

SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku
ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik
tel.: 32/43 28 100 lub 32/43 28 298
fax: 32/42 26 875
e-mail: szpital@psychiatria.com lub sekretariat@psychiatria.com
strona internetowa: www.psychiatria.com
Regon: 000292936 KRS: 0000057601 NIP: 642-25-99-502

Znak sprawy: DZp.DGt.483.7.2017

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na
przebudowę pomieszczeń oddziału w części zabiegowo – sanitarnej wraz z przebudową wentylacji mechanicznej w Pawilonie VI SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku

Sporządziła: Ilona Chwastek
Rybnik, dnia 15.09.2017 r.

Zatwierdził:
P.O. Zastępca Dyrektora ds. Lecznictwa
SP ZOZ Państwowego Szpitala
Dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku
Marek Ksol

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego
na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

Nazwa: SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku

Adres: ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik

Numer telefonu: 32/43-28-100 lub 32/43-28-298

Numer faksu: 32/42-26-875

Adres e-mail: szpital@psychiatria.com lub sekretariat@psychiatria.com

Strona internetowa: www.psychiatria.com

Adres e-mail do korespondencji w sprawie zamówienia: zam.publiczne@psychiatria.com

II. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej Ustawą PZP, oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
2. Wartość zamówienia jest mniejsza od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP.
3. W zakresie nieuregulowanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, mają zastosowanie przepisy Ustawy PZP oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, zwanej dalej Ustawą KC.
4. Zamówienie finansowane jest ze środków własnych Zamawiającego oraz ze środków budżetu Samorządu Województwa Śląskiego.
5. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z SIWZ i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie pomieszczeń oddziału w części zabiegowo – sanitarnej wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej w Pawilonie VI SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku.
2. Szczegółowy zakres robót jaki należy wykonać określono w oparciu o Projekt budowlany stanowiący Załącznik nr 10 do SIWZ, szczegółową Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót stanowiącą Załącznik nr 11 do SIWZ, Przedmiar robót stanowiący Załącznik nr 12 do SIWZ oraz Projekt umowy stanowiący Załącznik nr 9 do SIWZ
3. Kod i nazwa zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe,
45262500-6 – Roboty murarskie i murowe,
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach,
10453173-5 – Instalowanie elektrycznych urządzeń rozdzielczych.
4. W zakres prac objętych zamówieniem wchodzi w szczególności: roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe, roboty murowe i konstrukcyjne, roboty tynkowe i okładzinowe, podłogi i posadzki, stolarka i ślusarka, malowanie, roboty instalacyjne elektryczne, roboty instalacyjne sanitarne, instalacja wentylacji.
5. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w Pawilonie VI należącym do kompleksu budynków SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku przy ulicy Gliwickiej 33 wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/75/02 na parceli 689/41. Sam Pawilon VI jako budynek nie jest obiektem zabytkowym.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że prace będą prowadzone na czynnym/ych obiekcie/tach szpitalnym/ch. Szpital na czas prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlanych nie zostanie zamknięty i będzie funkcjonował w normalnym trybie, co Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić przy wykonywaniu robót.
7. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w Projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SIWZ.

IV. INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH, WARIANTOWYCH I RÓWNOWAŻNYCH, ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY PZP, AUKCJI ELEKTRONICZNEJ, UMOWIE RAMOWEJ ORAZ DYNAMICZNYM SYSTEMIE ZAKUPÓW

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
3. Jeżeli Zamawiający w którymkolwiek miejscu opisał przedmiot zamówienia (nazwy własne produktów, materiałów, urządzeń, systemów) wyznaczając standard wykonania zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, wówczas dopuszcza się stosowanie produktów, materiałów, urządzeń, systemów równoważnych, posiadających takie same (lub lepsze) parametry techniczne i wymagania funkcjonalne, poparte certyfikatami, świadectwami dopuszczenia, atestami w zależności od wymagań wynikających z odpowiednich przepisów. Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o wyborze materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy PZP.
5. Zamawiający nie przewiduje wybierać najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
7. Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w terminie do dnia **07.12.2017 r.**

VI. OKRES GWARANCJI

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres minimum miesięcy (minimalny okres gwarancji - 5 lat, maksymalny okres gwarancji - 10 lat) od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 Ustawy PZP oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy PZP;
 - 2) spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w w/w zakresie.
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

 - posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 350 000,00 zł;
 - posiada odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, tj. ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 500 000,00 zł
- UWAGA: Zamawiający informuje, że dla potrzeb spełniania warunku opisanego powyżej, jeżeli wartości zostaną podane w walutach innych niż zł, Zamawiający w celu przeliczenia waluty na zł przyjmie średni kurs zł do tej waluty podawany przez NBP na dzień wszczęcia postępowania.
- c) zdolności technicznej lub zawodowej:
 - Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane w zakresie zgodnym z przedmiotowym zamówieniem o wartości minimum 200 000,00 zł brutto każda.

UWAGA: Zamawiający informuje, że dla potrzeb spełniania warunku opisanego powyżej, jeżeli wartości zostaną podane w walutach innych niż zł, Zamawiający w celu przeliczenia waluty na zł przyjmie średni kurs zł do tej waluty podawany przez NBP na dzień wszczęcia postępowania.

- Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę, w szczególności odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi, posiadającą kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia publicznego, posiadającą Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub spełniającą warunki określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, równocześnie posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności.

UWAGA: W przypadku zmiany wskazanej przez Wykonawcę osoby w trakcie realizacji zamówienia, zmiana musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy uprawnienia wskazanej osoby będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w SIWZ. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana kierownika budowy musi być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy.

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt VII.1.2) SIWZ, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 - 22 i ust. 5 Ustawy PZP.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę

warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP.
8. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
9. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganej zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
10. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) należy dołączyć do oferty.
11. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt VII.1.2)b) i c) musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca samodzielnie lub wszyscy Wykonawcy łącznie.
12. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców:
- 1) którzy nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt VII.1.2) SIWZ;
 - 2) którzy nie wykażą, że nie zachodzą wobec nich przesłanki określone w art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 Ustawy PZP;
 - 3) wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy PZP.

VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt VII. SIWZ, oraz braku podstaw wykluczenia, Wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia:
 - 1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresach wskazanych przez Zamawiającego w Załącznikach nr: 2 i 3 do SIWZ - informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (oświadczenia te Wykonawca składa zgodnie ze wzorami stanowiącymi Załączniki nr: 2 i 3 do SIWZ)
 - Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt VIII.1.1) SIWZ

- Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy/om, w celu wykazania braku istnienia wobec niego/ch podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o Podwykonawcy/ach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt VIII.1.1) SIWZ
 - w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w pkt VIII.1.1) SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia;
- 2) zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, o którym mowa w pkt VII.3. i 8. SIWZ - jeżeli Wykonawca polega na zasobach lub sytuacji podmiotu trzeciego (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ).
2. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego (bip.psychiatria.com) informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy PZP, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ. Oświadczenie należy złożyć w oryginale.
 3. **Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego.** Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy PZP:
 - 1) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego
 - jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w pkt VIII.3.1) i 2) SIWZ, Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę innych dokumentów, o których mowa w art. 26 ust. 2c Ustawy PZP;
 - 3) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SIWZ), z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;
 - 4) oświadczenia na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem nr 5 do SIWZ);
 - 5) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem nr 6 do SIWZ);

- 6) dokumentów dotyczących podmiotu trzeciego, w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu - jeżeli Wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego;
 - 7) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy PZP.
4. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
 5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt VIII.3.7) SIWZ - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
 6. Dokument, o którym mowa w pkt VIII.5. SIWZ, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 7. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt VIII.5. SIWZ, zastępuje się go dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis § 7 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zwanym dalej Rozporządzeniem, stosuje się.
 8. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
 9. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt VIII.3.7) SIWZ.
 10. Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentu wymienionego w pkt VIII.3.7) SIWZ, dotyczącego Podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP.
 11. W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia: aktualnego certyfikatu Systemu Zarządzania Jakością ISO 9001 lub dokumentu równoważnego oraz aktualnego certyfikatu Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy OHSAS 18001 lub dokumentu równoważnego np. zaświadczenia niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem spełniania przez Wykonawcę określonych norm zapewnienia jakości, jeżeli Zamawiający odwołuje się do systemów zapewniania jakości opartych na odpowiednich seriach norm europejskich, o którym mowa w § 13 ust. 1 pkt 4) Rozporządzenia, z uwzględnieniem § 13 ust. 3 i 4 Rozporządzenia.
 12. Oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP oraz dotyczące Podwykonawców, składane są w oryginale.
 13. Dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt VIII.12. SIWZ, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
 14. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie

- zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
15. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w Rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
 16. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
 17. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt VIII. SIWZ, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Jeżeli oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym, są sporządzone w języku obcym Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia ich tłumaczenia na język polski.
 18. Ilekroć w SIWZ, a także w załącznikach do SIWZ występuje wymóg podpisywania dokumentów lub oświadczeń lub też potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, należy przez to rozumieć, że oświadczenia i dokumenty te powinny być opatrzone podpisem/ami osoby/ób uprawnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy/podmiotu na zdolnościach lub sytuacji, którego Wykonawca polega, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy/podmiotu na zdolnościach lub sytuacji, którego Wykonawca polega na podstawie pełnomocnictwa.
 19. Podpisy Wykonawcy na oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w sposób pozwalający zidentyfikować osobę/y podpisującą/e. Zaleca się opatrzenie podpisu/ów pieczętą z imieniem i nazwiskiem osoby/ób podpisującej/ych.
 20. W przypadku potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, na dokumentach tych muszą się znaleźć podpisy Wykonawcy, według zasad, o których mowa w pkt VIII.14., 18. i 19. SIWZ oraz klauzula „za zgodność z oryginałem”. W przypadku dokumentów wielostronicowych, należy poświadczyć za zgodność z oryginałem każdą stroną dokumentu, ewentualnie poświadczenie może znaleźć się na jednej ze stron wraz z informacją o liczbie poświadczanych stron.
 21. Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt VIII.18. SIWZ, należy dołączyć do oferty w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

IX. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców. Stosowną deklarację do wypełnienia przez Wykonawcę zawarto w Formularzu oferty (Załączniku nr 1 do SIWZ).
3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.

