

## PROJEKT UMOWY NR DZp.DGt.142.4.2017

zawarta w dniu ..... roku, pomiędzy:

**SP ZOZ Państwowym Szpitalem dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku ul. Gliwicka 33, 44- 201 Rybnik**, NIP 642-25-99-502, REGON 00029293600000 wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000057601, NIP 642-25-99-502, reprezentowanym przez:

Dyrektora Szpitala – Andrzeja Krawczyka

zwanego w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....  
....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... KRS pod numerem ..... posiadającą nr NIP ..... REGON ....., reprezentowaną przez:

.....  
zwanym/ą w dalszej części umowy „Wykonawcą”

### § 1

W wyniku przeprowadzonego postępowania na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2015, poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej Ustawą PZP, oraz zgodnie z Wewnętrznym Regulaminem Udzielania Zamówień oraz Nadzoru nad ich realizacją został wyłoniony Wykonawca, który na podstawie złożonej oferty zobowiązuje się do **świadczenia usług w zakresie kompleksowej ochrony Szpitala, usług konwojowania i ochrony pracowników oraz wartości pieniężnych dla potrzeb SP ZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku.**

### § 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi ochrony osób i mienia Zamawiającego, przed kradzieżą, zniszczeniem i uszkodzeniem lub utratą, włamaniem z zewnątrz jak i wewnątrz ochraniających obiektów, konwojowanie i ochronę pracowników Zamawiającego oraz wartości pieniężnych z siedziby Zamawiającego do siedziby Banku i z powrotem do siedziby Zamawiającego.
2. Ochrona mienia realizowana będzie zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku, o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1432) i w oparciu o koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji Nr ..... z dnia ..... obejmującą usługi z zakresu będącego przedmiotem umowy.
3. Dotyczy Pakietu nr 1: Ochrona osób i mienia Zamawiającego wykonywana będzie 24 godziny na dobę codziennie, w tym w niedziele i święta przez:
  - 1) **Pracowników ochrony** składających się z dwóch pracowników Wykonawcy wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, do obowiązków których należeć będzie:
    - a) co godzinne patrolowanie obiektu, chyba, że zostały zlecone inne usługi takie jak ;
    - b) sprawdzanie obiektów szpitalnych pod kątem ich zabezpieczenia przed kradzieżą, pożarem, dewastacją;
    - c) sprawdzanie sprawności oświetlenia terenu;
    - d) zgłaszanie pozostawionego zbędnego oświetlenia pomieszczeń;
    - e) podejmowanie działań interwencyjnych w przypadku stwierdzenia zakłóceń porządku na terenie szpitala;
    - f) prowadzenie rejestru zdarzeń i uwag;
    - g) pobieranie opłaty wjazdowej od osób wjeżdżających na teren szpitala za wyjątkiem osób uprawnionych do bezpłatnego wjazdu;
    - h) po zabudowie dodatkowej infrastruktury drogowo-parkingowej nadzór eksploatacyjny nad urządzeniami organizacji ruchu takimi jak: szlabany, urządzenia wydające bilety, urządzenia do poboru opłat i co- miesięczne rozliczanie się z naliczonych i pobranych opłat;
    - i) kontrola samochodów dostawczych;
    - j) prowadzenie ewidencji pojazdów wjeżdżających na teren Szpitala bez poboru opłaty (za wyjątkiem pracowników Zamawiającego).

- 2) Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 34 ust. 5 Ustawy PZP. Prawo opcji obejmuje rozszerzenie zakresu przedmiotu umowy poprzez:
  - a) Zwiększenie liczby pracowników ochrony w celu zabezpieczenia dodatkowej obsady pracownika ochrony przez 12 godzin/dobę lub przez 24 godziny/dobę. Osoba lub osoby dodatkowe winny posiadać odpowiednie kwalifikacje wraz z wpisem na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej – koszty takiego zwiększenia naliczane będą według cen jednostkowych przyjętych w Formularzu cenowym dla usług dodatkowych świadczonych w ramach prawa opcji stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
- 3) Warunki skorzystania z prawa opcji:
  - a) Zamawiający ma prawo skorzystać z prawa opcji – w okresie trwania umowy;
  - b) Zamówienia realizowane w ramach opcji są jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego;
  - c) Zamawiający, w zależności od potrzeb, może odstąpić od zamiaru skorzystania z prawa opcji; skorzystać z zamówienia opcjonalnego w całości lub w części, w formie jednego lub kilku zamówień;
  - d) O zamiarze skorzystania z prawa opcji, w określonym czasie i zakresie, Zamawiający poinformuje Wykonawcę odrębnym oświadczeniem;
  - e) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia przewidzianego prawem opcji na warunkach opisanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, umowie i załącznikach do umowy;
  - f) W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
4. Dotyczy Pakietu nr 2: Usługa konwojowania i ochrony pracowników Zamawiającego oraz wartości pieniężnych z siedziby Zamawiającego do siedziby Banku oraz podejmowanych z Banku i przewożonych do siedziby Zamawiającego, będzie realizowana z zachowaniem następujących warunków:
  - 1) Wykonywanie usług konwojowych (ochronnych) przez Wykonawcę odbywać się będzie z wykorzystaniem środków transportu wyposażonych odpowiednio do realizacji celu umowy, prowadzonych przez uzbrojonych w broń palną kierowców oraz z udziałem uzbrojonych w broń palną konwojentów.
  - 2) W czasie konwojowania wartości pieniężnych z Banku do Zamawiającego lub odwrotnie, kasjer Zamawiającego będzie posiadał całość przewożonych wartości pod swoją pieczęć i będzie ponosił za nie odpowiedzialność, ograniczoną do działań i zaniechań kasjera wykonanych w złej wierze.
  - 3) W odniesieniu do działań i zaniechań osób trzecich (niebędących pracownikami Zamawiającego) odpowiedzialność za bezpieczeństwo przewożonych wartości, jak również za życie i zdrowie kasjera ponosić będzie Wykonawca. Odpowiedzialność, o której mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca będzie ponosił od momentu opuszczenia pomieszczenia, z którego pobierane są wartości podlegające przewozowi przez pracownika Zamawiającego, do miejsca w którym środki są deponowane (do momentu ich przekazania pracownikowi Banku). Procedurę przewozu środków z Banku do Zamawiającego będzie się stosować odpowiednio. Odpowiedzialność Wykonawcy będzie rozciągać się na szkody pośrednie.
  - 4) Wartość środków pieniężnych, przewożonych w trakcie każdorazowego konwoju, ustalać się będzie na podstawie raportu kasowego, w odniesieniu do środków przewożonych od Zamawiającego do Banku oraz wyciągu bankowego w odniesieniu do środków przewożonych z Banku do Zamawiającego;
  - 5) Do obowiązków Zamawiającego należeć będzie wyposażenie kasjera w odpowiednią torbę lub kasetę do przenoszenia gotówki, zamykaną na klucz. W czasie przejazdu samochodem wartości pieniężne przewożone będą w metalowym tresorze. Wykonawca poucza kasjera Zamawiającego o obowiązku podporządkowania się dowódcy konwoju w czasie przewożenia wartości pieniężnych. Dowódca konwoju wskazuje kasjerowi miejsce w pojeździe oraz udziela wyczerpującego instruktażu o sposobie zachowania się kasjera w przypadkach szczególnych (pożar, napad, wypadek samochodowy itp.)
  - 6) Czas pracy grupy konwojowej będzie się rozpoczynać od momentu zgłoszenia się grupy konwojowej u osoby wskazanej przez Zamawiającego.
  - 7) Zamawiający będzie zamawiał usługę zabezpieczenia wartości pieniężnych telefonicznie określając godzinę stawienia się konwoju.
  - 8) Trasa zostanie ustalona przed odjazdem do Banku,

- 9) **Realizacja usługi przewidziana jest 7 razy w miesiącu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do realizacji mniejszej ilości usług w zakresie konwojowania. Z tego tytułu nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne roszczenia poza roszczeniem zapłaty za faktycznie zrealizowaną usługę.**
5. Dotyczy Pakietu nr 1: Do szczegółowych obowiązków Wykonawcy należy również:
- 1) zapewnienie własnej grupy interwencyjnej Wykonawcy, która będzie w stanie dotrzeć do obiektu w czasie do **15 minut** od momentu jej wezwania;
  - 2) interwencję, w przypadku powzięcia wiadomości lub podejrzenia o zagrożeniu osób lub mienia – w granicach określonych ustawą o ochronie osób i mienia oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy; w szczególności w sytuacji pojawienia się sygnału alarmowego z systemów alarmowych zainstalowanych w Szpitalu;
  - 3) wezwanie w razie potrzeby odpowiednich służb (policja, straż pożarna, straż miejska, pogotowie ratunkowe) niezwłocznie w stanach interwencyjnych;
  - 4) informowanie Zamawiającego o brakach w zabezpieczeniu mienia i naruszeniach przepisów z zakresu zabezpieczenia mienia;
  - 5) zapobieganie wchodzeniu i przebywaniu na terenie obiektu po godzinach pracy i w dni wolne od pracy osób nieuprawnionych lub nieupoważnionych przez Zamawiającego w formie pisemnej;
  - 6) otwieranie pomieszczeń centrali telefonicznej dla personelu obsługi przed rozpoczęciem pracy i zamykanie po jej zakończeniu oraz wydawanie kluczy po godzinach pracy lub w innym wyznaczonym czasie oraz w dni wolne od pracy dla upoważnionych pracowników;
  - 7) weryfikowanie poprawności funkcjonowania systemów alarmowych zainstalowanych w Szpitalu;
  - 8) udzielanie wstępnych informacji interesantom i kierowanie ich do właściwych budynków;
  - 9) eskortowanie kasjerki na oddziały;
  - 10) wspomaganie medycznej grupy interwencyjnej;
  - 11) ochrona obiektów przed włamaniem;
  - 12) ochrona przed zaborem lub uszkodzeniem wyposażenia w obiektach;
  - 13) niewpuszczanie osób znajdujących się pod wpływem alkoholu lub środków odurzających;
  - 14) niewpuszczanie na teren obiektu akwizytorów;
  - 15) interwencja wobec osób zakłócających porządek wewnątrz obiektu;
  - 16) podejmowanie działań w przypadku ujawnienia podejrzanym toreb i paczek pozostawionych na strzeżonym terenie,
  - 17) skuteczne reagowanie w przypadkach jakichkolwiek zagrożeń – zwłaszcza na sygnał alarmowy odebrany od pracowników;
  - 18) prowadzenie całodobowej kontroli pracy pracowników chroniących obiekt oraz wykonywanie okresowej weryfikacji poprawności świadczenia usługi w porozumieniu z przedstawicielem Zamawiającego;
  - 19) asysta i pomoc przy transporcie pacjenta z Izby Przyjęć na oddział, lub z innego oddziału na inny, wskazany oddział.

### § 3

#### Dotyczy Pakietu nr 1:

1. Zamawiający oddaje Wykonawcy do odpłatnego użytkowania w okresie realizacji umowy **kontener – stróżówkę** na zasadach i warunkach opisanych w umowie dzierżawy nr ..... z dnia .....
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) utrzymywania pomieszczenia we właściwym stanie technicznym i estetycznym;
  - 2) pokrywanie należności wynikających ze zużycia mediów wg wskazań liczników dot. energii elektrycznej oraz wody a także kosztów dzierżawy zgodnie z umową dzierżawy;
  - 3) użytkowanie stróżówki tylko w zakresie właściwym do realizacji ochrony Szpitala;
  - 4) wykonywania ewentualnych napraw, usuwania powstałych awarii na własny koszt;
  - 5) przystępowania do ewentualnej modyfikacji stróżówki lub jej otoczenia tylko po wcześniejszym uzgodnieniu z administracją Szpitala;
  - 6) montażu kamery przy stróżówce na czas trwania umowy umożliwiającej Zamawiającemu weryfikację kontroli wjazdów oraz sposobu pobierania opłat.

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę oraz kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania usług objętych umową.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wszelkich niezbędnych elementów wyposażenia pracowników ochrony (mundurów, środków przymusu bezpośredniego, osobistych środków łączności, itp.).

3. Pracownicy Wykonawcy, skierowani do realizacji umowy powinni, być w czasie służby jednolicie umundurowani oraz posiadać identyfikatory umieszczone w widocznym miejscu.
4. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę pracowników ochrony do akceptacji najpóźniej na 2 dni przed przystąpieniem do pełnienia obowiązków przez pracowników ochrony. Zamawiający może nie dopuścić do pracy niektórych osób bez podania przyczyny, a Wykonawca nie może zgłaszać wobec Zamawiającego żadnych roszczeń z tego powodu. Do listy Wykonawca dołączy kserokopie wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
5. Zmiana przez Wykonawcę pracowników ochrony wymaga powiadomienia Zamawiającego z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem. Zamawiający może nie wyrazić zgody na powyższą zmianę. W przypadku konieczności nagłej zmiany pracowników ochrony, Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie oraz dokona odpowiedniej adnotacji o powyższym w książce pełnienia służby.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania ewentualnych zmian pracowników ochrony na wniosek Zamawiającego.
7. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do opracowania w porozumieniu z Zamawiającym w ciągu 1 miesiąca od momentu rozpoczęcia współpracy – szczegółowego zakresu obowiązków wraz z instrukcjami i procedurami postępowania, listy telefonów kontaktowych, wymaganych dokumentów itp..
8. Wykonawca zobowiązuje się pod rygorem odpowiedzialności karnej zachować w tajemnicy wszelkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.
9. Wykonawca zapewnia o stałej i pełnej gotowości do realizacji przedmiotu umowy;
10. W czasie wykonywania usługi Wykonawca zobowiązany jest spełniać, wszystkie zalecenia Zamawiającego niezbędne dla właściwej realizacji zlecenia, z zachowaniem wymogów obowiązujących przepisów prawa.
11. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów obowiązujących w ochranianym obiekcie, a w szczególności praw pacjenta, przepisów sanitarnych, BHP i p.poż;

#### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o zmianie, cofnięciu, ograniczeniu zakresu lub wcześniejszym wygaśnięciu koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia.
2. Wykonawca przez okres realizacji usługi będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż **300.000,00 zł brutto** (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100), w tym: w zakresie Pakietu nr 1 na kwotę nie mniejszą niż **230 000,00 zł brutto** (słownie: dwieście trzydzieści tysięcy złotych 00/100), w zakresie Pakietu nr 2 na kwotę nie mniejszą niż **70 000,00 zł brutto** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
3. W przypadku gdyby okres ubezpieczenia był krótszy niż okres trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania polisy i złożenia Zamawiającemu informacji w tej sprawie w terminie 14 dni od przedłużenia polisy.
4. Zamawiający wymaga, aby wszyscy pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy przewidziani do realizacji zamówienia byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca przedłożył wraz z umową wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem/ami Wykonawcy lub Podwykonawcy, że zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby wskazane w wykazie, stanowiącym/i załącznik/i do wykazu. W przypadku zmiany składu osobowego Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest każdorazowo do aktualizacji wykazu wraz z załącznikami w terminie natychmiastowym (w dniu rozpoczęcia pracy w zakresie przedmiotu zamówienia).
5. Zamawiający uprawniony jest do nieograniczonego weryfikowania przedłożonych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę dokumentów w zakresie zatrudnionych osób. W przypadku, gdy Zamawiający do weryfikacji zobowiązany będzie posiadać stosowne pełnomocnictwa do przedłożenia przed ZUS lub KRUS, Wykonawca lub Podwykonawca na pierwsze wezwanie bezzwłocznie je dostarczy. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności niezbędne do realizacji zamówienia Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 11 ust. 1 pkt 6) umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez

Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

- Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

### § 6

- Strony umowy wskazują następujące osoby odpowiedzialne za prawidłową realizację umowy:
  - ze strony Zamawiającego: Henryk Stawarczyk – tel. 32 43-28 – 124
  - ze strony Wykonawcy: .....
- Strony zgodnie oświadczają, że umową udzielają wymienionym powyżej osobom umocowania do bieżących kontaktów w sprawie realizacji umowy, w tym do przekazywania i odbierania dokumentów.

### § 7

- Strony ustalają, iż z tytułu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie **netto**: ..... PLN plus podatek VAT ...%, co daje kwotę **brutto**: ..... PLN (słownie: .....złotych .../100), w tym:
  - wynagrodzenie w przeliczeniu na jeden miesiąc stanowi 1/36 część wynagrodzenia całkowitego co stanowi **netto**: ..... PLN plus podatek VAT....%, co daje kwotę **brutto**: ..... PLN (słownie: .....złotych 00/100);
  - wynagrodzenie za usługę konwojowania (7 razy w miesiącu) w przeliczeniu na jeden miesiąc stanowi 1/36 część wynagrodzenia całkowitego w wysokości **netto**: ..... PLN plus podatek VAT....%, co daje kwotę **brutto**: ..... PLN (słownie: .....złotych 00/100)
- Wynagrodzenie określone w ust. 1 należne Wykonawcy z tytułu realizowanych usług i dostaw obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w zakresie podstawowym, bez rozszerzenia zakresu przedmiotu umowy w ramach prawa opcji.
- Płatność za usługi realizowane w ramach przewidzianego prawa opcji, stanowią rozszerzenie zakresu umowy i będą naliczane po faktycznie zrealizowanej usłudze, według cen przyjętych w Formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.\*
- W celu skorzystania, w zakresie określonym w § 2 ust. 3 pkt 2), z prawa opcji, Zamawiający zobowiązuje się do zawiadomienia Wykonawcy na 30 dni przed rozpoczęciem wykonywania usługi w ramach prawa opcji. 30 dniowy termin powiadomienia, nie dotyczy przypadku, w którym Zamawiający skorzysta z prawa opcji od pierwszego dnia obowiązywania umowy.\*
- Strony postanawiają, że podstawą do zapłaty wynagrodzenia będzie faktura VAT wystawiona na podstawie sporządzonego i zatwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru usług wykonanych w danym miesiącu kalendarzowym. Protokół, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym będzie każdorazowo załączany przez Wykonawcę do przedłożonej faktury.
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie płatne na rzecz Wykonawcy przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie 60 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury (pod względem merytorycznym i formalnym) Zamawiającemu.
- Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
- Opóźnienie przez Zamawiającego w terminie płatności nie większe niż 90 dni kalendarzowych nie daje Wykonawcy prawa do powstrzymania się z wykonywaniem umowy.
- W przypadku wystąpienia opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy protokolarnym odbiorze wykonanych usług, wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o zapisy umieszczone w § 11 umowy.
- Wykonawca gwarantuje stałość cen oferowanych usług przez cały okres trwania umowy.
- Po otrzymaniu wynagrodzenia za wykonaną usługę Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu w terminie do 30 dni informacji o przysługującej mu uldze zgodnie ze złożonym oświadczeniem.
- W przypadku, gdy na skutek okoliczności dotyczących Wykonawcy, wysokość ulgi w składkach na PFRON, którą z tytułu realizacji umowy uzyska Zamawiający będzie niższa niż kwota zadeklarowana w oświadczeniu Wykonawcy zgodnie z Załącznikiem nr .... do umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu różnicę. Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia tej różnicy z wynagrodzenie miesięcznego należnego Wykonawcy. Okres rozliczeniowy przyjęty przez Zamawiającego wynosi 1 miesiąc.
- Wysokość ulgi składki na PFRON zaoferowana przez Wykonawcę miesięcznie wynosi ..... PLN brutto (słownie: .....). \*\*

\*\*dotyczy Wykonawcy oferującego ulgę w składkach na PFRON

\*dotyczy Pakietu nr 1

### § 8

1. Wykonawca oświadcza (według oferty), że powierzy podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia

Lp.	Nazwa części zamówienia	Nazwa i adres podwykonawcy

2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.

### § 9

1. Przed datą zawarcia umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... zł w formie .....
2. Wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi 10% wynagrodzenia łącznego brutto o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń z rękojmi udzielanej przez wykonawcę w oparciu o postanowienia umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie ważne w części równej 100% kwoty zabezpieczenia wykonania do 30 dnia po dacie wystawienia przez zamawiającego bezusterkowego protokołu końcowego odbioru usług stanowiących przedmiot umowy.
5. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną bez sprzeciwu na pierwsze pisemne żądanie (bez konieczności akceptacji roszczeń Zamawiającego przez Wykonawcę), sporządzoną w języku polskim oraz wystawioną przez bank lub ubezpieczyciela z siedzibą w Polsce lub za granicą, lecz mający oddział w Polsce. Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
6. Jeżeli Wykonawca wnieśli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie niepieniężnej, to będzie ono sporządzone i będzie interpretowane zgodnie z prawem polskim.
7. Wraz z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej, Wykonawca przedłoży dokumenty potwierdzające, iż składane zabezpieczenie należytego wykonania Umowy podpisane jest przez osoby upoważnione do reprezentowania podmiotu wystawiającego poręczenie lub gwarancję.
8. Treść zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej musi być uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zadba, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy było ważne i mogło być wykorzystane w okresie realizacji całości zadań będących przedmiotem umowy.
10. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w terminie 30 dni po upływie okresu wykonywania umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonaną.

### § 10

1. Wykonawca zapewni wykonanie usług z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 1432).
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów BHP oraz ochrony przeciwpożarowej w miejscu wykonywania usługi.

### § 11

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca Zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) 1 000,00zł brutto, za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie usługi w danym miesiącu, potwierdzone protokołem z kontroli sporządzonym przez przedstawiciela Zamawiającego w obecności pracownika Wykonawcy lub innej osoby reprezentującej Wykonawcę;
  - 2) 20 % wartości umowy brutto określonej w §7 ust. 1 umowy, w razie rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność;
  - 3) 1 000,00 zł brutto, w razie nie zapewnienia przyjazdu grupy interwencyjnej w czasie określonym w § 2 ust. 5 pkt 1);
  - 4) 0,1 % wartości umowy brutto określonej w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub w dostarczeniu zabezpieczenia z przedłużonym terminem ważności;
  - 5) 0,1 % wartości umowy brutto określonej w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu kserokopii ważnej i opłaconej polisy OC
  - 6) 1 % wartości umowy brutto określonej w § 7 ust. 1 umowy, z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności niezbędne do realizacji zamówienia;
  - 7) 1 % wartości umowy brutto określonej w § 7 ust. 1 umowy, za naruszenie zakazu określonego w § 13 niniejszej umowy;
  - 8) 1 % wartości umowy brutto określonej w § 7 ust. 1 umowy, za naruszenie któregokolwiek z innych obowiązków nałożonych niniejszą umową;
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność:
  - 1) z tytułu wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową, jeżeli szkoda wyniknie wskutek niewykonania, niewłaściwego lub niezgodnego z umową lub obowiązującymi przepisami wykonania tych obowiązków przez pracowników ochrony jak również za straty powstałe na skutek włamań i kradzieży w wyniku zaniedbania obowiązków przez pracowników Wykonawcy;
3. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o powstałym wypadku oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności wypadku, oceniającej wysokość poniesionych z tego tytułu strat.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy, powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
5. Wykonawca ponosi również pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywistej straty.

### § 12

1. Umowa została zawarta na okres **od dnia jej zawarcia na okres 36 miesięcy tj. do dnia .....**
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach:
  - 1) w przypadku nieuzasadnionego niewykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy,
  - 2) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy;
  - 3) w razie nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym w szczególności nie rozpoczęcia wykonywania usług, nieuzasadnionego przerwania oraz braku podjęcia i kontynuacji usług mimo wezwania ze strony Zamawiającego,
  - 4) w przypadku gdy Wykonawca trzykrotnie zostanie obciążony karą przewidzianą w § 12 ust. 1 pkt. 1),

- 5) zostanie cofnięta koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia.

### § 13

1. Wykonawca nie może przenieść na inny podmiot obowiązków wynikających z umowy.
2. Przeniesienie wierzytelności wynikających z umowy wymaga zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego, udzielonej w trybie art. 54 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.

### § 14

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób trzecich, związanych z nim stosunkiem pracy lub innym stosunkiem cywilnoprawnym, które spowodowały bądź przyczyniły się do spowodowania szkody po stronie Zamawiającego lub naraziły go na powstanie takiej szkody, wskutek nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy ani jego części innemu podmiotowi bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Zamawiający wymaga, aby wszyscy pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy przewidziani do realizacji zamówienia byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca przedłożył wraz z umową wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem/ami Wykonawcy lub Podwykonawcy, że zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby wskazane w wykazie, stanowiącym/i załącznik/i do wykazu. W przypadku zmiany składu osobowego Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest każdorazowo do aktualizacji wykazu wraz z załącznikami w terminie natychmiastowym (w dniu rozpoczęcia pracy w zakresie przedmiotu zamówienia).
4. Zamawiający uprawniony jest do nieograniczonego weryfikowania przedłożonych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę dokumentów w zakresie zatrudnionych osób. W przypadku, gdy Zamawiający do weryfikacji zobowiązany będzie posiadać stosowne pełnomocnictwa do przedłożenia przed ZUS lub KRUS, Wykonawca lub Podwykonawca na pierwsze wezwanie bezzwłocznie je dostarczy. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności niezbędne do realizacji zamówienia Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 1 pkt 6) umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

### § 15

1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
  - 1) gdy w okresie obowiązywania umowy dojdzie do zmiany przepisów regulujących realizację usług objętych umową – w takim wypadku zmiany umowy będą mogły dotyczyć sposobu realizacji usług, w szczególności wymogów dotyczących składu personelu, środków transportu i ich wyposażenia, itp. oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy;
  - 2) gdy w okresie obowiązywania umowy nie zostanie wyczerpana maksymalna wartość umowy wskazana w § 7 ust. 1 umowy – w takim wypadku zmianie może ulec okres obowiązywania umowy określony w § 12 ust. 1 umowy;
  - 3) gdy w okresie obowiązywania umowy dojdzie do zmiany ustawowej stawki podatku VAT – w takim przypadku zmianie może ulec wysokość stawek wynagrodzenia brutto określonych w § 7 ust. 1 umowy.
2. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2002 nr 200 poz. 1679 z późn. zm.), zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza zmianę cen za poszczególne elementy zamówienia. Zmiana cen jednostkowych - na podstawie wyników rokowań między Wykonawcą a Zamawiającym lub zaakceptowanej przez Zamawiającego kalkulacji wzrostu cen jednostkowych - zostanie wprowadzona do umowy w formie aneksu.



3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Ustawy PZP, Ustawy KC oraz inne znajdujące zastosowanie przepisy prawa powszechnego.
5. Wszelkie spory związane z umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### **§ 16**

1. W razie spowodowania szkody w związku z realizacją umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność do pełnej wysokości poniesionych przez Zamawiającego strat.
2. Wykonawca ponosi również pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania usług będących przedmiotem umowy.

#### **§ 17**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Ustawy PZP, Ustawy KC oraz inne znajdujące zastosowanie przepisy prawa powszechnego.
2. Wszelkie spory związane z umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### **§ 18**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Podpisujący umowę oświadczają, że są uprawnieni do reprezentacji stron, w imieniu których występują, a zawarcie umowy mieści się w zakresie ich uprawnień oraz oświadczają, iż ponoszą wszelką odpowiedzialność za szkody wynikłe z ewentualnego działania bez umocowania lub z przekroczeniem jego zakresu.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA