realizowany w budynku Pawilonu XVIII (pomieszczenia Izby Przyjęć) należącym do kompleksu budynków SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku przy ulicy Gliwickiej 33. Teren Szpitala Psychiatrycznego w Rybniku jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/75/02.
3. Wykonawca przed złożeniem oferty miał możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej.
4. Przedmiot umowy realizowany w formie zaprojektuj i wybuduj obejmuje:



**4.1. Prace projektowe**, które należy wykonać w oparciu o wytyczne zawarte w Programie funkcjonalno - użytkowym (Załączniku nr 1 do umowy) z uwzględnieniem Uwag do programu funkcjonalno – użytkowego (Załącznika nr 1A do umowy). W ramach powyższych prac Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wykonania projektu budowlanego i wykonawczego wraz z:
  - szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych;
  - informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
  - kosztorysami inwestorskimi i zbiorczymi zestawieniami kosztów;
  - przedmiarami robót;
- b) dokonania właściwych uzgodnień pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych z rzeczoznawcą ds. sanitarnohigienicznych;
- c) dokonania właściwych uzgodnień pod względem wymagań p.poż. z rzeczoznawcą ds. p.poż.;
- d) dokonania właściwych uzgodnień ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach;
- e) uzyskania decyzji Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o pozwoleniu na wykonanie właściwych prac - w razie konieczności;
- f) uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

4.1.1. Dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy będzie sporządzona przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu w 3 egzemplarzach w formie pisemnej (3 egz. projektu budowlanego i wykonawczego, 3 egz. specyfikacji technicznych) oraz w 2 egzemplarzach na informatycznym nośniku danych - płycie CD w formacie odpowiednio pdf i dwg.

4.1.2. Pozyskania map dla celów projektowych.

4.1.3. Przedmiary robót (spięte w tomy zawierające komplet przedmiarów z ich opisem) Wykonawca sporządzi i prześle Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w formie pisemnej oraz dodatkowo w wersji elektronicznej w formacie pdf i xls.

4.1.4. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia wszystkich dokonanych uzgodnień z organami opiniującymi dokumentację w przedmiotowych branżach i wprowadzenia kosztów wykonania poczynionych zmian do przedmiarów robót.

4.1.5. Wykonawca jest zobowiązany również do opracowania dokumentacji technicznej w branżach ogólnobudowlanej, elektrycznej, wod. - kan., p.poż., wentylacyjnej oraz w razie konieczności c.o.:

- 1) wykonania projektu budowlanego i wykonawczego dla w/w branż;
- 2) wykonania inwentaryzacji budowlanej obiektu;
- 3) opracowania informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („BIOZ”);

4.1.6. W ramach wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy, Wykonawca podczas realizacji robót budowlanych ujętych w dokumentacjach technicznych stanowiących przedmiot umowy pełnił będzie nadzór autorski na budowie.

4.1.7. Nadzór autorski na budowie obejmuje:

- 1) stwierdzanie, w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności realizacji z projektem; wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej;
- 2) uzgadnianie, na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych, możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej;
- 3) czuwanie, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu;
- 4) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót;
- 5) inne czynności jeżeli będą konieczne w związku z realizacją inwestycji a wynikną w związku z przedmiotem umowy.



- 4.1.8. Wykonawca zapewnia, że wykonana dokumentacja projektowa będzie spełniała warunki przewidziane przez obowiązujące na dzień przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu przepisy prawa, w szczególności będzie posiadała wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektowe. Wykonawca zapewnia również, że dokumentacja projektowa będzie wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 4.1.9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością oraz oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę oraz uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania umowy.
- 4.1.10. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa będzie całkowicie oryginalna i nie będzie naruszała praw autorskich innych osób oraz będzie wolna od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.
- 4.1.11. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego zmienić uzgodnionego sposobu wykonywania umowy.
- 4.1.12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji, jakie posiadał w związku i w zakresie wykonywania umowy, w szczególności, co do treści otrzymanych od Zamawiającego materiałów i informacji, chyba że obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z obowiązujących przepisów prawa.
- 4.1.13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi posługuje się do realizacji umowy.
- 4.1.14. Wykonawca do przekazanej dokumentacji projektowej dołączy pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz właściwymi normami oraz, że zostaje przekazana Zamawiającemu w stanie kompletnym.
- 4.1.15. Strony ustalają, iż miejscem odbioru dokumentacji projektowej jest siedziba Zamawiającego.
- 4.1.16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentacji projektowej i zgłoszenia do niej zastrzeżeń w terminie 7 dni od daty jej przekazania. Wykonawca będzie zobowiązany do poprawienia lub uzupełnienia dokumentacji w terminie 7 dni od daty przekazania zastrzeżeń przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie wykonanie wglądu do dokumentacji projektowej, w szczególności przed złożeniem dokumentacji projektowej do Wydziału Architektury Urzędu Miasta Rybnik w celu uzyskania Pozwolenia na Budowę i po uzyskaniu Pozwolenia na budowę przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych.
- 4.1.17. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie wynikiem jego twórczości oraz gwarantuje, że będzie wolny od wad prawnych, w szczególności nie będzie on naruszał dóbr osobistych lub praw autorskich osób trzecich.
- 4.1.18. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, za wynagrodzeniem ujętym w wynagrodzeniu wskazanym w § 3 ust. 1 umowy, w kwocie 500,00 zł, z momentem protokolarnego odbioru, autorskie prawa majątkowe do utworu będącego przedmiotem umowy na polach eksploatacji wskazanych w § 2 ust. 4.1.19. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie własności egzemplarzy utworu określonych w § 2 ust. 4.1.1. i 4.1.3. powyżej.
- 4.1.19. Przejście autorskich praw majątkowych obejmuje pola eksploatacji wymienione w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności:
- 1) prawo utrwalania i zwielokrotniania utworu jakąkolwiek techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, cyfrową w nieograniczonej liczbie egzemplarzy;
  - 2) prawo wprowadzania egzemplarzy utworu do obrotu;
  - 3) prawo wprowadzania utworu do pamięci komputera i serwerów sieci komputerowych;
  - 4) prawo wprowadzania utworu do Internetu, także w postaci przekazów przesyłanych drogą elektroniczną;
  - 5) prawo wystawiania i wyświetlania utworu;
  - 6) prawo najmu, dzierżawy, udzielania licencji oraz użyczenia utworu i jego egzemplarzy;

- 7) wykorzystywanie utworu oraz jego fragmentów do wykonywania nowych opracowań i projektów;
  - 8) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
  - 9) tłumaczenie elementów językowych utworu na języki obce.
- 4.1.20. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do dysponowania przedmiotem umowy w całości, jak również w dających się wyodrębnić częściach oraz do dokonywania bez zgody Wykonawcy wszelkich opracowań przedmiotu umowy, w szczególności tłumaczeń, modyfikacji, przeróbek, adaptacji, poprawek oraz aktualizacji.
- 4.1.21. Wykonawca udziela Zamawiającemu zgody na wykonywanie wszelkich praw zależnych do opracowań utworu wraz z upoważnieniem do udzielania dalszej zgody na wykonywanie tych praw, bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
- 4.1.22. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania przysługujących mu praw osobistych do utworu i jego opracowań.
- 4.1.23. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego wraz z kosztami obsługi prawnej.
- 4.1.24. Prawa nabyte umową są nieograniczone w czasie, w zakresie dopuszczonym ustawą, o której mowa w ust. 4.1.19. powyżej.
- 4.2. Roboty budowlane**, które należy wykonać w oparciu o wytyczne zawarte w Programie funkcjonalno - użytkowym (Załączniku nr 1 do umowy) z uwzględnieniem Uwag do programu funkcjonalno – użytkowego (Załącznika nr 1A do umowy) oraz w oparciu o dokumentację projektową opracowaną przez Wykonawcę, o której mowa w § 2 ust. 4.1. umowy. Ponadto wszystkie dodatkowe elementy składowe, tj. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (zwana dalej STWiOR) oraz projekt budowlano - wykonawczy stanowią komplet dokumentacji technicznej. Wszystkie wymienione elementy należy rozpatrywać łącznie. W przypadku nie wystąpienia danej pozycji w jakiegokolwiek części składowej dokumentacji technicznej, np. przedmiarach, którą ujęto w pozostałych częściach, fakt ten nie zwalnia Wykonawcy od realizacji całości umowy bądź ujęciu elementu w cenie oferty.
- 4.2.1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że prace będą prowadzone na czynnym obiekcie szpitalnym - Pawilon XVIII. Szpital na czas prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlanych nie zostanie zamknięty i będzie funkcjonował w normalnym trybie, co Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić przy wykonywaniu robót. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonywanie robót uciążliwych dla pacjentów w porze nocnej.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że przedmiot umowy jest finansowany ze środków własnych Zamawiającego oraz ze środków budżetu Samorządu Województwa Śląskiego.

### § 3

#### Wartość umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 2 ust. 1 umowy, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto: ..... PLN powiększone o należną kwotę podatku VAT według obowiązującej stawki ...%, co daje kwotę brutto: ..... PLN (słownie: ..... złotych .../100), w tym:
  - 1) za wykonanie prac projektowych ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto: ..... PLN powiększone o należną kwotę podatku VAT według obowiązującej stawki ...%, co daje kwotę brutto: ..... PLN (słownie: ..... złotych .../100);

- 2) za wykonanie robót budowlanych ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto: ..... PLN powiększone o należną kwotę podatku VAT według obowiązującej stawki ...%, co daje kwotę brutto: ..... PLN (słownie: ..... złotych .../100).
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 powyżej, obejmuje wszystkie koszty niezbędne do przeprowadzenia prac projektowych związanych z wykonaniem dokumentacji projektowej, pełnienia nadzoru autorskiego na budowie opisanych w § 2 ust. 4.1. umowy oraz wykonania robót budowlanych opisanych w § 2 ust. 4.2. umowy, wymaganej jakości, w wymaganym terminie, włączając w to koszty bezpośrednie, a w szczególności:
- 1) koszty uzgodnień dokumentacji projektowej, opłaty skarbowe itp.;
  - 2) koszty robocizny, materiału wraz z dostawą na teren budowy, sprzętu (jego montażu i demontażu);
  - 3) koszty ogólne budowy, w tym: koszty zatrudnienia personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy;
  - 4) koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją;
  - 5) koszty utrzymania zaplecza budowy, transportu, składowania materiałów;
  - 6) koszty ewentualnej obsługi geodezyjnej, w tym pomiaru geodezyjnego powykonawczego i ewentualnych nadzorów branżowych;
  - 7) koszty wykonania dokumentacji powykonawczej, w tym także koszty ewentualnej dokumentacji geodezyjnej powykonawczej;
  - 8) inne koszty wynikające z postanowień umowy oraz z dokumentacji projektowej i STWiOR;
  - 9) koszty uwzględniające ryzyko obciążające Wykonawcę i kalkulowany przez Wykonawcę zysk.
3. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty budowlane niewykonane i/lub uznane przez Zamawiającego jako zbędne w trakcie realizacji umowy i/lub niewykonane z zakresu przyjętego w dokumentacji projektowej. O wartość tych robót Zamawiający obniży wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, na podstawie kosztorysu zakresu niewykonanego wyliczonego na podstawie średnich cen SEKOCENBUD-u zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego.
4. Konieczność dokonania nieistotnych zmian projektu budowlano-wykonawczego (określonych definicją zawartą w art. 36a ust. 5a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zwanej dalej Ustawą PB), wynikająca z zasad wiedzy technicznej, lecz nie wykraczająca poza zakres zamówienia podstawowego przewidziany w projekcie budowlano - wykonawczym, nie stanowi zmiany przedmiotu umowy.
5. W przypadku wystąpienia robót niewchodzących w zakres przedmiotu umowy zwiększających zakres podstawowy (rzeczowy) wykonania zadania, nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót, STWiOR i niemożliwych do przewidzenia na etapie sporządzenia oferty i podpisania umowy, a koniecznych do prawidłowego wykonania umowy, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zawarcia z Zamawiającym aneksu do umowy i zgodnie z ustaleniami określonymi w ust. 6 poniżej. Wszelkie dyspozycje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w tym zakresie będą bezskuteczne. Rozliczenie robót niewchodzących w zakres przedmiotu umowy zostanie dokonane na podstawie:
- 1) zatwierdzonego przez Strony protokołu konieczności;
  - 2) kosztorysu robót niewchodzących w zakres przedmiotu umowy, sporządzonego przez Wykonawcę w oparciu o dane i zasady do kosztorysowania (ceny jednostkowe przyjęte do rozliczenia tych robót nie mogą być wyższe niż ceny jednostkowe SEKOCENBUD-u) zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego;
  - 3) aneksu do umowy podpisanego przez Strony.
6. O konieczności wykonania robót niewchodzących w zakres przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 5 powyżej, Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego za pośrednictwem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Roboty te mogą być realizowane tylko i wyłącznie za zgodą lub na polecenie Zamawiającego. Zamawiający będzie niezwłocznie odpowiadał na kierowane do niego

pytania, przy czym brak odpowiedzi Zamawiającego nie będzie stanowiło akceptacji stanowiska Wykonawcy.

7. Postanowienia ust. 5 i 6 powyżej mają zastosowanie jedynie w razie wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 632 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, zwanej dalej Ustawą KC, przy jednoczesnym spełnieniu warunków przewidzianych Ustawą PZP.
8. Rozliczenie pełnego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową, za wykonany zakres prac określony w Przedmiarach robót stanowiących Załącznik nr 2 do umowy, po podpisaniu przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, będzie płatne na rzecz Wykonawcy przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie do 60 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej (pod względem merytorycznym i formalnym) faktury Zamawiającemu. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie częściowego odbioru robót budowlanych, na podstawie sporządzonych częściowych bezusterkowych protokołów odbioru. Protokół częściowy podpisują obie Strony. Podpisanie przez Strony protokołu częściowego odbioru robót nie obliguje Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia za częściowo wykonane roboty.
11. Zamawiający nie ma obowiązku przyjęcia ani zapłaty faktur, do których nie załączono pisemnego/ych oświadczenia/ń Podwykonawcy/ów, że otrzymał/li należne mu/im od Wykonawcy wynagrodzenie w zakresie prac mu/im powierzonych i zrzeka/ją się z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego, oraz protokołu, o którym mowa w ust. 8 powyżej.
12. W przypadku wystąpienia opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy lub opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, płatność za fakturę końcową zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o postanowienia § 11 umowy.

#### § 4

##### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) przejęcia terenu budowy niezwłocznie po uzyskaniu pozwolenia na budowę na podstawie protokołu przekazania;
  - 2) weryfikacji kompletności i poprawności dokumentacji technicznej dotyczącej przedmiotu umowy;
  - 3) uzgodnienia na własny koszt i odpowiedzialność wszelkich szczegółów dotyczących wykonywanej pracy niewyjaśnionych w dokumentacji technicznej z Zamawiającym;
  - 4) przygotowania i przedstawienia do zatwierdzenia Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy harmonogramu rzeczowego, zwanego dalej harmonogramem, realizacji robót budowlanych sporządzonego z uwzględnieniem zakresu robót prowadzonych w obiekcie z dokładnością do jednego tygodnia na podstawie oferty (harmonogram musi zostać zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego - Inspektora Nadzoru Inwestorskiego);
  - 5) prowadzenia robót budowlanych zgodnie z harmonogramem; harmonogram za zgodą Stron może być aktualizowany w trakcie realizacji umowy; zmiana winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy, o ile aktualizacja nie spowoduje zmiany końcowego terminu realizacji przedmiotu umowy, wartości przedmiotu umowy lub zakresu przedmiotu umowy; Wykonawca w ciągu 3 dni po dokonaniu zmian w harmonogramie, każdorazowo przygotowuje do zatwierdzenia przez Zamawiającego zaktualizowaną wersję harmonogramu;
  - 6) prowadzenia Dziennika Budowy;
  - 7) dostarczenia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy na budowę na własny koszt i ryzyko oraz zabezpieczenia ich przed zniszczeniem, uszkodzeniem i kradzieżą;
  - 8) stosowania materiałów posiadających dopuszczenie do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia (wyłącznie z krajów Unii Europejskiej); na każde żądanie Zamawiającego (w tym również działającego poprzez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) Wykonawca jest zobowiązany okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego

- przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej normy europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej);
- 9) okazania na każde żądanie Zamawiającego, w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej normy europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej);
  - 10) realizacji robót budowlanych zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów prawa budowlanego, sztuki budowlanej, polskich norm, przepisów BHP oraz innych przepisów prawa polskiego w zakresie dotyczącym realizacji umowy, a także do stosowania się do zaleceń i uwag przekazywanych w ramach nadzoru inwestorskiego;
  - 11) pracownicy Wykonawcy przed przystąpieniem do prac związanych z przedmiotem umowy potwierdzą własnoręcznym podpisem oświadczenie o zapoznaniu się z dokumentem „Informacja dla pracowników firm zewnętrznych o zagrożeniach dla życia i zdrowia na terenie Szpitala”;
  - 12) ww. dokument wraz ze wzorem oświadczenia Zamawiający prześle Wykonawcy przed planowanym rozpoczęciem robót; Wykonawca przedłoży ww. oświadczenia w komórce BHP Zamawiającego;
  - 13) w przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę Podwykonawcy/ów, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu i Podwykonawcy/om konieczność zapoznania pracowników Podwykonawcy/ów w zakresie jw.;
  - 14) zabezpieczenia we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla personelu Wykonawcy; Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego;
  - 15) dokonania zabezpieczenia terenu robót budowlanych zgodnie z obowiązującym prawem, z zachowaniem najwyższej staranności, w szczególności zabezpieczenia prowadzonych robót w funkcjonującym budynku Zamawiającego tak, aby korzystający z budynku pacjenci, personel medyczny i inne osoby trzecie nie były narażone na jakąkolwiek szkodę;
  - 16) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za teren budowy i bezpieczeństwo na budowie z chwilą przejęcia placu budowy;
  - 17) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone pacjentom, personelowi lub osobom trzecim oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi oraz posiadania polisy ubezpieczeniowej z tego tytułu;
  - 18) dbania o należyty porządek na terenie prowadzonych robót budowlanych, utrzymywania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód, składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należytym porządku oraz usuwania z terenu zbędnych przedmiotów;
  - 19) codziennego uporządkowania terenu robót budowlanych po zakończeniu prac;
  - 20) doprowadzenia terenu robót budowlanych po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy do stanu sprzed rozpoczęcia robót, co jest warunkiem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru częściowego lub końcowego;
  - 21) zagospodarowania odpadów powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz ponoszenia kosztów ich utylizacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach; w szczególności Wykonawca jest zobowiązany do zbierania odpadów i ich magazynowania w dostarczonym przez siebie kontenerze lub samochodzie oraz ich unieszkodliwiania; koszty wywozu i składowania na wysypisku, jak również ewentualnej utylizacji winny być zawarte w cenie oferty (ponosi je Wykonawca); Wykonawca jest zobowiązany również do usuwania na bieżąco materiałów rozbiórkowych, za wyjątkiem usuwania elementów ustalonych z Zamawiającym i określonych w protokole, oraz do zwrócenia Zamawiającemu zdemontowanych podczas realizacji umowy urządzeń, co zostanie określone protokolarnie w momencie przystąpienia do robót budowlanych;

- 22) ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się na terenie budowy, w tym także drzew i krzewów objętych ochroną Konserwatora Zabytków, oraz wykonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych elementów w wyniku prowadzonych prac - m.in. terenów zielonych (przywrócenie ich do stanu pierwotnego), dróg, nawierzchni lub instalacji;
  - 23) przedstawiania Zamawiającemu na piśmie gotowości do dokonania odbioru na 5 dni roboczych przed planowanym odbiorem i przystąpienia do odbioru wykonanych prac, zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru częściowego, końcowego oraz robót zanikowych, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia niezwłocznego usunięcia stwierdzonych wad i nieprawidłowości;
  - 24) dostarczenia w dniu odbioru:
    - a) wypełnionego Dziennika Budowy;
    - b) dokumentacji powykonawczej wraz z wszystkimi zmianami naniesionymi w czasie realizacji przedmiotu umowy;
    - c) atestów, certyfikatów, gwarancji producentów na materiały i urządzenia, aprobat technicznych na wbudowane materiały, wyroby i urządzenia, wymaganych przepisami certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji i certyfikatów zgodności;
    - d) wymaganych dokumentów, protokołów i zaświadczeń z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń, badań, pomiarów i prób;
    - e) oświadczenia Kierownika budowy o zgodności wykonania robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami pozwolenia na budowę, przepisami prawa i obowiązującymi normami technicznymi oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także dróg wewnętrznych, budynków, w przypadku korzystania z nich przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się również do:
- 1) przerwania robót budowlanych na żądanie Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach oraz zabezpieczenia już wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
  - 2) bieżącego zabezpieczenia wykonywanych robót budowlanych oraz ich ochrony w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów;
  - 3) codziennego przekazywania informacji o zakresie wykonanych robót budowlanych, a na każdorazowe wezwanie do natychmiastowego przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru;
  - 4) zabezpieczenia pomieszczeń w rejonie wykonywanych prac, wydzielenia części roboczej od pozostałych pomieszczeń oddziału, zabezpieczenia sprzętu oraz składowanych materiałów przed dostępem pacjentów oraz innych osób trzecich;
  - 5) kompletowania w trakcie realizacji robót budowlanych wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych do odbioru, dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszelkie dokonane zmiany w stosunku do wstępnych założeń;
  - 6) prowadzenia robót budowlanych w systemie wielozmianowym jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót, z zastrzeżeniem § 2 ust. 4.2.1. umowy;
  - 7) uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego każdorazowo przed przystąpieniem do prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, potwierdzonej protokołem.
3. Wykonawca zapewni wykonanie prac z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, postanowieniami umowy, dokumentacją techniczną, w tym w szczególności dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę i obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całością dokumentacji dotyczącej realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy oraz, że nie zgłasza żadnych zastrzeżeń do treści dokumentacji, a także, że uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy.

5. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w naradach technicznych.
6. Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne do wykonania umowy zezwolenia.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim, zarówno na terenie budowy, jak i na terenie bezpośrednio przyległym.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego i osoby odpowiedzialne

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy po zawarciu umowy;
  - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
  - 3) dokonanie odbiorów częściowych, odbiorów robót zanikających, robót ulegających zakryciu;
  - 4) dokonanie odbioru końcowego;
  - 5) zapłata wynagrodzenia za prawidłowe potwierdzone bezusterkowym protokołem odbioru, zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy lub jego części.
2. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru uprawnionych do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych związanych z obiektem budowlanym:
  - 1) ..... - pełniący funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Główny) - posiadający Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ..... z dnia ..... r. stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej / spełniający warunki określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami\*, równocześnie posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem) stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy PB oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ..... r., nr uprawnień ..... z dnia ..... r.;**
  - 2) ..... - pełniący funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego - posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy PB oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia ..... r., nr uprawnień ..... z dnia ..... r.;**
  - 3) ..... - pełniący funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego - posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy PB oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach

zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia** ..... r., **nr uprawnień** ..... **z dnia** ..... r.

3. Przedstawicielami Wykonawcy na budowie są:

- 1) **Kierownik budowy:** ..... - posiadający Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ..... z dnia ..... r. stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomych w specjalności konstrukcyjno - budowlanej / spełniający warunki określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami\*, równocześnie posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem) stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy PB oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia** ..... r., **nr uprawnień** ..... **z dnia** ..... r.;
- 2) **Kierownik robót elektrycznych:** ..... - posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy PB oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia** ..... r., **nr uprawnień** ..... **z dnia** ..... r.;
- 3) **Kierownik robót instalacyjnych:** ..... - posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy PB oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem ....., posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia** ..... r., **nr uprawnień** ..... **z dnia** ..... r.



4. Nadzorujący roboty budowlane ze strony Zamawiającego uprawnieni są do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i zakresem robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową, dokumentacją projektową i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.
5. Strony ustanawiają następujące osoby odpowiedzialne za prawidłową realizację umowy:
  - 1) ze strony Zamawiającego: Henryk Stawarczyk - tel.: 32/43-28-124,
  - 2) ze strony Wykonawcy: ..... - tel.: .....Strony zgodnie oświadczają, że umową udzielają wymienionym powyżej osobom umocowania do bieżących kontaktów w sprawie realizacji umowy, w tym do przekazywania i odbierania dokumentów.
6. Zamawiający wymaga, aby Kierownik Budowy nadzorował na bieżąco, codziennie, podczas całego dnia pracy roboty budowlane w obiekcie Zamawiającego, w którym wykonywane są roboty budowlane będące przedmiotem umowy.
7. Kierownik Budowy jest zobowiązany przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych zgłaszać wykonawcy dokumentacji projektowej dla przedmiotowych robót i Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego stan elementów w miejscach odkrywek elementów niedostępnych na etapie projektowania, w celu uzgodnienia dalszego postępowania.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia całodobowego kontaktu z Zamawiającym - za pośrednictwem telefonii komórkowej pod nr: ..... oraz drogą elektroniczną na adres e-mail: .....
9. Zmiana Kierownika budowy i/lub Kierownika/ów robót w trakcie realizacji umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje zawodowe i uprawnienia wskazanej osoby będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w SIWZ.
10. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana Kierownika budowy i/lub Kierownika/ów robót musi być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy.

## § 6

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Przed datą zawarcia umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej zabezpieczeniem, w wysokości ..... zł w formie .....
2. Wartość zabezpieczenia stanowi 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń z rękojmi za wady udzielanej przez Wykonawcę w oparciu o postanowienia umowy.
4. Zabezpieczenie będzie ważne w części równej 100% kwoty zabezpieczenia do 30 dnia po dacie podpisania bezusterkowego protokołu końcowego robót budowlanych, a w części równej 30% kwoty zabezpieczenia do 15 dnia po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną bez sprzeciwu na pierwsze pisemne żądanie (bez konieczności akceptacji roszczeń Zamawiającego przez Wykonawcę), sporządzoną w języku polskim oraz wystawioną przez bank lub ubezpieczyciela z siedzibą w Polsce lub za granicą, lecz mający oddział w Polsce. Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
6. Jeżeli Wykonawca wnieśli zabezpieczenie w formie niepieniężnej, to będzie ono sporządzone i będzie interpretowane zgodnie z prawem polskim.
7. Wraz z zabezpieczeniem w formie niepieniężnej, Wykonawca przedłoży dokument/y potwierdzający/e, iż składane zabezpieczenie podpisane jest przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania podmiotu wystawiającego poręczenie lub gwarancję.
8. Treść zabezpieczenia w formie niepieniężnej musi być uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego.

9. Wykonawca zadba, aby zabezpieczenie było ważne i mogło być wykorzystane w okresie realizacji całości zadań będących przedmiotem umowy.
10. Zabezpieczenie będzie zwolnione i zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:
  - 1) Zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego robót budowlanych;
  - 2) Zamawiający zwróci pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

#### § 7

##### Ubezpieczenie przedmiotu umowy

1. Wykonawca zapewni, przez cały okres obowiązywania umowy, posiadanie ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopię ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.
2. W przypadku zaangażowania przez Wykonawcę Podwykonawcy/ów, również Podwykonawca/y zobowiązany/i jest/są do posiadania w okresie realizacji zamówienia ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 000 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego Podwykonawca/y zobowiązuje/ą się przedłożyć kopię ważnej/yh i opłaconej/yh polisy/polis ubezpieczeniowej/yh wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.

#### § 8

##### Termin realizacji umowy

1. Strony ustalają następujący termin realizacji: **do dnia 29.11.2019r.**
2. W razie zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Strony o charakterze siły wyższej (m.in. niekorzystne warunki atmosferyczne), które spowodują, że wykonanie przedmiotu umowy nie będzie możliwe w terminie określonym w ust. 1 powyżej, Zamawiający nie będzie naliczał kar umownych za opóźnienia, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt 1) i 2) umowy, pod warunkiem, że o zajściu takich okoliczności Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego na piśmie, a Zamawiający wyrazi zgodę na przedłużenie terminu realizacji umowy.
3. Konieczność wykonania robót niewchodzących w zakres przedmiotu umowy i/lub zamiennych powinna zostać zgłoszona przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego Zamawiającego na piśmie, a także potwierdzona protokołem konieczności zatwierdzonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za roboty niewchodzące w zakres przedmiotu umowy wykonane bez uzgodnienia z Zamawiającym.

#### § 9

##### Wierzytelności

1. Przeniesienie wierzytelności wynikających z umowy wymaga pisemnej zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego, udzielonej w trybie art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Wykonawca nie może przenieść na inny podmiot obowiązków wynikających z umowy.

#### § 10

##### Gwarancja jakości i rękojmi za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres ..... miesięcy od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, przy czym termin rękojmi za wady Strony ustalają jako równy terminowi gwarancji jakości, chyba że z przepisów prawa wynika, że jest on dłuższy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i usterek powstałych lub ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania

- od Zamawiającego zawiadomienia o ich wystąpieniu (na piśmie lub faksem pod nr ..... lub drogą elektroniczną na adres e-mail .....). W szczególnie uzasadnionych okolicznościach termin usuwania wad i usterek może zostać przedłużony przez Zamawiającego na uzasadniony pisemny wniosek Wykonawcy, co nie będzie stanowiło zmiany postanowień umowy.
4. W przypadku nieusunięcia wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną i zgodnie z treścią art. 636 § 1 zd. 2 Ustawy KC zlecić osobie trzeciej usunięcie wad za Wykonawcę i na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  5. Termin gwarancji jakości ulega wydłużeniu o czas, w którym Wykonawca wykonywał naprawy gwarancyjne (usuwał wady lub ustěrki).
  6. W przypadku niezakończenia procedury odbioru robót budowlanych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, podpisaniem protokołu bezusterkowego odbioru robót w terminie 7 dni od jej rozpoczęcia Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną i dokonać stosownych potrąceń z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę bez uzyskiwania jego zgody.
  7. Wykonawca (Gwarant) zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu w dniu podpisania protokołu końcowego odbioru dokumentu gwarancyjnego na przedmiot umowy. Jednakże brak dokumentu gwarancyjnego nie znosi skutku prawnego w postaci udzielenia gwarancji jakości. Nadto w razie wystąpienia różnic pomiędzy dokumentem gwarancyjnym a postanowieniami umowy zastosowanie mają postanowienia umowy. Oceny powyższego dokonuje Zamawiający.
  8. Zamawiający wyznaczy ostateczny odbiór robót budowlanych przed upływem 7 dni liczonych przed upływem terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady określonego w ust. 1 powyżej oraz w razie wystąpienia wad i/lub usterek wyznaczy termin ich usunięcia.
  9. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia przeglądu technicznego przedmiotu umowy przed upływem 7 dni liczonych od wyznaczonego dnia upływu terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady określonego w ust. 1 powyżej, Zamawiający wyznaczy termin usunięcia ewentualnych wad ujawnionych podczas przeglądu. W razie niestawienia się Wykonawcy w celu wykonania przeglądu, o którym mowa w niniejszym postanowieniu, Zamawiający przeprowadzi przegląd sam a Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek wskazanych przez Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym. Postanowienie zdania poprzedzającego stosuje się odpowiednio w każdym przypadku gdzie Strony przewidują sporządzenie protokołu.
  10. Wykonanie przeglądu, o którym mowa w ustępach poprzedzających, nie wyklucza prawa Zamawiającego do zgłoszenia roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady przed upływem ich terminów a po przeprowadzonych przeglądach lub odbiorach.
  11. W okresie gwarancji jakości Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 3 dni o zaistnieniu następujących okoliczności:
    - a) zmianie siedziby lub nazwy firmy, numerów telefonów (innych danych kontaktowych);
    - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
    - c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
    - d) wszczęciu postępowania układowego lub restrukturyzacyjnego;
    - e) ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy;
    - f) zawieszeniu działalności Wykonawcy.
  12. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
    - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
      - a) jeśli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
      - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy i odmówić wypłaty wynagrodzenia;
      - c) wymagać zapłacenia kar umownych i nie odstępując od umowy, żądać wykonania robót po raz drugi.

13. Strony nie ograniczają ani nie wyłączaają praw Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, przy czym termin rękojmi jest równy terminowi gwarancji chyba, że z przepisów prawa wynika, że jest on dłuższy.

§ 11

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do realizacji przedmiotu umowy - kara umowna w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
  - 2) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy - kara umowna w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
  - 3) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych przy czynnościach odbiorowych lub w okresie gwarancji jakości - kara umowna w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
  - 4) w razie rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę bądź przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 13 pkt 2 umowy - kara umowna w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
  - 5) za zaprzestanie wykonywania obowiązków wynikających z umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - kara umowna w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy (dotyczy sytuacji zaprzestania wykonywania obowiązków bez obiektywnie uzasadnionych przyczyn zewnętrznych a okres zaprzestania stwarza uzasadnione przesłanki co do znaczącego przekroczenia terminu realizacji umowy);
  - 6) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności niezbędne do realizacji zamówienia - kara umowna w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
  - 7) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu zabezpieczenia z przedłużonym terminem ważności - kara umowna w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
  - 8) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu kopii ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek w okresie obowiązywania umowy - kara umowna w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
  - 9) za naruszenie zakazu określonego w § 9 ust. 2 umowy - kara umowna w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Uwzględniając treść art. 143d ust. 1 pkt 7) Ustawy PZP Zamawiający przewiduje następujące kary umowne należne Zamawiającemu:
  - 1) w przypadku braku zapłaty lub każdorazowo w przypadku opóźnienia w zapłacie wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/om na podstawie umowy/ów o podwykonawstwo - 0,2% danego wymagalnego wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wymagalnego wynagrodzenia;
  - 2) każdorazowo w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z wymogami umowy do zaakceptowania projektu/ów umowy/ów o podwykonawstwo, której/yh przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu/ów jej/ich zmiany - 4 000,00 PLN (słownie: cztery tysiące złotych) za każdy przypadek nieprzedłożenia zgodnie z wymogami umowy do zaakceptowania projektu/ów umowy/ów o podwykonawstwo, której/yh przedmiotem są roboty, lub projektu/ów jej/ich zmiany;
  - 3) każdorazowo w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z wymogami umowy poświadczonej/yh za zgodność z oryginałem/ami kopii umowy/ów o podwykonawstwo lub jej/ich zmiany -

- 4 000,00 PLN (słownie: cztery tysiące złotych) za każdy przypadek nieprzedłożenia zgodnie z wymogami umowy poświadczonych za zgodność z oryginałem/ami kopii umowy/ów o podwykonawstwo lub jej/ich zmiany;
- 4) każdorazowo, jeżeli Zamawiający wezwie Wykonawcę do wprowadzenia w umowie/ach o podwykonawstwo zmiany terminu zapłaty pozostającego w sprzeczności z § 12 ust. 4 umowy - 4 000,00 PLN (słownie: cztery tysiące złotych) za każdy przypadek niewprowadzenia takiej zmiany do umowy/ów w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania Zamawiającego w tej sprawie.
3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.
4. Kara umowna ustalona w oparciu o ust. 1 i 2 powyżej może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę bez uzyskiwania jego zgody.
5. Zamawiający zastrzega prawo kumulowania kar umownych, chyba że z przepisów bezwzględnie obowiązujących wynika, że skumulowanie danych kar nie jest możliwe.

## § 12

### Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza (według oferty), że powierzy Podwykonawcy/om wykonanie następującej/ych części zamówienia:

| Lp. | Nazwa/y części zamówienia | Nazwa/y i adres/y Podwykonawcy/ów |
|-----|---------------------------|-----------------------------------|
|     |                           |                                   |

2. W stosunku do Podwykonawcy/ów realizującego/ych prace podwykonawcze w ramach umowy (roboty budowlane, usługi lub dostawy - z uwzględnieniem poniższych postanowień) będą stosowane reguły określone w § 12 umowy.
3. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/om przewidziany w umowie/ach o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy/om dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę/y o podwykonawstwo, której/ych przedmiotem są roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu/ów tej/ych umowy/ów, przy czym Podwykonawca/y jest/są obowiązany/i dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy/ów o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem/ami umowy/ów. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt/y umowy/ów o roboty z Podwykonawcą/ami wraz z częścią dokumentacji, obejmującą roboty zlecone Podwykonawcy/om.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu/ów umowy/ów o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu/ów umowy/ów o podwykonawstwo, której/ych przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku, gdy umowa/y o podwykonawstwo robót nie spełnia/ją wymagań określonych w umowie/ach w tym w szczególności, jeżeli przewidziano w niej/ch termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 powyżej.
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego/ych projektu/ów umowy/ów o podwykonawstwo, której/ych przedmiotem są roboty, w terminie określonym zgodnie z powyższym ust. 6 uważa się za akceptację projektu/ów umowy/ów przez Zamawiającego.
8. Wykonawca robót budowlanych przedkłada Zamawiającemu poświadczoną/e za zgodność z oryginałem/ami kopię/e zawartej/ych umowy/ów o podwykonawstwo, której/ych przedmiotem są roboty, w terminie 7 dni od dnia jej/ich zawarcia. Wraz z kopią/ami umowy/ów Wykonawca robót dostarcza Zamawiającemu oświadczenie/a Podwykonawcy/ów określające zakres robót, jaki został zlecony Podwykonawcy/om.

9. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania umowy/ów o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy/ów o podwykonawstwo, której/ych przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6 powyżej.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej/ych umowy/ów o podwykonawstwo, której/ych przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z ust. 9 powyżej, uważa się za akceptację umowy/ów przez Zamawiającego.
11. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną/e za zgodność z oryginałem/ami kopię/e zawartej/ych umowy/ów o podwykonawstwo, której/ych przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej/ich zawarcia, z wyłączeniem umowy/ów o podwykonawstwo o wartości netto mniejszej niż 50 000 zł netto.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 powyżej, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej/ych umowy/ów pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 2 pkt 4 umowy.
13. Z zastrzeżeniem ust. 14 poniżej, powyższe postanowienia od ust. 4 do ust. 9 powyżej stosuje się odpowiednio do zmian projektu/ów umowy/ów o podwykonawstwo i do zmian umowy/ów o podwykonawstwo.
14. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy/ów dotyczy podmiotu/ów, na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca/y, na którego/ych zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
15. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w związku z wszystkimi odszkodowaniami, stratami i wydatkami (włącznie z opłatami sądowymi i innymi wydatkami prawnymi) wynikłymi z ewentualnych żądań Podwykonawcy/ów w stosunku do Zamawiającego opartych na art. 647<sup>1</sup> Ustawy KC i/lub opartych na art. 143c Ustawy PZP.
16. Każda umowa o podwykonawstwo będzie zawierała w szczególności następujące postanowienia:
  - 1) upoważniające Zamawiającego do wymagania, aby uprawnienia z jakiegokolwiek umowy podwykonawczej zostały scedowane na Zamawiającego jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny dojdzie do rozwiązania umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą lub jeżeli zakres uprawnień Wykonawcy w stosunku do Podwykonawcy/ów wynikający z umowy/ów podwykonawczej/ych jest szerszy niż odpowiedni zakres uprawnień Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy na podstawie umowy; oraz
  - 2) zakazujące dokonywania cesji oraz potrącania wierzytelności Podwykonawcy/ów bez uprzedniej pisemnej zgody odpowiednio Zamawiającego albo podmiotu tworzącego;
  - 3) obligujące Wykonawcę do przedkładania oświadczeń i dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy/om, o którym/ch mowa w ust. 18 poniżej; oraz
  - 4) wprowadzające do takiej/ch umowy/ów wymogi wynikające z umowy, w szczególności z § 12 umowy, dotyczące Podwykonawcy/ów oraz treści umowy/ów z nim/i.
17. Konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/om w trybie art. 143c Ustawy PZP, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w trybie określonym w tym przepisie stanowi podstawę do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 143c ust. 7 Ustawy PZP oraz § 13 umowy.
18. Wraz z każdą fakturą Wykonawca jest zobowiązany doręczyć Zamawiającemu, potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę/ów, który/zy zawarł/li zaakceptowaną/e przez Zamawiającego umowę/y o podwykonawstwo, której/ych przedmiotem są roboty budowlane, lub przedłożoną/e Zamawiającemu umowę/y o podwykonawstwo, której/ych przedmiotem są dostawy lub usługi, oświadczenie/a o dokonanych na rzecz Podwykonawcy/ów płatnościach wraz z dokumentem/ami

- potwierdzającym/i dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy/ów, którego/ych terminy zapłaty przypada/ją nie później niż na dzień wystawienia przez Wykonawcę faktury/faktur.
19. Po zakończeniu realizacji umowy/ów z Podwykonawcą/ami, o którym/ch mowa w ust. 18 powyżej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie/a potwierdzone pisemnie przez każdego z Podwykonawców, że wymagalne i bezsporne płatności z tytułu umowy/ów zawartej/ych z Podwykonawcą/ami zostały zrealizowane lub przedłoży potwierdzenie/a dokonania takich płatności na rzecz Podwykonawcy/ów. Wykonawca dodatkowo przedłoży potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę/ów, o którym/ch mowa w ust. 18 powyżej, oświadczenie/a o stanie jego rozliczeń z Podwykonawcą/ami ze szczególnym uwzględnieniem kwot, które pozostały jeszcze do zafakturowania i rozliczenia przez Podwykonawcę/ów, o którym/ch mowa w ust. 18 powyżej, w tym również kwot spornych, jeżeli są.
  20. W sytuacji, gdy z uwagi na niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań płynących z umowy/ów z Podwykonawcą/ami, o którym/ch mowa w ust. 18 powyżej, nie wypłacono Podwykonawcy/om całości lub części umownego wymagalnego wynagrodzenia, Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o okolicznościach uzasadniających odmowę zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/om lub obniżenie jego wysokości.
  21. Jeżeli Zamawiający dokona bezpośrednio płatności na rzecz Podwykonawcy/ów, każda kwota zapłacona na rzecz Podwykonawcy/ów przez Zamawiającego, będzie podlegać potrąceniu wraz z odsetkami ustawowymi z najbliższych płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy lub będzie wypłacona z zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę.
  22. Wykonawca oświadcza nieodwołalnie, iż dokonanie przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy/ów na podstawie art. 647<sup>1</sup> § 5 Ustawy KC lub art. 143c Ustawy PZP zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia Wykonawcy.
  23. Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynikającego z umowy przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu dokumentów i oświadczeń, o których mowa w ust. 18 i ust. 19 powyżej lub zalegania przez Wykonawcę z płatnościami wobec Podwykonawcy/ów. W takim przypadku Wykonawca oświadcza, iż zrzeka się od Zamawiającego dochodzenia jakichkolwiek odsetek od zatrzymanych płatności czy jakichkolwiek innych roszczeń z tytułu szkody.
  24. Jakakolwiek akceptacja Zamawiającego umowy/ów podwykonawczej/ych w ramach § 12 nie stanowi podstawy do podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
  25. Zamawiający wymaga, aby wszyscy pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy/ów przewidziani do realizacji umowy na placu budowy byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę.
  26. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca/y przedłożył/li wraz z umową wykaz osób przewidzianych do realizacji umowy wraz z oświadczeniem/ami Wykonawcy lub Podwykonawcy/ów, że zatrudniają na podstawie umowy o pracę osoby wskazane w wykazie, stanowiącym/i załącznik/i do wykazu.
  27. W przypadku zmiany składu osobowego Wykonawca lub Podwykonawca/y zobowiązany/i jest/są każdorazowo do aktualizacji wykazu wraz z załącznikiem/ami w terminie natychmiastowym (w dniu rozpoczęcia pracy na placu budowy w zakresie przedmiotu umowy).
  28. Zamawiający jest uprawniony do nieograniczonego weryfikowania przedłożonych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów dokumentów w zakresie zatrudnionych osób. W przypadku, gdy Zamawiający do weryfikacji będzie zobowiązany posiadać stosowne pełnomocnictwa do przedłożenia przed ZUS lub KRUS, Wykonawca lub Podwykonawca/y na pierwsze wezwanie bezzwłocznie je dostarczy/ą.
  29. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę będzie traktowane jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności.
  30. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności niezbędne do realizacji umowy na placu budowy

Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 11 ust. 1 pkt 6) umowy.

31. W przypadku niespełnienia wymagań Zamawiającego w w/w zakresie Zamawiający nie wpuści na plac budowy pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy/ów nie umieszczonych w wykazie. Wykonawcy lub Podwykonawcy/om nie przysługuje prawo do zmiany terminu realizacji umowy z tego tytułu, jak również odszkodowania w zakresie utrzymania placu budowy.
32. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
33. Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności związane z realizacją umowy na placu budowy były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wyjątkiem mogą być czynności wykonywane przez osoby posiadające wymagane przez Zamawiającego uprawnienia budowlane określone w SIWZ.

### § 13

#### Odstąpienie od umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach (po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania przedmiotu umowy i wyznaczeniu mu w tym celu dodatkowego terminu, z zastrzeżeniem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, po bezskutecznym upływie tego terminu):

- 1) w przypadku przerwania z przyczyn niezależnych od Zamawiającego realizacji prac projektowych, robót budowlanych i nie realizowania ich przez okres co najmniej 21 dni;
- 2) w przypadku nierozpoczęcia przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn prac projektowych, robót budowlanych w ciągu 21 dni od dnia zawarcia umowy lub przekazania terenu budowy;
- 3) w przypadku nieuzasadnionego niewykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy;
- 4) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy;
- 5) w razie nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, wykonywania robót budowlanych z rażącym naruszeniem obowiązujących przepisów, w szczególności naruszania przepisów BHP i ppoż.;
- 6) w przypadku nieposiadania przez Wykonawcę ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
- 7) w przypadku, gdy istnieje zagrożenie dotrzymania przez Wykonawcę terminów realizacji umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 8) podzlecenia całości lub części przedmiotu umowy niezgodnie z postanowieniami § 12 umowy.

### § 14

#### Zmiany postanowień umowy

1. Działając w oparciu o art. 144 ust. 1 pkt 1) Ustawy PZP, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, w tym w szczególności postanowień dotyczących wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, terminu realizacji umowy, terminu przekazania terenu robót budowlanych oraz sposobu realizacji robót stanowiących przedmiot umowy, w następujących sytuacjach:
  - 1) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji robót lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
  - 2) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w umowie spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
  - 3) pojawienie się nowości technicznych lub nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót, których wprowadzenie do umowy byłoby korzystne dla Zamawiającego, w tym pozwalających na zaoszczędzenie czasu realizacji robót lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;



- 4) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w umowie w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem umowy;
  - 5) dokonanie zmiany technologii ze względu na nowelizację prawa przy zachowaniu standardów, jakości i trwałości wykonywanych robót zgodnie z umową;
  - 6) działania siły wyższej uniemożliwiającej bądź utrudniającej realizację umowy;
  - 7) możliwość wprowadzenia zmian wpływających korzystnie na środowisko, zużycie energii lub obniżające koszty użytkowania robót przy zachowaniu standardów, jakości i trwałości wykonywanych robót zgodnie z umową;
  - 8) zmiana przepisów prawa wpływająca na sposób realizacji robót, skutkująca w szczególności koniecznością dokonania modyfikacji projektu, wprowadzenia zmian konstrukcyjnych, zmian materiałów, technologii wykonania, dodatkowych zabezpieczeń;
  - 9) zmiana teleadresowych danych Stron, określonych w umowie;
  - 10) zmiana zakresu robót przeznaczonych do wykonania przez Podwykonawcę/ów lub zmiana Podwykonawcy/ów na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy;
  - 11) kolizja realizowanych robót z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez Zamawiającego robotami/pracami/remontami/działaniami;
  - 12) konieczność wykonania robót niewchodzących w zakres przedmiotu umowy, aczkolwiek niezbędnych dla należytego wykonania robót lub robót zamiennych;
  - 13) opóźnienie wykonania robót na skutek prac realizowanych przez innego wykonawcę (nie dotyczy Podwykonawcy/ów);
  - 14) innych przyczyn zewnętrznych, niezależnych wyłącznie od Zamawiającego a zarazem niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających bądź utrudniających realizację robót, mających wpływ na zmianę terminu zakończenia lub zakresu prowadzonego zadania;
  - 15) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części robót;
  - 16) innych przyczyn natury obiektywnej, w tym zewnętrznych, niezależnych wyłącznie od Zamawiającego a zarazem niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających bądź utrudniających przekazanie terenu robót w terminie wskazanym w umowie;
  - 17) zmiany urzędowej stawki podatku VAT; lub
  - 18) jakichkolwiek innych sytuacji, dla których w umowie wskazano na możliwości jej zmiany.
2. Poza okolicznościami wskazanymi powyżej Strony przewidują jednocześnie możliwość wprowadzania zmian umowy w innych okolicznościach, które zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa pozwalają na zmianę umowy.
3. Strony przewidują następujące warunki wprowadzania zmian do umowy:
- 1) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania robót budowlanych w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o czas trwania okoliczności, które uniemożliwiły lub utrudniły wykonanie robót w pierwotnie ustalonym terminie oraz wyłącznie jeżeli Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za te okoliczności na podstawie umowy;
  - 2) termin przekazania terenu robót budowlanych może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania okoliczności, które uniemożliwiły lub utrudniły przekazanie terenu robót w pierwotnie ustalonym terminie oraz wyłącznie jeżeli Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za te okoliczności na podstawie umowy;
  - 3) każda ze zmian umowy może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia umownego;
  - 4) zwiększenie wynagrodzenia jest możliwe jedynie w przypadku, gdy wprost przewidziano taką możliwość w umowie lub jest to możliwe w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności w przypadku realizacji robót budowlanych niewchodzących w zakres robót, aczkolwiek niezbędnych dla należytego wykonania umowy, lub robót zamiennych, jedynie w wypadku jeżeli okoliczności te nie mogły być uwzględnione w wynagrodzeniu na podstawie umowy określonym w ofercie Wykonawcy;

- 5) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, których możliwość dokonania przewidziano w umowie wprowadzane na mocy aneksu do umowy zostaną skalkulowane przez Wykonawcę według następujących zasad:
  - a) o ile będzie to możliwe, zostaną oparte o ceny jednostkowe pracy sprzętu i materiałów zaproponowane przez Wykonawcę, lecz nie wyższe niż średnie ceny SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót budowlanych;
  - b) w przypadku niemożliwości ustalenia zmiany wynagrodzenia w oparciu o pkt a powyżej, zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o wycenę przedstawioną przez Wykonawcę zawierającą uzasadnienie i udokumentowanie zmiany kosztów Wykonawcy.

## § 15

### Informacja dotycząca danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku - ul. Gliwicka 33, 44-201 Rybnik;
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym Wykonawca ma prawo się kontaktować w sprawach przetwarzania jego danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: kancelaria@psychiatria.com;
- 3) dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Ustawy PZP;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; a w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE przez okres, o którym mowa w art. 125 ust. 4 lit. d) w zw. z art. 140 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiające przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) Nr 1083/2006;
- 6) obowiązek podania przez osobę, której dane dotyczą, danych osobowych bezpośrednio jej dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy PZP;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych osoby, której dane dotyczą, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- 9) Zamawiający dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami;
- 10) osoba, której dane dotyczą posiada:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;

- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/i, że przetwarzanie danych osobowych Pana/i dotyczących narusza przepisy RODO;
- 11) nie przysługuje Panu/i:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana/i danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## § 16

### Postanowienia końcowe

1. Podpisujący umowę oświadczają, że są uprawnieni do reprezentacji Stron, w imieniu których występują, a zawarcie umowy mieści się w zakresie ich uprawnień oraz oświadczają, iż ponoszą wszelką odpowiedzialność za szkody wynikłe z ewentualnego działania bez umocowania lub z przekroczeniem jego zakresu.
2. Wszelkie spory związane z umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Ustawy PZP, Ustawy KC, Ustawy PB oraz inne znajdujące zastosowanie do wykonania umowy przepisy prawa powszechnego.
4. SIWZ wraz z załącznikami i wyjaśnieniami udzielonymi przez Zamawiającego w trakcie postępowania przetargowego oraz oferta Wykonawcy na „Dostosowanie (modernizacja) Izby Przyjęć zlokalizowanej w Pawilonie XVIII do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595), współczesnych wymogów technicznych i funkcjonalnych wraz z dostosowaniem obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz innych przepisów prawa” stanowią integralną część umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

1. Program funkcjonalno - użytkowy.
  - 1A. Uwagi do programu funkcjonalno – użytkowego.
2. Przedmiary robót.

Zamawiający

Wykonawca

\* niepotrzebne skreślić