6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest w Formularzu oferty (Załączniku nr 1 do SIWZ) dokonać stosownego skreślenia.

X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje (zwane dalej „korespondencją”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony potwierdza fakt jej otrzymania.
4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na numer faksu lub adres e-mail, podany przez Wykonawcę w ofercie, została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.
5. Korespondencję związaną z postępowaniem należy kierować na adres:
SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku
ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik
Numer faksu: 32/42-26-875
Adres e-mail: zam.publiczne@psychiatria.com (w tytule e-maila należy wpisać numer postępowania: DZp.DGt.483.7.2017).
6. W korespondencji związanej z postępowaniem Wykonawcy powinni posługiwać się numerem postępowania: DZp.DGt.483.7.2017.
7. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - 1) w zakresie procedury przetargowej:
 - Ilona Chwastek - Inspektor ds. zamówień publicznych
tel.: 32/43-28-138 lub 32/62-18-338; w godzinach od 7³⁰ do 14³⁰, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy;
 - 2) w zakresie przedmiotu przetargu:
 - Henryk Stawarczyk - Kierownik Działu Gospodarczo - Technicznego
tel.: 32/43-28-124; w godzinach od 8⁰⁰ do 14³⁰, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PEKAO S.A. o/Rybnik 24 1240 4272 1111 0000 4835 2352, z adnotacją „Wadium do DZp.DGt.483.7.2017”. Zaleca się dołączenie do oferty kserokopii dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu.
4. **UWAGA:** Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na w/w rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
5. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinna zawierać następujące elementy:
 - 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib;
 - 2) kwotę gwarancji;
 - 3) termin ważności gwarancji w formule: „od dnia - do dnia”;
 - 4) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze żądanie Zamawiającego w sytuacjach określonych w art. 46 ust. 4a oraz art. 46 ust. 5 Ustawy PZP.Zamawiający nie dopuszcza możliwości umieszczenia w treści gwarancji klauzuli dotyczącej pośrednictwa podmiotów trzecich.
6. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oryginału dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia).
7. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą, począwszy od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

XII.OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Treść oferty musi być zgodna z treścią SIWZ.
4. Oferta (wraz z załącznikami) musi być sporządzona w sposób czytelny.
5. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Wykonawcę.
6. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę/y reprezentującą/e Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
7. Jeżeli osoba/y podpisująca/e ofertę (reprezentująca/e Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza musi zostać dołączone do oferty.
8. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów uczestnictwa w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Ustawy PZP.
10. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
11. Zaleca się, aby każda strona oferty zawierająca jakkolwiek treść była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę.
12. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez Wykonawcę klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”.
Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej

konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie 3 warunki:

- 1) ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest to inna informacja mająca wartość gospodarczą;
- 2) nie została ujawniona do wiadomości publicznej;
- 3) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.

Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy PZP.

13. Na potrzeby oceny ofert oferta musi zawierać:

- 1) Formularz oferty sporządzony i wypełniony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ;
- 2) oświadczenia, o których mowa w pkt VIII.1.1) SIWZ według wzorów stanowiących Załączniki nr: 2 i 3 do SIWZ;
- 3) kosztorys/y ofertowy/e sporządzony/e na podstawie załączonego przedmiaru robót (załącznik nr 12 do SIWZ)
- 4) zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w pkt VII.3. i 8. SIWZ - jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotu trzeciego;
- 5) w przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, oryginał dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia)
- 6) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców występujących wspólnie), o ile ofertę składa pełnomocnik.

14. Ofertę należy umieścić w kopercie/opakowaniu i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert.

15. Na kopercie/opakowaniu należy umieścić następujące oznaczenia:

- 1) nazwa, adres, numer telefonu, faksu, adres e-mail Wykonawcy;
- 2) SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku - ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik
Oferta na „Przebudowę pomieszczeń oddziału w części zabiegowo – sanitarnej wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej w Pawilonie VI SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku (DZp.DGt.483.7.2017)”;
3) Nie otwierać przed dniem **02.10.2017 r. do godz. 10:00.**

XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę wraz z dokumentami, o których mowa w pkt VIII. SIWZ, należy złożyć w terminie do dnia **02.10.2017 r. do godziny 09:30** w SP ZOZ Państwowym Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku - ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik, w budynku Administracji, w Biurze Pracownika ds. Zamówień publicznych - II piętro, pokój nr 17. Oferty można składać od poniedziałku do piątku w godzinach: od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.
2. Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w pkt XIII.1. SIWZ, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.
3. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian do oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, w kopercie oznaczonej jak w pkt XII.15. SIWZ z dodatkowym oznaczeniem „ZMIANA”.
4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę, poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **02.10.2017 r. o godzinie 10:00** w SP ZOZ Państwowym Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku - ul. Gliwicka 33, 44 - 201 Rybnik, w budynku Administracji, w Biurze Pracownika ds. Zamówień publicznych - II piętro, pokój nr 17.
6. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej (bip.psychiatria.com) informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
8. Oferty złożone po terminie, o którym mowa w pkt XIII.1. SIWZ, zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom.

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż o 60 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeśli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca podaje cenę oferty w Formularzu oferty sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Cena ofertowa jest ceną kosztorysową. Rozliczenie robót nastąpi kosztorysem powykonawczym. Podstawą zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy będzie faktura VAT wystawiona na podstawie podpisanego przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego i zatwierdzonego kosztorysu powykonawczego, sporządzonego w oparciu o obmiary faktycznie wykonanych ilości robót oraz w oparciu o ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie ofertowym.
3. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające bezpośrednio z dokumentacji projektowej i SIWZ, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. W cenie należy uwzględnić wszystkie elementy nie przewidziane, ale konieczne do wykonania robót (w tym element ryzyka obejmujący przykładowo: koszty wszelkich robót przygotowawczych, wyburzeniowych, porządkowych, ubezpieczenia budowy, odwozu gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki, ich utylizacja, koszty odbiorów, itp.).
4. Cena ofertowa powinna wynikać z kosztorysu ofertowego obliczonego na podstawie przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz wymagań zawartych w SIWZ.
5. Wykonawca określi ceny na wszystkie elementy zamówienia w kosztorysie ofertowym według następujących zasad:
 - 1) wszystkie pozycje muszą zawierać ceny jednostkowe z narzutami;
 - 2) cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysowej musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk.
6. Wszystkie wartości określone w kosztorysie ofertowym oraz ostateczna cena oferty winny być liczone do dwóch miejsc po przecinku.
7. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w kosztorysie ofertowym. Brak wypełnienia i określenia wartości w pozycji spowoduje odrzucenie oferty. Wprowadzenie przez Wykonawcę jakichkolwiek zmian w ilościach określonych przez Zamawiającego w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego spowoduje odrzucenie oferty.
8. Upusty oferowane przez Wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych. Cena jednostkowa po zastosowaniu upustu nie może być niższa niż koszty wytworzenia lub koszty własne.
9. Ostateczną cenę oferty stanowi suma wartości brutto kosztorysu ofertowego wpisana do Formularza oferty (Załącznika nr 1 do SIWZ).
10. Cena ofertowa powinna być podana w złotych polskich cyframi i słownie.
11. Kosztorys ofertowy sporządza się na podstawie:
 - 1) przedmiarów robót,

- 2) cen jednostkowych czynników produkcji (R, M, S), kosztów zakupu oraz kosztów pośrednich ustalonych przez Wykonawcę robót.
12. Wykonawca ma obowiązek sprawdzenia Dokumentacji technicznej (Załączników nr 10, 11 i 12 do SIWZ). Za błędy w kosztorysie ofertowym odpowiada Wykonawca.
13. Kosztorys powinien zawierać:
- 1) zestawienie materiałów i urządzeń zawierające dokładny opis materiałów i urządzeń, cenę jednostkową oraz wartość całkowitą;
 - 2) wysokość stawki RG, K.O. i Zysku, na podstawie których wykonano kosztorys ofertowy.
14. Wszelkie wątpliwości lub stwierdzone rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a stanem technicznym należy zgłaszać Zamawiającemu w trybie art. 38 Ustawy PZP, zgodnie z pkt XXII. SIWZ.
15. W razie konieczności, wizję lokalną obiektu objętego przedmiotem zamówienia oraz dokonania niezbędnych sprawdzeń, wyliczeń, ekspertyz w celu zapewnienia jednoznaczności składanej oferty w zakresie cenowo - przedmiotowym, jak również odnośnie terminu wykonania robót, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania na własny koszt.
10. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
11. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

XVI. BADANIE OFERT

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę lub części składowe ceny wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny.
4. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpią okoliczności wskazane w art. 89 ust. 1 Ustawy PZP.
5. Zamawiający zastrzega sobie, że może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga
1.	Cena	60%
2.	Okres gwarancji lub/i termin realizacji	40%

2. Punkty przyznawane za podane w pkt XVII.1. SIWZ kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Numer kryterium	Wzór
1.	<p>Cena:</p> $\text{Wartość punktowa ceny} = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60$ <p>gdzie: C_{bad} - cena brutto podana w ofercie badanej C_{\min} - najniższa cena brutto spośród wszystkich ofert</p>
2.	<p>Okres gwarancji:</p> $\text{Wartość punktowa okresu gwarancji} = \frac{O_{\text{gbad}}}{O_{\text{gmax}}} \times 40$ <p>gdzie: O_{gbad} - okres gwarancji podany w ofercie badanej O_{gmax} - najdłuższy okres gwarancji spośród wszystkich ofert</p>

3. Pięcioletni okres gwarancji wskazany w pkt VI. SIWZ jest okresem minimalnym. Wykonawca w Formularzu oferty (Załączniku nr 1 do SIWZ) może podać dłuższy okres gwarancji (minimalny okres gwarancji - 5 lat, maksymalny okres gwarancji - 10 lat) liczony od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego. Wykonawca zobowiązany jest podać okres gwarancji w pełnych latach. Jeżeli Wykonawca nie poda żadnego okresu gwarancji (pozostawi puste miejsce) lub poda okres krótszy niż 5 lat lub dłuższy niż 10 lat, to Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy PZP.
4. Liczby punktów, o których mowa w pkt XVII.2. SIWZ, po zsumowaniu stanowią końcową ocenę oferty.
5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert, o których mowa w pkt XVII.1. SIWZ.

XVIII. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu, a także zamieści te informacje na swojej stronie internetowej (bip.psychiatria.com).
- Zamawiający zawiadomi Wykonawców o terminie, określonym zgodnie z art. 94 Ustawy PZP, po upływie którego może być zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego.
- Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 Ustawy PZP, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt XVIII.4. SIWZ, jeżeli:
 - w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę;
 - w postępowaniu o udzielenie zamówienia upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 Ustawy PZP lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.

XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu:
 - projekt/y umowy/ów, która/e będzie/ą zawarta/e z Podwykonawcą/ami;

- 2) dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w formie pieniężnej)/dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z dokumentem/ami potwierdzającym/i, iż składane zabezpieczenie podpisane jest przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania podmiotu wystawiającego poręczenie lub gwarancję (jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w formie niepieniężnej);
 - 3) kopie uprawnień budowlanych i zaświadczeń potwierdzających przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego osoby wskazanej w Oświadczeniu na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy (Załączniku nr 5 do SIWZ) oraz w Wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego (Załączniku nr 6 do SIWZ), przyjmującej obowiązki kierownika robót elektrycznych;
 - 4) kopię ważnej, na dzień podpisania umowy, i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.
2. Osoba/y reprezentująca/e Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinna/y posiadać ze sobą dokument/y potwierdzający/e jej/ich umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
 3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
 4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 Ustawy PZP, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

XX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej zabezpieczeniem, w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń z rękojmi udzielanej przez Wykonawcę w oparciu o postanowienia umowy podpisanej z wybranym Wykonawcą.
3. Wykonawca jest obowiązany wnieść całość zabezpieczenia najpóźniej przed podpisaniem umowy.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PEKAO S.A. o/Rybnik 24 1240 4272 1111 0000 4835 2352, z adnotacją „Zabezpieczenie umowy”.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną bez sprzeciwu na pierwsze pisemne żądanie (bez konieczności

akceptacji roszczeń Zamawiającego przez Wykonawcę), sporządzoną w języku polskim oraz wystawioną przez bank lub ubezpieczyciela z siedzibą w Polsce lub za granicą, lecz mający oddział w Polsce. Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

8. Jeżeli Wykonawca wnieśli zabezpieczenie w formie niepieniężnej, to będzie ono sporządzone i będzie interpretowane zgodnie z prawem polskim.
9. Wraz z zabezpieczeniem w formie niepieniężnej, Wykonawca przedłoży dokument/y potwierdzający/e, iż składane zabezpieczenie podpisane jest przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania podmiotu wystawiającego poręczenie lub gwarancję.
10. Treść zabezpieczenia w formie niepieniężnej musi być uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zadba, aby zabezpieczenie było ważne i mogło być wykorzystane w okresie realizacji całości zadań będących przedmiotem umowy.
12. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. XX.4. SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

XXI. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa o treści zgodnej z Projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SIWZ.

XXII. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ I ZMIAN TREŚCI SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści taką informację na swojej stronie internetowej (bip.psychiatria.com), pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt XXII.2. SIWZ, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na swojej stronie internetowej (bip.psychiatria.com).
5. Pytania dotyczące SIWZ można kierować na nr faksu: 32/42-26-875 lub 32/43-28-169 lub drogą elektroniczną na adres: zam.publiczne@psychiatria.com, z określeniem postępowania którego dotyczą.
6. W celu złożenia oferty o treści spełniającej warunki SIWZ, Zamawiający zaleca, aby Wykonawcy na bieżąco monitorowali zmiany dotyczące postępowania.

XXIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, który ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz który poniósł lub mógł ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI Ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Ustawy PZP.

XXIV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania oraz załączników do protokołu, za wyjątkiem dokumentów zawierających tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.

2. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, a oferty po upływie terminu ich składania.
3. Do spraw nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy Ustawy PZP oraz przepisy Ustawy KC.

Zatwierdził:

P.O. Zastępca Dyrektora ds. Lecznictwa
SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo
i Psychicznie Chorych w Rybniku
Marek Ksol

.....

ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

Lp.	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1 - Formularz oferty
2.	Załącznik nr 2 - Oświadczenie dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu
3.	Załącznik nr 3 - Oświadczenie dot. przesłanek wykluczenia z postępowania
4.	Załącznik nr 4 - Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat
5.	Załącznik nr 5 - Oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy
6.	Załącznik nr 6 - Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego
7.	Załącznik nr 7 - Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia
8.	Załącznik nr 8 - Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej
9.	Załącznik nr 9 - Projekt umowy
10.	Załącznik nr 10 - Projekt budowlano - wykonawczy
11.	Załącznik nr 11 - STWiOR
12.	Załącznik nr 12 - Przedmiar robót

pieczęć Wykonawcy

FORMULARZ OFERTY

NAZWA WYKONAWCY:

.....

FORMA PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI:

.....

WYKONAWCA JEST MAŁYM/ŚREDNIM PRZEDSIĘBIORCĄ: TAK NIE

ADRES:

.....

.....

POWIAT:

WOJEWÓDZTWO:

TEL.: FAKS:

E-MAIL:

NIP:

REGON:

BANK I NR KONTA:

DO (nazwa i adres Zamawiającego): SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku, ul. Gliwicka 33, 44-201 Rybnik

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem są roboty budowlane polegające na przebudowie pomieszczeń oddziału w części zabiegowo – sanitarnej wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej w Pawilonie VI SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku (DZp.DGt.483.7.2017) oferujemy realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z zasadami określonymi w SIWZ.

Cena netto liczbą [PLN]	
Cena netto słownie	
Cena brutto liczbą [PLN]	
Cena brutto słownie	
Stawka VAT [%]	

1. Oświadczam/my, że wybór mojej/naszej oferty prowadzi/nie prowadzi* do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (jeżeli prowadzi, to Wykonawca wskazuje nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie prowadzi do jego powstania, oraz wskazuje ich wartość bez kwoty podatku)

.....

2. Okres gwarancji na przedmiot umowy: (słownie:) lat (minimalny okres gwarancji - 5 lat, maksymalny okres gwarancji - 10 lat) od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego (Wykonawca zobowiązany jest podać okres gwarancji w pełnych latach).
3. Termin płatności: przelewem w terminie 60 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej (pod względem merytorycznym i formalnym) faktury Zamawiającemu.
4. Termin realizacji umowy: do dnia **09.11.2017 r.**

Jednocześnie oświadczamy, że:

5. Akceptuję/emy zawarte w SIWZ szczegółowe warunki postępowania i nie wnoszę/simy do nich żadnych zastrzeżeń oraz zdobyłem/am/liśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
6. Oświadczam/y, że zapoznałem/am/liśmy się z całością dokumentacji dotyczącej realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy oraz placem budowy i nie zgłaszam/y żadnych zastrzeżeń do treści dokumentacji i uznaję/emy je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy.
7. Akceptuję/emy Projekt umowy (Załącznik nr 9 do SIWZ) i w przypadku wybrania mojej/naszej oferty zobowiązuję/emy się do jej podpisania na warunkach określonych w SIWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
8. Gwarantuję/emy wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią SIWZ.
9. Oświadczam/y, że powyższe ceny brutto zawierają wszystkie koszty, jakie poniesie Zamawiający w przypadku wyboru mojej/naszej oferty.
10. Zapewniam/y, że ceny podane w ofercie nie ulegną zmianie przez cały okres trwania umowy, za wyjątkiem zmian przewidzianych w SIWZ.
11. Wnoszę/imy wadium w kwocie PLN (słownie:)
w dniu w formie
12. Prosimy o dokonanie jego zwrotu na konto
13. Zobowiązuję/emy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (najpóźniej przed podpisaniem umowy) w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto: PLN (słownie:) w formie
14. Oświadczam/y, że wszystkie złożone przeze mnie/przez nas dokumenty są zgodne z aktualnym stanem prawnym i faktycznym.
15. Uważam/y się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni od terminu składania ofert.
16. Zgodnie z art. 8 ust. 3 Ustawy PZP zastrzegam/y sobie, iż niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania (dołączone do oferty w osobnej kopercie):
.....
.....

17. Przedmiot zamówienia wykonam/y: sam/i / przy udziale Podwykonawcy/ów*.
Następująca/e część/ci zamówienia zamierzam/y powierzyć Podwykonawcy/om (wypełnić tylko jeżeli dotyczy):

Lp.	Nazwa/y części zamówienia	Nazwa/y i adres/y Podwykonawcy/ów

18. Osoba/ami uprawnioną/y mi do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawie realizacji niniejszego postępowania jest/są:
telefon/faks
19. Upoważnioną/y mi do reprezentowania mojej/naszej firmy jest/są następująca/e osoba/y:
Imię i nazwisko: Wzór podpisu:

20. Upoważnienie dla powyżej wskazanej/y ch osoby/ób wynika z następującego/y ch dokumentu/ów
.....
które dołączam/y do oferty.

21. Załącznikami do oferty są:

1.;
2.;
3.;
4.;
5.;
6.;
7.;
8.;
9.;
10.;

22. Oferta zawiera kolejno ponumerowanych stron.

..... (miejsowość), dnia 2017 r.

.....
*pieczętka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych
do reprezentowania Wykonawcy*

Zamawiający:
SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie
Chorych w Rybniku
ul. Gliwicka 33,
44 - 201 Rybnik

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Ustawa PZP),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa pomieszczeń oddziału w części zabiegowo – sanitarnej wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej w Pawilonie VI SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku”, prowadzonego przez SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w zakresach opisanych w pkt VII.1.2) b) i c) SIWZ.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w zakresach opisanych w pkt VII.1.2) b) i c) SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....
w następującym zakresie:
.....

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia DZp.DGt.483.7.2017

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....

(podpis)

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia, oświadczenie wypełnia i dołącza do oferty każdy z Wykonawców.

Zamawiający:
SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie
Chorych w Rybniku
ul. Gliwicka 33,
44 - 201 Rybnik

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Ustawa PZP),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa pomieszczeń oddziału w części zabiegowo – sanitarnej wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej w Pawilonie VI SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku”, prowadzonego przez SP ZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12 - 23 Ustawy PZP.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy PZP.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.
Ustawy PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 Ustawy PZP).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 Ustawy PZP podjąłem
następujące środki naprawcze:

.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU/ÓW, NA KTÓREGO/YCH ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w postępowaniu, tj.:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy Zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 Ustawy PZP]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY/ÓW NIEBĘDĄCEGO/YCH PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e Podwykonawcą/ami:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

pieczęć Wykonawcy

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH WYKONANYCH
W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT**

Przebudowa pomieszczeń oddziału w części zabiegowo – sanitarnej wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej w Pawilonie VI SP ZOZ
Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku (DZp.DGt.483.7.2017)

NAZWA WYKONAWCY:

ADRES:

Nazwa Wykonawcy (podmiotu) wykazującego posiadane doświadczenie	Nazwa podmiotu, na rzecz którego roboty zostały wykonane i miejsce wykonania	Rodzaj robót składający się na przedmiot wykonanego zamówienia (<i>należy podać informacje, na podstawie których Zamawiający będzie mógł jednoznacznie stwierdzić spełnianie przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu</i>)	Wartość brutto zamówienia	Termin wykonania zamówienia (<i>należy podać dzień, miesiąc i rok - zgodnie z zawartą umową</i>)	
				Rozpoczęcie	Zakończenie

1) W przypadku większej ilości robót, prosimy tabelę powielić i stosownie wypełnić.

2) Do wykazu należy załączyć dowody (referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty) potwierdzające, że roboty wykazane w w/w wykazie zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

3) Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

..... (miejscowość), dnia 2017 r.

.....
pieczęćka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych
do reprezentowania Wykonawcy

pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE NA TEMAT WYKSZTAŁCENIA I KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH
WYKONAWCY LUB KADRY KIEROWNICZEJ WYKONAWCY

NAZWA WYKONAWCY:

ADRES:

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonym na „Przebudowę pomieszczeń oddziału w części zabiegowo – sanitarnej wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej w Pawilonie VI SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku (DZp.DGt.483.7.2017)”

niniejszym oświadczam/y, że osoba wykazana jako:

Kierownik budowy: - posiada Zaświadczenie nr Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub spełnia warunki określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)*, równocześnie posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawnijające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290), oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 ze zm.), a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem, posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności do dnia, nr uprawnień z dnia

..... (miejscowość), dnia 2017 r.

.....
pieczęćka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych
do reprezentowania Wykonawcy

pieczęć Wykonawcy

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ
DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Przebudowa pomieszczeń oddziału w części zabiegowo – sanitarnej wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej w Pawilonie VI SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Rybniku (DZp.DGt.483.7.2017)

NAZWA WYKONAWCY:

ADRES:

Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadane osoby	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia (funkcja)	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień*, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania osobą**

1) * należy podać pełną nazwę posiadanych uprawnień, numer i datę ich wydania;

2) ** np. umowa o pracę, umowa zlecenie, itp.

3) Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

..... (miejscowość), dnia 2017 r.

.....
pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych
do reprezentowania Wykonawcy

(Pieczęć Wykonawcy)

**ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW
NA POTRZEBY REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Będąc należycie upoważnionym/a/i do reprezentowania podmiotu składającego zobowiązanie oraz działając na podstawie art. 22a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) oświadczam/y, iż zobowiązuję/emy się do oddania Wykonawcy, tj.

.....
.....
nazwa i adres Wykonawcy

do dyspozycji niezbędnych zasobów, tj:

- sytuacji ekonomicznej lub finansowej* (jeżeli dotyczy podać zakres potwierdzenia spełniania warunku)

.....
.....
- zdolności technicznej lub zawodowej* (jeżeli dotyczy podać zakres potwierdzenia spełniania warunku)

.....
.....
na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn.: „Przebudowa pomieszczeń oddziału w części zabiegowo – sanitarnej wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej w Pawilonie VI SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku (DZp.DGt.483.7.2017)”

2. Jednocześnie oświadczam/y, że:

1) wraz ze zobowiązaniem się do udostępnienia zasobu/ów, o którym/ch mowa powyżej, podmiot, który reprezentuję/emy, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tego/tych zasobu/ów, chyba, że za nieudostępnienie zasobu/ów podmiot, który reprezentuję/emy, nie ponosi winy;

2) sposób wykorzystania zasobu/ów podmiotu, który reprezentuję/emy, przez Wykonawcę przy wykonaniu zamówienia będzie polegał na:

.....
(np. podwykonawstwie, konsultacji, doradztwie)

3) charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z podmiotem, który reprezentuję/emy, to:

.....
(np. umowa cywilno - prawna, umowa o współpracy, umowa o podwykonawstwie)

..... (miejsowość), dnia 2017 r.

.....
*pieczęć i podpis osoby/ób upoważnionej/ych
do reprezentowania Wykonawcy*

* niepotrzebne skreślić

Uwaga: Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego (bip.psychiatria.com) informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy PZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ.

Załącznik nr 8 do SIWZ

pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI
DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Przebudowę pomieszczeń oddziału w części zabiegowo – sanitarnej wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej w Pawilonie VI SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku (DZp.DGt.483.7.2017)”

w imieniu reprezentowanej przeze mnie/przez nas firmy*:

.....
.....

oświadczam/y, że:

- 1) nie należę/ymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów*;
- 2) należę/ymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów i w związku z powyższym, poniżej przedkładam/y listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej*

Lp.	Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej

..... (miejscowość), dnia 2017 r.

.....
pieczęćka i podpis osoby/ób upoważnionej/ych
do reprezentowania Wykonawcy

PROJEKT UMOWY NR DZp.DGt.483.7.2017

zawarta w dniu r. w Rybniku pomiędzy:

SP ZOZ Państwowym Szpitalem dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku, ul. Gliwicka 33, 44-201 Rybnik, NIP 642-25-99-502, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000057601

reprezentowanym przez:

Dyrektora - Andrzeja Krawczyka

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a:

.....
z siedzibą:
(NIP:, REGON:)

reprezentowanym/ą przez:

1.
2.

zwanym/ą w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

§ 1

Tryb zawarcia umowy

Umowa zostaje zawarta zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej Ustawą PZP, w następstwie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego nr DZp.DGt.483.7.2017 ogłoszonego w BZP na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych nr

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na: **Przebudowie pomieszczeń oddziału w części zabiegowo – sanitarnej wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej w Pawilonie VI**. Szczegółowy zakres robót jaki należy wykonać zawarto w Kosztorysie ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy.
2. Przedmiot umowy realizowany będzie w Pawilonie VI należącym do kompleksu budynków SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku przy ulicy Gliwickiej 33 wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/75/02 na parceli 689/41. Sam Pawilon VI jako budynek nie jest obiektem zabytkowym.
3. Przedmiot umowy stanowią następujące roboty budowlane:
 - 1) Przebudowa pomieszczeń oddziału w części zabiegowo – sanitarnej wraz z przebudową instalacji wentylacji mechanicznej w Pawilonie VI (m.in. roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe, roboty murowe i konstrukcyjne, roboty tynkowe i okładzinowe, podłogi i posadzki, stolarka i ślusarka, malowanie, roboty instalacyjne elektryczne, roboty instalacyjne sanitarne, instalacja wentylacji).
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że prace będą prowadzone na czynnym obiekcie szpitalnym. Szpital na czas prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlanych nie zostanie zamknięty i będzie funkcjonował w normalnym trybie, co Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić przy wykonywaniu robót.

5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że przedmiot umowy finansowany jest ze środków samorządu Województwa Śląskiego.

§ 3

Wartość umowy

1. Strony ustalają, iż łączne wstępne wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy wynosi: netto PLN powiększone o należną kwotę podatku VAT według obowiązującej stawki ...%, co daje kwotę brutto: PLN (słownie: złotych .../100).
2. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi kosztorysem powykonawczym na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego ustalonego w oparciu o zakres i ilość faktycznie wykonanych robót budowlanych.
3. Ceny jednostkowe robót budowlanych zawarte w kosztorysie ofertowym Strony uznają za niepodlegające jakimkolwiek zmianom.
4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy będzie faktura VAT wystawiona na podstawie podpisanego przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego i zatwierdzonego kosztorysu powykonawczego, sporządzonego w oparciu o obmiary faktycznie wykonanych zakresów i ilości robót budowlanych oraz w oparciu o ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie ofertowym.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, będzie płatne na rzecz Wykonawcy przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie do **60 dni**, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej (pod względem merytorycznym i formalnym) faktury Zamawiającemu. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie częściowego odbioru robót budowlanych, na podstawie sporządzonych częściowych bezusterkowych protokołów odbioru. Protokół częściowy podpisują obie Strony umowy. Podpisanie przez Strony protokołu częściowego odbioru robót nie obliguje Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia za częściowo wykonane roboty.
7. Zamawiający nie ma obowiązku przyjęcia ani zapłaty faktur, do których nie załączono pisemnego/ych oświadczenia/ń Podwykonawcy/ów, że otrzymał/li należne mu/im od Wykonawcy wynagrodzenie w zakresie prac mu/im powierzonych i zrzeka/ją się z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego, oraz dokumentów, o których mowa w ust. 4 powyżej.
8. W przypadku wystąpienia opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy lub opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, płatność za fakturę końcową zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o zapis umieszczony w § 10 umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) przejęcia terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy na podstawie protokołu przekazania;
 - 2) pisemnego powiadamiania (na piśmie, faksem lub drogą elektroniczną) Zamawiającego o rozpoczęciu robót budowlanych w obiekcie i terenie nie później niż 3 dni przed ich rozpoczęciem;
 - 3) weryfikacji kompletności i poprawności dokumentacji technicznej dotyczącej przedmiotu umowy;
 - 4) uzgodnienia na własny koszt i odpowiedzialność wszelkich szczegółów dotyczących wykonywanej pracy niewyjaśnionych w dokumentacji technicznej z Zamawiającym;
 - 5) przygotowania i przedstawienia do zatwierdzenia Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy harmonogramu rzeczowo - finansowego, zwanego dalej harmonogramem, realizacji robót budowlanych sporządzonego z uwzględnieniem zakresu robót prowadzonych w obiekcie i terenie z dokładnością do jednego tygodnia na podstawie oferty (harmonogram musi zostać zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego - Inspektora Nadzoru Inwestorskiego);
 - 6) prowadzenia robót budowlanych zgodnie z harmonogramem; harmonogram za zgodą Stron może być aktualizowany w trakcie realizacji umowy; zmiana winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy, o ile aktualizacja nie spowoduje zmiany końcowego terminu realizacji przedmiotu umowy, wartości przedmiotu umowy lub zakresu przedmiotu umowy;

Wykonawca w ciągu 3 dni po dokonaniu zmian w harmonogramie, każdorazowo przygotowuje do zatwierdzenia przez Zamawiającego zaktualizowaną wersję harmonogramu;

- 7) prowadzenia Dziennika Budowy;
- 8) dostarczenia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy na budowę na własny koszt i ryzyko oraz zabezpieczenia ich przed zniszczeniem, uszkodzeniem i kradzieżą;
- 9) stosowania materiałów posiadających dopuszczenie do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia (wyłącznie z krajów Unii Europejskiej); na każde żądanie Zamawiającego (w tym również działającego poprzez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej normy europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej);
- 10) okazania na każde żądanie Zamawiającego, w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej normy europejskie) lub europejską aprobatę techniczną lub polską aprobatę techniczną (w przypadku braku europejskiej);
- 11) realizacji robót budowlanych zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów prawa budowlanego, sztuki budowlanej, polskich norm, przepisów BHP oraz innych przepisów prawa polskiego w zakresie dotyczącym realizacji umowy, a także do stosowania się do zaleceń i uwag przekazywanych w ramach nadzoru inwestorskiego;
- 12) pracownicy Wykonawcy przed przystąpieniem do prac związanych z przedmiotem umowy przejdą obowiązkowe szkolenie w zakresie BHP prowadzone przez wewnętrznego Inspektora ds. BHP na terenie Szpitala; w przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę Podwykonawcy/ów, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu konieczność przeszkolenia personelu Podwykonawcy/ów w zakresie j.w.;
- 13) zabezpieczenia we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla personelu Wykonawcy; Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego;
- 14) dokonania zabezpieczenia terenu robót budowlanych zgodnie z obowiązującym prawem, z zachowaniem najwyższej staranności, w szczególności zabezpieczenia prowadzonych robót w funkcjonującym budynku Zamawiającego tak, aby korzystający z budynku pacjenci, personel medyczny i inne osoby trzecie nie były narażone na jakąkolwiek szkodę;
- 15) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za teren budowy i bezpieczeństwo na budowie z chwilą przejścia placu budowy;
- 16) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone pacjentom, personelowi lub osobom trzecim oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi oraz posiadania polisy ubezpieczeniowej z tego tytułu;
- 17) dbania o należyty porządek na terenie prowadzonych robót budowlanych, utrzymywania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód, składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należytym porządku oraz usuwania z terenu zbędnych przedmiotów;
- 18) codziennego uporządkowania terenu robót budowlanych po zakończeniu prac;
- 19) doprowadzenia terenu robót budowlanych po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy do stanu sprzed rozpoczęcia robót, co jest warunkiem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru częściowego lub końcowego;
- 20) zagospodarowania odpadów powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz ponoszenia kosztów ich utylizacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach; w szczególności Wykonawca jest zobowiązany do zbierania odpadów i ich magazynowania w dostarczonej przez siebie kontenerze lub samochodzie oraz ich unieszkodliwiania; koszty wywozu i składowania na wysypisku, jak również ewentualnej utylizacji winny być zawarte w cenie ofertowej (ponosi je Wykonawca); Wykonawca zobowiązany jest również do usuwania na bieżąco materiałów rozbiórkowych, za wyjątkiem

usuwania elementów ustalonych z Zamawiającym i określonych w protokole, oraz do zwrócenia Zamawiającemu zdemontowanych podczas realizacji umowy urządzeń, co zostanie określone protokolarnie w momencie przystąpienia do robót budowlanych w obiekcie i terenie;

- 21) ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się na terenie budowy, w tym także drzew i krzewów objętych ochroną Konserwatora Zabytków, oraz wykonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych elementów w wyniku prowadzonych prac - m.in. terenów zielonych (przywrócenie ich do stanu pierwotnego), dróg, nawierzchni lub instalacji;
 - 22) przedstawiania Zamawiającemu na piśmie gotowości do dokonania odbioru na 5 dni roboczych przed planowanym odbiorem i przystąpienia do odbioru wykonanych prac, zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru częściowego, końcowego oraz robót zanikowych, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia niezwłocznego usunięcia stwierdzonych wad i nieprawidłowości.
2. Wykonawca zobowiązuje się również do:
- 1) przerwania robót budowlanych na żądanie Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach oraz zabezpieczenia już wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
 - 2) bieżącego zabezpieczenia wykonywanych robót budowlanych oraz ich ochrony w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów;
 - 3) codziennego przekazywania informacji o zakresie wykonanych robót budowlanych, a na każdorazowe wezwanie do natychmiastowego przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru;
 - 4) zabezpieczenia pomieszczeń w rejonie wykonywanych prac, wydzielenia części roboczej od pozostałych pomieszczeń oddziału, zabezpieczenia sprzętu oraz składowanych materiałów przed dostępem pacjentów oraz innych osób trzecich;
 - 5) kompletowania w trakcie realizacji robót budowlanych wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych do odbioru, dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszelkie dokonane zmiany w stosunku do wstępnych założeń;
 - 6) prowadzenia robót budowlanych w systemie wielozmianowym jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót;
 - 7) uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego każdorazowo przed przystąpieniem do prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, potwierdzonej protokołem.
3. Wykonawca zapewni wykonanie prac z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, postanowieniami umowy, dokumentacją techniczną, w tym w szczególności dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę i obowiązującymi przepisami prawa, normami (w tym: ISO 9001 lub równoważną oraz OHSAS 18001 lub równoważną) oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całością dokumentacji dotyczącej realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy oraz placem budowy i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń do treści dokumentacji i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach technicznych.
6. Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne do wykonania umowy zezwolenia.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim, zarówno na terenie budowy, jak i na terenie bezpośrednio przyległym.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego i osoby odpowiedzialne

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy;
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
 - 3) dokonanie odbiorów częściowych, odbiorów robót zanikających, robót ulegających zakryciu;
 - 4) dokonanie odbioru końcowego;

- 5) zapłata wynagrodzenia za prawidłowe potwierdzone bezusterkowym protokołem odbioru, zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy lub jego części.
 2. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru, uprawnionego do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym:
 - 1) - pełniący funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego - posiadający Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej / spełniający warunki określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*, równocześnie posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zwanej dalej Ustawą PB, oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem, posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia r., nr uprawnień z dnia r.;**
 3. Przedstawicielem/ami Wykonawcy na budowie jest/są:
 - 1) **Kierownik budowy:** - posiadający Zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr stwierdzające kwalifikacje do kierowania prac przy zabytkach nieruchomości w specjalności konstrukcyjno - budowlanej / spełniający warunki określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*, równocześnie posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem), stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego i wpisaną w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Ustawy PB, oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a także z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod numerem, posiadający zaświadczenie wydane przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności **do dnia r., nr uprawnień z dnia r.;**
 4. Nadzorujący roboty budowlane ze strony Zamawiającego uprawniony/~~eni~~ jest/są do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i zakresem robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową, dokumentacją projektową i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.
 5. Strony umowy ustanawiają następujące osoby odpowiedzialne za prawidłową realizację umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Henryk Stawarczyk - tel.: 32/43-28-124,
 - 2) ze strony Wykonawcy: - tel.:
- Strony zgodnie oświadczają, że umową udzielają wymienionym powyżej osobom umocowania do bieżących kontaktów w sprawie realizacji umowy, w tym do przekazywania i odbierania dokumentów.
6. Zamawiający wymaga, aby Kierownik Budowy nadzorował na bieżąco, codziennie, podczas całego dnia pracy roboty budowlane w obiekcie i terenie Zamawiającego, w którym wykonywane są roboty budowlane będące przedmiotem umowy.

7. Kierownik Budowy zobowiązany jest przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych zgłaszać wykonawcy dokumentacji projektowej dla przedmiotowych robót i Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego stan elementów w miejscach odkrywek elementów niedostępnych na etapie projektowania, w celu uzgodnienia dalszego postępowania.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia całodobowego kontaktu z Zamawiającym - za pośrednictwem telefonii komórkowej pod nr: oraz drogą elektroniczną na adres e-mail:
9. Zmiana Kierownika budowy w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie wskazanej osoby będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w SIWZ.
10. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana Kierownika budowy musi być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy.

§ 6

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy i odpowiedzialność cywilna

1. Przed datą zawarcia umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej zabezpieczeniem, w wysokości zł w formie
2. Wartość zabezpieczenia stanowi 5% łącznego wstępnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń z rękojmi udzielanej przez Wykonawcę w oparciu o postanowienia umowy.
4. Zabezpieczenie będzie ważne w części równej 100% kwoty zabezpieczenia do 30 dnia po dacie podpisania bezusterkowego protokołu końcowego robót budowlanych, a w części równej 30% kwoty zabezpieczenia do 15 dnia po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną bez sprzeciwu na pierwsze pisemne żądanie (bez konieczności akceptacji roszczeń Zamawiającego przez Wykonawcę), sporządzoną w języku polskim oraz wystawioną przez bank lub ubezpieczyciela z siedzibą w Polsce lub za granicą, lecz mający oddział w Polsce. Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
6. Jeżeli Wykonawca wnieśli zabezpieczenie w formie niepieniężnej, to będzie ono sporządzone i będzie interpretowane zgodnie z prawem polskim.
7. Wraz z zabezpieczeniem w formie niepieniężnej, Wykonawca przedłoży dokument/y potwierdzający/e, iż składane zabezpieczenie podpisane jest przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania podmiotu wystawiającego poręczenie lub gwarancję.
8. Treść zabezpieczenia w formie niepieniężnej musi być uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zadba, aby zabezpieczenie było ważne i mogło być wykorzystane w okresie realizacji całości zadań będących przedmiotem umowy.
10. Zabezpieczenie będzie zwolnione i zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:
 - 1) Zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego robót budowlanych;
 - 2) Zamawiający zwróci pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
11. Wykonawca zapewni, przez cały okres obowiązywania umowy, posiadanie ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopię ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.
12. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania również w okresie gwarancji i rękojmi ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wystawionej na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00

PLN. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopię ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.

13. W przypadku zaangażowania przez Wykonawcę Podwykonawcy/ów, również Podwykonawca/y zobowiązany/i jest/są do posiadania w okresie realizacji zamówienia oraz w okresie gwarancji i rękojmi ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 PLN. Na każde żądanie Zamawiającego Podwykonawca/y zobowiązuje/ą się przedłożyć kopię ważnej/yh i opłaconej/yh polisy/polis ubezpieczeniowej/yh wraz z potwierdzeniem/ami opłaconej/yh składki/ek.

§ 7

Termin realizacji umowy

1. Strony ustalają następujący termin realizacji: **do dnia 7 grudnia 2017r.**
2. W razie zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Strony o charakterze siły wyższej (m.in. niekorzystne warunki atmosferyczne), które spowodują, że wykonanie przedmiotu umowy nie będzie możliwe w terminie określonym w ust. 1 powyżej, Zamawiający nie będzie naliczał kar umownych za opóźnienie, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt 1) i 2) umowy, pod warunkiem, że o zajściu takich okoliczności Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego na piśmie, a Zamawiający wyrazi zgodę na przedłużenie terminu realizacji umowy.
3. Konieczność wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych powinna zostać zgłoszona przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego Zamawiającego na piśmie, a także potwierdzona protokołem konieczności zatwierdzonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za dodatkowe prace wykonane bez uzgodnienia z Zamawiającym.

§ 8

Wierzytelności

1. Przeniesienie wierzytelności wynikających z umowy wymaga pisemnej zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego, udzielonej w trybie art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Wykonawca nie może przenieść na inny podmiot obowiązków wynikających z umowy.

§ 9

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres miesięcy od daty odbioru bezusterkowego wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości.
3. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i usterek powstałych w okresie gwarancji, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o ich wystąpieniu (na piśmie lub faksem pod nr lub drogą elektroniczną na adres e-mail).
4. W przypadku nie usunięcia wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną i zgodnie z treścią art. 636 § 1 zd. 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, zwanej dalej Ustawą KC, zlecić osobie trzeciej usunięcie wad za Wykonawcę i na koszt Wykonawcy.
5. Gwarancja ulega wydłużeniu o czas, w którym Wykonawca wykonywał naprawy gwarancyjne (usuwał wady).
6. W przypadku nie zakończenia procedury odbioru robót budowlanych podpisaniem protokołu bezusterkowego odbioru robót w terminie 7 dni od jej rozpoczęcia Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną i dokonać stosownych potrąceń z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę bez uzyskiwania jego zgody.
7. Wykonawca (Gwarant) zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu w dniu podpisania protokołu końcowego odbioru dokumentu gwarancyjnego na przedmiot umowy.
8. Zamawiający wyznaczy ostateczny pogwarancyjny odbiór robót budowlanych przed upływem 30 dni liczonych od wyznaczonego dnia upływu terminu gwarancji określonego w ust. 1 powyżej oraz w razie wystąpienia wad i/lub usterek wyznaczy termin ich usunięcia.

9. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia przeglądu technicznego przedmiotu umowy przed upływem 30 dni liczonych od wyznaczonego dnia upływu terminu rękojmi określonego w ust. 1 powyżej, Zamawiający wyznaczy termin usunięcia ewentualnych wad ujawnionych podczas przeglądu.
10. Zamawiający wyznaczy przegląd stanu technicznego przedmiotu umowy przed upływem 30 dni od dnia upływu terminu gwarancji określonego w ust. 1 powyżej oraz termin usunięcia ewentualnych wad.
11. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 3 dni o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - a) zmianie siedziby lub nazwy firmy, numerów telefonów (innych danych kontaktowych);
 - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
 - d) wszczęciu postępowania układowego;
 - e) ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy;
 - f) zawieszeniu działalności Wykonawcy.

§ 10

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do realizacji przedmiotu umowy - kara umowna w wysokości 0,2% wartości łącznego wstępnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy - kara umowna w wysokości 0,2 % wartości łącznego wstępnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - 3) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych przy czynnościach odbiorowych lub w okresie gwarancji - kara umowna w wysokości 0,2% wartości łącznego wstępnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - 4) w razie rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę bądź przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 12 pkt 2 umowy - kara umowna w wysokości 15% wartości łącznego wstępnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - 5) za zaprzestanie wykonywania obowiązków wynikających z umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - kara umowna w wysokości 15% wartości łącznego wstępnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - 6) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności niezbędne do realizacji zamówienia - kara umowna w wysokości 2% wartości łącznego wstępnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - 7) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu zabezpieczenia z przedłużonym terminem ważności - kara umowna w wysokości 0,1% wartości łącznego wstępnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - 8) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu kopii ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z potwierdzeniem/amami opłaconej/yh składki/ek w okresie gwarancji i rękojmi - kara umowna w wysokości 0,1% wartości łącznego wstępnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - 9) za naruszenie zakazu określonego w § 8 umowy - kara umowna w wysokości 5% wartości łącznego wstępnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;

- 10) za naruszenie któregokolwiek z innych obowiązków nałożonych umową - kara umowna w wysokości 2% wartości łącznego wstępnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każde z naruszeń.
2. Uwzględniając treść art. 143d ust. 1 pkt 7) Ustawy PZP Zamawiający przewiduje następujące kary umowne należne Zamawiającemu:
- 1) w przypadku braku zapłaty lub każdorazowo w przypadku opóźnienia w zapłacie wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/om na podstawie umowy/ów o podwykonawstwo - 0,1% danego wymagalnego wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wymagalnego wynagrodzenia;
 - 2) każdorazowo w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z wymogami umowy do zaakceptowania projektu/ów umowy/ów o podwykonawstwo, której/ych przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu/ów jej/ich zmiany – 2000,00 PLN (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy przypadek nieprzedłożenia zgodnie z wymogami umowy do zaakceptowania projektu/ów umowy/ów o podwykonawstwo, której/ych przedmiotem są roboty, lub projektu/ów jej/ich zmiany;
 - 3) każdorazowo w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z wymogami umowy poświadczonej/ych za zgodność z oryginałem/ami kopii umowy/ów o podwykonawstwo lub jej/ich zmiany – 2000,00 PLN (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy przypadek nieprzedłożenia zgodnie z wymogami umowy poświadczonej/ych za zgodność z oryginałem/ami kopii umowy/ów o podwykonawstwo lub jej/ich zmiany;
 - 4) każdorazowo, jeżeli Zamawiający wezwie Wykonawcę do wprowadzenia w umowie/ach o podwykonawstwo zmiany terminu zapłaty pozostającego w sprzeczności z § 11 ust. 4 umowy – 1000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy przypadek niewprowadzenia takiej zmiany do umowy/ów w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania Zamawiającego w tej sprawie.
3. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywistej straty.
4. Kara umowna ustalona w oparciu o ust. 1 i 2 powyżej może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy bądź z zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę bez uzyskiwania jego zgody.

§ 11

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza (według oferty), że powierzy Podwykonawcy/om wykonanie następującej/ych części zamówienia*

Lp.	Nazwa/y części zamówienia	Nazwa/y i adres/y Podwykonawcy/ów

* W przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy Podwykonawcy/om żadnej/ych części zamówienia - powyższy punkt przyjmie brzmienie: Wykonawca oświadcza, że wykona całe zamówienie we własnym zakresie.

2. W stosunku do Podwykonawcy/ów realizującego/ych prace podwykonawcze w ramach umowy (roboty budowlane, usługi lub dostawy - z uwzględnieniem poniższych postanowień) stosowane będą reguły określone w § 11 umowy.
3. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/om przewidziany w umowie/ach o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy/om dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę/y o podwykonawstwo, której/ych przedmiotem są roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu

- projektu/ów tej/yh umowy/ów, przy czym Podwykonawca/y jest/są obowiązany/i dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy/ów o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem/ami umowy/ów. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt/y umowy/ów o roboty z Podwykonawcą/ami wraz z częścią dokumentacji, obejmującą roboty zlecone Podwykonawcy/om.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu/ów umowy/ów o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu/ów umowy/ów o podwykonawstwo, której/yh przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku, gdy umowa/y o podwykonawstwo robót nie spełnia/ją wymagań określonych w umowie/ach w tym w szczególności, jeżeli przewidziano w niej/ch termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 powyżej.
 7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego/yh projektu/ów umowy/ów o podwykonawstwo, której/yh przedmiotem są roboty, w terminie określonym zgodnie z powyższym ust. 6 uważa się za akceptację projektu/ów umowy/ów przez Zamawiającego.
 8. Wykonawca robót budowlanych przedkłada Zamawiającemu poświadczoną/e za zgodność z oryginałem/ami kopię/e zawartej/yh umowy/ów o podwykonawstwo, której/yh przedmiotem są roboty, w terminie 7 dni od dnia jej/ich zawarcia. Wraz z kopią/ami umowy/ów Wykonawca robót dostarcza Zamawiającemu oświadczenie/a Podwykonawcy/ów określające zakres robót, jaki został zlecony Podwykonawcy/om.
 9. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania umowy/ów o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy/ów o podwykonawstwo, której/yh przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6 powyżej.
 10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej/yh umowy/ów o podwykonawstwo, której/yh przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z ust. 9 powyżej, uważa się za akceptację umowy/ów przez Zamawiającego.
 11. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną/e za zgodność z oryginałem/ami kopię/e zawartej/yh umowy/ów o podwykonawstwo, której/yh przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej/ich zawarcia, z wyłączeniem umowy/ów o podwykonawstwo o wartości netto mniejszej niż 50 000 zł netto.
 12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 powyżej, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej/yh umowy/ów pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 2 umowy.
 13. Z zastrzeżeniem ust. 14 poniżej, powyższe postanowienia od ust. 4 do ust. 9 powyżej stosuje się odpowiednio do zmian projektu/ów umowy/ów o podwykonawstwo i do zmian umowy/ów o podwykonawstwo.
 14. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy/ów dotyczy podmiotu/ów, na którego/yh zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca/y, na którego/yh zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 15. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w związku z wszystkimi odszkodowaniami, stratami i wydatkami (włącznie z opłatami sądowymi i innymi wydatkami prawnymi) wynikłymi z ewentualnych żądań Podwykonawcy/ów w stosunku do Zamawiającego opartych na art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, zwanej dalej Ustawą KC, i/lub opartych na art. 143c Ustawy PZP.
 16. Każda umowa o podwykonawstwo będzie zawierała w szczególności następujące postanowienia:
 - 1) upoważniające Zamawiającego do wymagania, aby uprawnienia z jakiegokolwiek umowy podwykonawczej zostały scedowane na Zamawiającego jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny dojdzie do rozwiązania umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą lub jeżeli zakres uprawnień Wykonawcy w stosunku do Podwykonawcy/ów wynikający z umowy/ów podwykonawczej/yh jest szerszy niż odpowiedni zakres uprawnień Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy na podstawie umowy; oraz

- 2) zakazujące dokonywania cesji oraz potrącania wierzytelności Podwykonawcy/ów bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;
 - 3) obligujące Wykonawcę do przekładania oświadczeń i dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy/om, o którym/ch mowa w ust. 17 poniżej; oraz
 - 4) wprowadzające do takiej/ch umowy/ów wymogi wynikające z umowy, w szczególności z § 11 umowy, dotyczące Podwykonawcy/ów oraz treści umowy/ów z nim/i.
17. Konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/om w trybie art. 143c Ustawy PZP, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w trybie określonym w tym przepisie stanowi podstawę do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 143c ust. 7 Ustawy PZP oraz § 12 umowy.
 18. Wraz z każdą fakturą Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu, potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę/ów, który/zy zawarł/li zaakceptowaną/e przez Zamawiającego umowę/y o podwykonawstwo, której/yh przedmiotem są roboty budowlane, lub przedłożoną/e Zamawiającemu umowę/y o podwykonawstwo, której/yh przedmiotem są dostawy lub usługi, oświadczenie/a o dokonanych na rzecz Podwykonawcy/ów płatnościach wraz z dokumentem/ami potwierdzającym/i dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy/ów, którego/yh terminy zapłaty przypada/ją nie później niż na dzień wystawienia przez Wykonawcę faktury/faktur.
 19. Po zakończeniu realizacji umowy/ów z Podwykonawcą/ami, o którym/ch mowa w ust. 18 powyżej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie/a potwierdzone pisemnie przez każdego z Podwykonawców, że wymagalne i bezsporne płatności z tytułu umowy/ów zawartej/yh z Podwykonawcą/ami zostały zrealizowane lub przedłoży potwierdzenie/a dokonania takich płatności na rzecz Podwykonawcy/ów. Wykonawca dodatkowo przedłoży potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę/ów, o którym/ch mowa w ust. 18 powyżej, oświadczenie/a o stanie jego rozliczeń z Podwykonawcą/ami ze szczególnym uwzględnieniem kwot, które pozostały jeszcze do zafakturowania i rozliczenia przez Podwykonawcę/ów, o którym/ch mowa w ust. 18 powyżej, w tym również kwot spornych, jeżeli są.
 20. W sytuacji, gdy z uwagi na niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań płynących z umowy/ów z Podwykonawcą/ami, o którym/ch mowa w ust. 18 powyżej, nie wypłacono Podwykonawcy/om całości lub części umownego wymagalnego wynagrodzenia, Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o okolicznościach uzasadniających odmowę zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/om lub obniżenie jego wysokości.
 21. Jeżeli Zamawiający dokona bezpośrednio płatności na rzecz Podwykonawcy/ów, każda kwota zapłacona na rzecz Podwykonawcy/ów przez Zamawiającego, będzie podlegać potrąceniu wraz z odsetkami ustawowymi z najbliższych płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy lub będzie wypłacona z zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę.
 22. Wykonawca oświadcza nieodwołalnie, iż dokonanie przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy/ów na podstawie art. 647¹ § 5 KC lub art. 143c Ustawy PZP zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia Wykonawcy.
 23. Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynikającego z umowy przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu dokumentów i oświadczeń, o których mowa w ust. 18 i ust. 19 powyżej lub zalegania przez Wykonawcę z płatnościami wobec Podwykonawcy/ów. W takim przypadku Wykonawca oświadcza, iż zrzeka się od Zamawiającego dochodzenia odsetek ustawowych od zatrzymanych płatności.
 24. Jakakolwiek akceptacja Zamawiającego umowy/ów podwykonawczej/yh w ramach § 11 nie stanowi podstawy do podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
 25. Zamawiający wymaga, aby wszyscy pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy/ów przewidziani do realizacji umowy na placu budowy byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę.
 26. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca/y przedłożył/li wraz z umową wykaz osób przewidzianych do realizacji umowy wraz z oświadczeniem/ami Wykonawcy lub Podwykonawcy/ów, że zatrudniają na podstawie umowy o pracę osoby wskazane w wykazie, stanowiącym/i załącznik/i do wykazu.

27. W przypadku zmiany składu osobowego Wykonawca lub Podwykonawca/y zobowiązany/i jest/są każdorazowo do aktualizacji wykazu wraz z załącznikami w terminie natychmiastowym (w dniu rozpoczęcia pracy na placu budowy w zakresie przedmiotu umowy).
28. Zamawiający uprawniony jest do nieograniczonego weryfikowania przedłożonych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów dokumentów w zakresie zatrudnionych osób. W przypadku, gdy Zamawiający do weryfikacji zobowiązany będzie posiadać stosowne pełnomocnictwa do przedłożenia przed ZUS lub KRUS, Wykonawca lub Podwykonawca/y na pierwsze wezwanie bezzwłocznie je dostarczy/ą.
29. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności.
30. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności niezbędne do realizacji umowy na placu budowy Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 10 ust. 1 pkt 6) umowy.
31. W przypadku niespełnienia wymagań Zamawiającego w w/w zakresie Zamawiający nie wpuści na plac budowy pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy/ów nie umieszczonych w wykazie. Wykonawcy lub Podwykonawcy/om nie przysługuje prawo do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z tego tytułu, jak również odszkodowania w zakresie utrzymania placu budowy.
32. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
33. Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu umowy na placu budowy były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wyjątkiem mogą być czynności wykonywane przez osoby posiadające wymagane przez Zamawiającego uprawnienia budowlane określone w SIWZ.

§ 12

Odstąpienie od umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach (po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania przedmiotu umowy i wyznaczeniu mu w tym celu dodatkowego terminu, z zastrzeżeniem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, po bezskutecznym upływie tego terminu):

- 1) w przypadku przerwania z winy Wykonawcy realizacji robót budowlanych i nie realizowania ich przez okres co najmniej 21 dni;
- 2) w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn robót budowlanych w ciągu 21 dni od dnia przekazania terenu budowy;
- 3) w przypadku nieuzasadnionego niewykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy;
- 4) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy;
- 5) w razie nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, wykonywania robót budowlanych z rażącym naruszeniem obowiązujących przepisów, w szczególności naruszania przepisów BHP i ppoż.;
- 6) w przypadku nie posiadania przez Wykonawcę ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
- 7) w przypadku, gdy istnieje zagrożenie dotrzymania przez Wykonawcę terminów realizacji umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 8) podzlecenia całości lub części przedmiotu umowy niezgodnie z postanowieniami § 11 umowy.

Zmiany postanowień umowy

1. Działając w oparciu o art. 144 ust. 1 pkt 1) Ustawy PZP, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, w tym w szczególności postanowień dotyczących wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, terminu realizacji umowy, terminu przekazania terenu robót budowlanych oraz sposobu realizacji robót stanowiących przedmiot umowy, w następujących sytuacjach:
 - 1) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji robót lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - 2) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w umowie spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
 - 3) pojawienie się nowości technicznych lub nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót, których wprowadzenie do umowy byłoby korzystne dla Zamawiającego, w tym pozwalających na zaoszczędzenie czasu realizacji robót lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - 4) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w umowie w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem umowy;
 - 5) dokonanie zmiany technologii ze względu na nowelizację prawa przy zachowaniu standardów, jakości i trwałości wykonywanych robót zgodnie z umową;
 - 6) działania siły wyższej uniemożliwiającej bądź utrudniającej realizację umowy;
 - 7) możliwość wprowadzenia zmian wpływających korzystnie na środowisko, zużycie energii lub obniżające koszty użytkowania robót przy zachowaniu standardów, jakości i trwałości wykonywanych robót zgodnie z umową;
 - 8) zmiana przepisów prawa wpływająca na sposób realizacji robót, skutkująca w szczególności koniecznością dokonania modyfikacji projektu, wprowadzenia zmian konstrukcyjnych, zmian materiałów, technologii wykonania, dodatkowych zabezpieczeń;
 - 9) zmiana teleadresowych danych Stron, określonych w umowie;
 - 10) zmiana zakresu robót przeznaczonych do wykonania przez Podwykonawcę/ów lub zmiana Podwykonawcy/ów na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy;
 - 11) kolizja realizowanych robót z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez Zamawiającego robotami/pracami/remontami/działaniami;
 - 12) konieczność wykonania robót niewchodzących w zakres przedmiotu umowy, aczkolwiek niezbędnych dla należytego wykonania robót lub robót zamiennych;
 - 13) opóźnienie wykonania robót na skutek prac realizowanych przez innego wykonawcę (nie dotyczy Podwykonawcy/ów);
 - 14) innych przyczyn zewnętrznych, niezależnych wyłącznie od Zamawiającego a zarazem niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających bądź utrudniających realizację robót;
 - 15) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części robót;
 - 16) innych przyczyn natury obiektywnej, w tym zewnętrznych, niezależnych wyłącznie od Zamawiającego a zarazem niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających bądź utrudniających przekazanie terenu robót w terminie wskazanym w umowie;
 - 17) zmiany urzędowej stawki podatku VAT; lub
 - 18) jakichkolwiek innych sytuacji, dla których w umowie wskazano na możliwości jej zmiany.
2. Poza okolicznościami wskazanymi powyżej Strony przewidują jednocześnie możliwość wprowadzania zmian umowy w innych okolicznościach, które zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa pozwalają na zmianę umowy.
3. Strony przewidują następujące warunki wprowadzania zmian do umowy:
 - 1) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania robót budowlanych w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o czas trwania okoliczności, które uniemożliwiły lub utrudniły wykonanie robót w pierwotnie

- ustalonym terminie oraz wyłącznie jeżeli Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za te okoliczności na podstawie umowy;
- 2) termin przekazania terenu robót budowlanych może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania okoliczności, które uniemożliwiły lub utrudniły przekazanie terenu robót w pierwotnie ustalonym terminie oraz wyłącznie jeżeli Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za te okoliczności na podstawie umowy;
 - 3) każda ze zmian umowy może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia umownego;
 - 4) zwiększenie wynagrodzenia jest możliwe jedynie w przypadku, gdy wprost przewidziano taką możliwość w umowie lub jest to możliwe w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności w przypadku realizacji robót budowlanych niewchodzących w zakres robót, aczkolwiek niezbędnych dla należytego wykonania umowy, lub robót zamiennych, jedynie w wypadku jeżeli okoliczności te nie mogły być uwzględnione w wynagrodzeniu na podstawie umowy określonym w ofercie Wykonawcy;
 - 5) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, których możliwość dokonania przewidziano w umowie wprowadzane na mocy aneksu do umowy zostaną skalkulowane przez Wykonawcę według następujących zasad:
 - a) o ile będzie to możliwe, zostaną oparte o ceny jednostkowe pracy sprzętu i materiałów zaproponowane przez Wykonawcę, lecz nie wyższe niż średnie ceny SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót budowlanych;
 - b) w przypadku niemożności ustalenia zmiany wynagrodzenia w oparciu o pkt a powyżej, zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o wycenę przedstawioną przez Wykonawcę zawierającą uzasadnienie i udokumentowanie zmiany kosztów Wykonawcy.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Podpisujący umowę oświadczają, że są uprawnieni do reprezentacji Stron, w imieniu których występują, a zawarcie umowy mieści się w zakresie ich uprawnień oraz oświadczają, iż ponoszą wszelką odpowiedzialność za szkody wynikłe z ewentualnego działania bez umocowania lub przekroczeniem jego zakresu.
2. Wszelkie spory związane z umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Ustawy PZP, Ustawy KC, Ustawy PB oraz inne znajdujące zastosowanie przepisy prawa powszechnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca